

Создано: 07.11.2025 в 16:03

Обновлено: 10.01.2026 в 02:29

<https://spb.move.ru/objects/9286402294>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37

40 800 ₽

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Офис

Общая площадь

48 м²



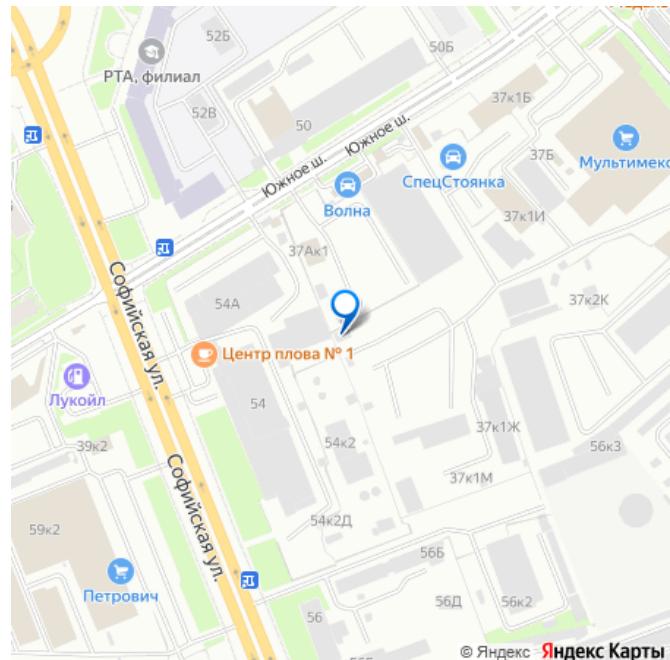
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

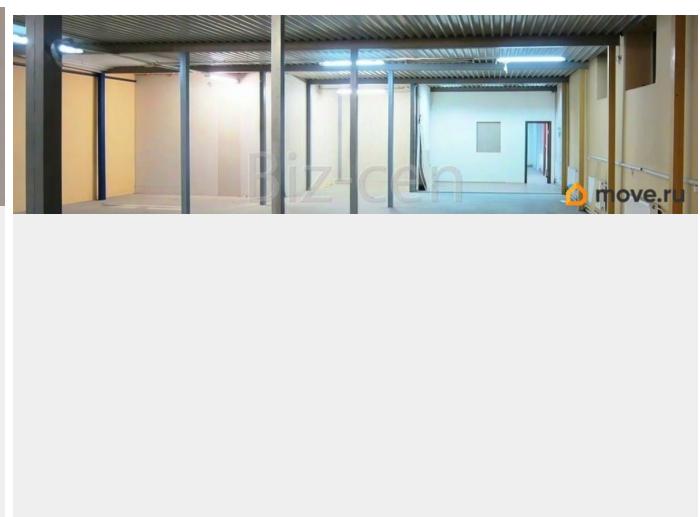
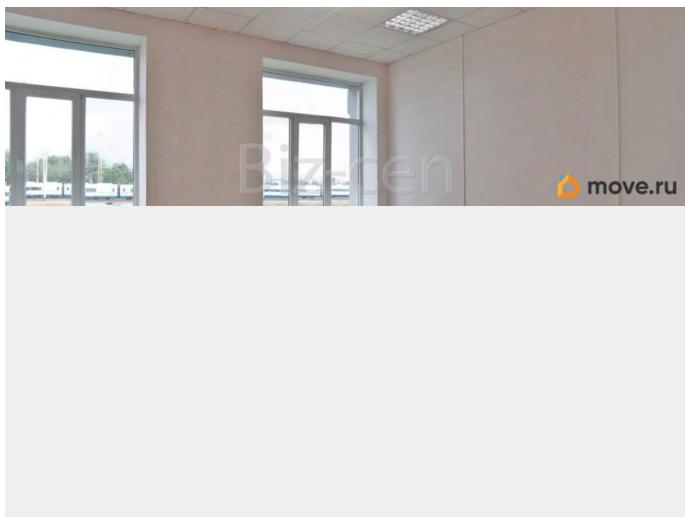
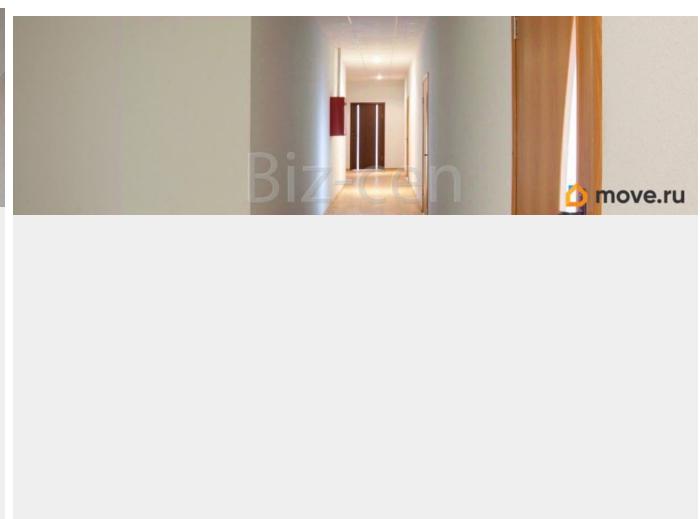
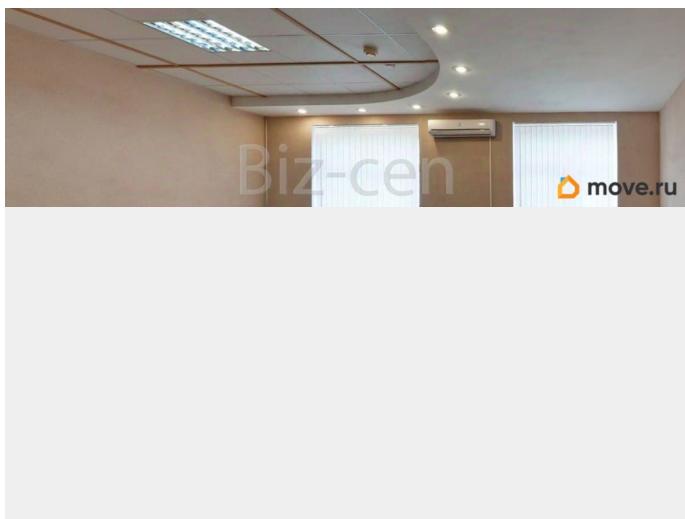
[Коммерческая недвижимость](#)

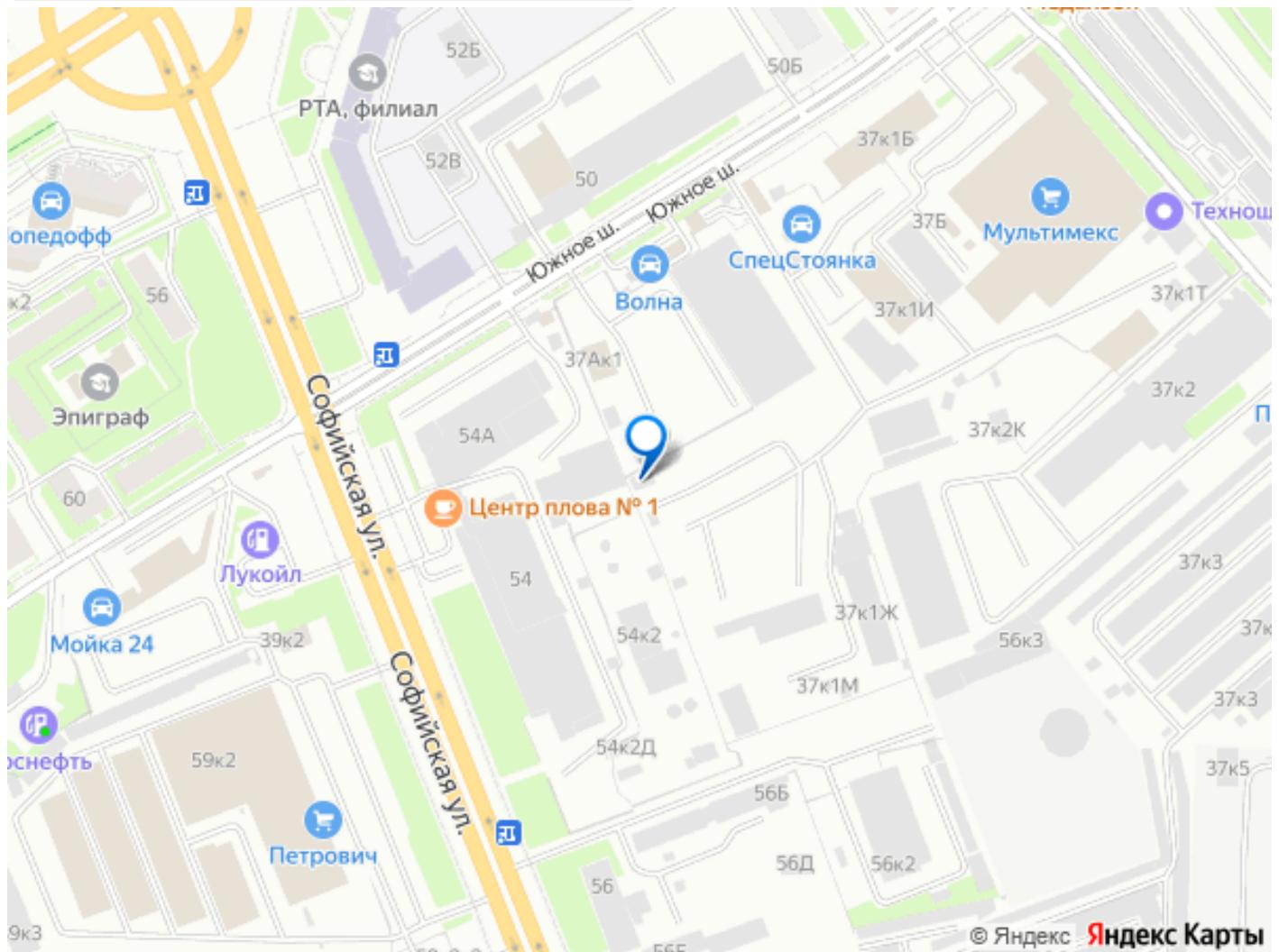


Описание

Аренда офисного блока 48 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры:

VINKU, Обит; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: В Фрунзенском районе Санкт-
Петербурга, на расстоянии пару километров
от станций подземки «Ломоносовская» и
«Пролетарская», практически на
пересечении улицы Софийской и проспекта
Славы, расположился бизнес-центр
«Мультилекс». Аренда помещения
«Мультилекс» дает возможность
использовать услуги местного кафетерия. В
арендную ставку включена оплата за
отопление, все остальные платежи вносятся
отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России