

🕒 Создано: 12.03.2026 в 08:51

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 09:46

**Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5**

**832 490 ₺**

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Офис

Общая площадь

489.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

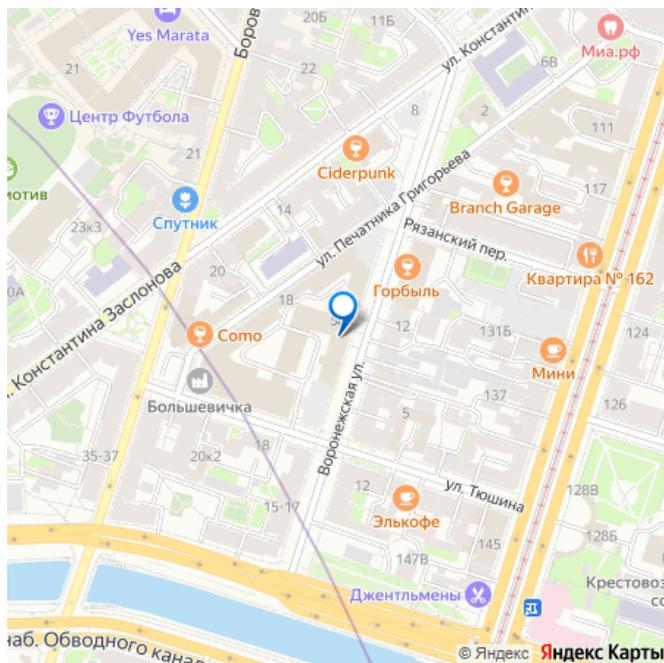
Офисное помещение 489.7 кв. м в бизнес-центре «Призма». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Владимирская, Обводный канал, Лиговский проспект. Характеристики: - Класс: В; - Размер типового этажа: 400; - Арендопригодная площадь: 11980; - Код налоговой: 40; - Высота потолков: 2.8 м, 3.7 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 45; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Авантел, Вымпелком, Мегафон, ОБИТ, СеверенТелеком,

<https://spb.move.ru/objects/9291573575>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Смарт Телеком, Эр-Телеком (Дом. ru).

Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии

и скрытых платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

59.917894,30.348585 ID = c\_1789111

