

Создано: 12.03.2026 в 12:46

Обновлено: 07.04.2026 в 01:49

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

832 490 ₹

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Офис

Общая площадь

489.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

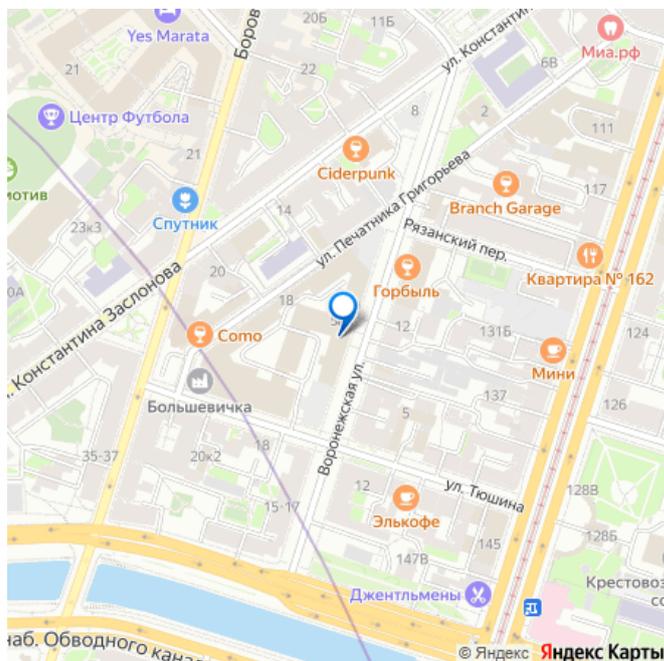
Сдается в аренду 489.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Мегафон, Вымпелком, Обит; •

<https://spb.move.ru/objects/9291573596>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Призма» удобно расположен вблизи от основных транспортных магистралей города - Лиговский проспект, набережная Обводного канала, а также в пешей доступности от нескольких станций метро: «Лиговский проспект» и «Обводный канал» - 5-7 минут, «Пушкинская» («Звенигородская») и «Владимирская» («Достоевская») 10-15 минут. В ходе полной реконструкции, завершённой в 2008 году, в здании БЦ «Призма» были заменены все инженерные системы и коммуникации здания, а также произведены перепланировка и ремонт внутренних помещений, в результате чего интерьеры бывшей швейной фабрики «Большевичка» полностью преобразились и превратились в уютные офисные помещения с широкими светлыми коридорами. Электроэнергия оплачивается отдельно по счетчику.



