

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

**91 200 ₽**

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

## Офис

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

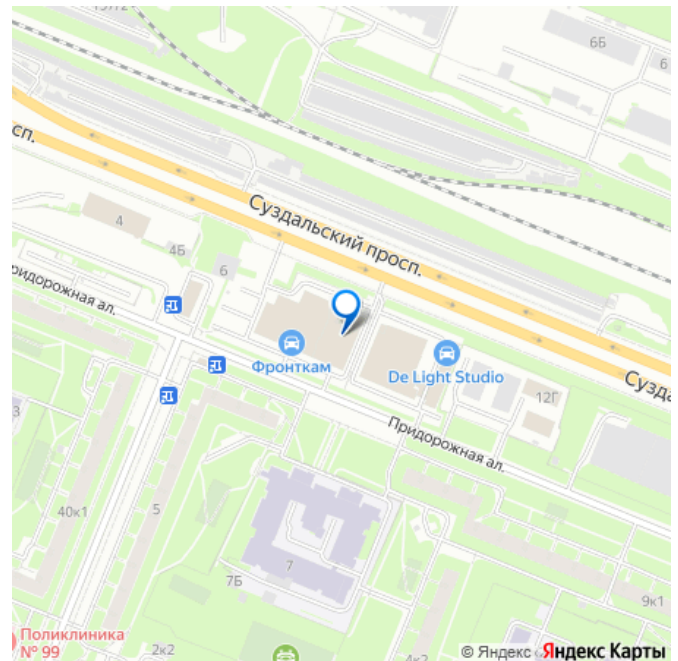
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается от собственника офис 48 кв.м.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит,

для заметок



Северен-Телеком, ЭР-Телеком, Сити-телеком;

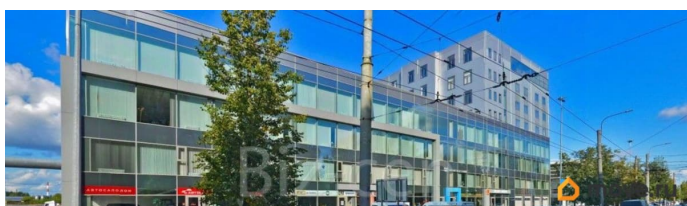
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны.

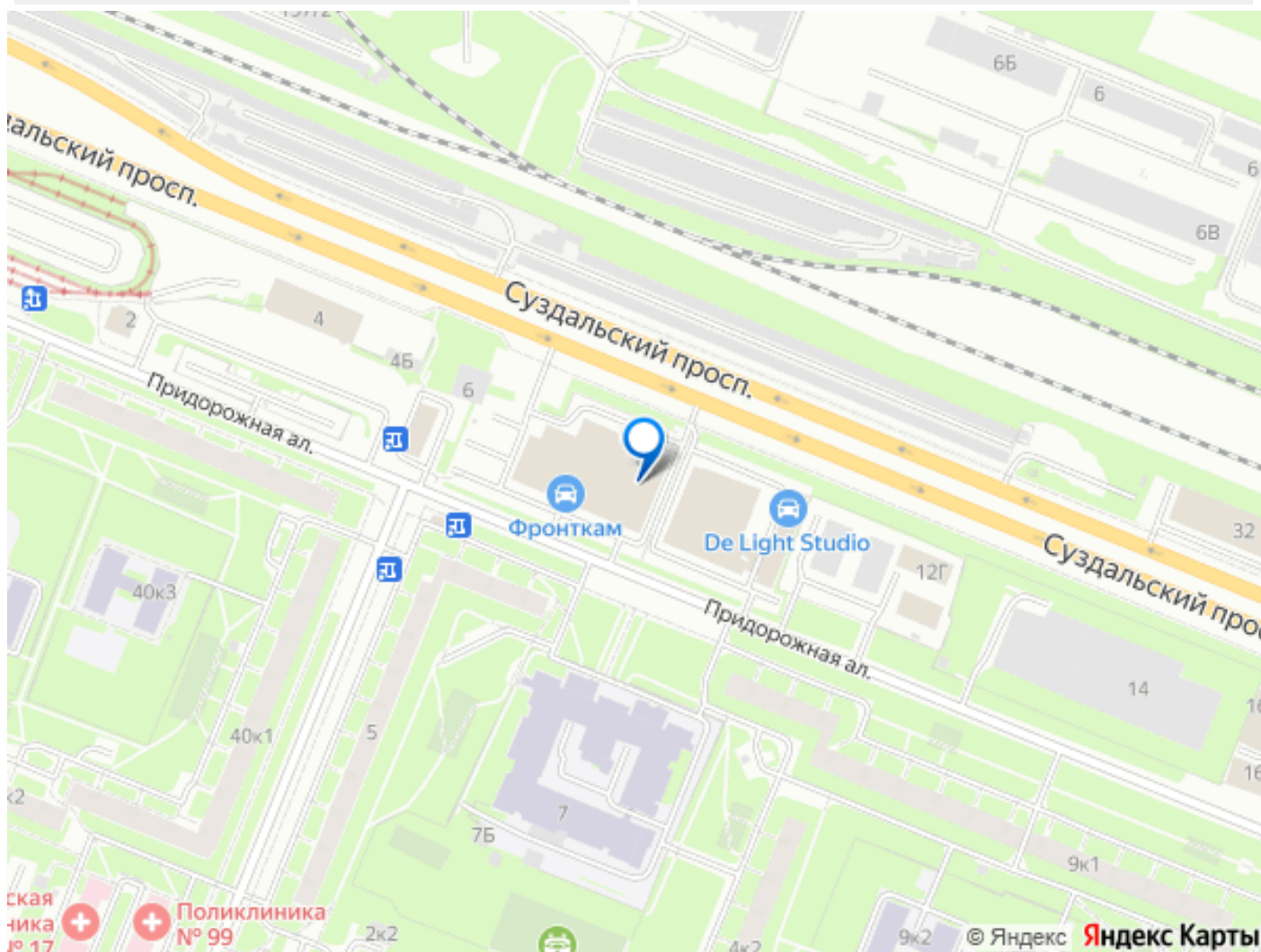
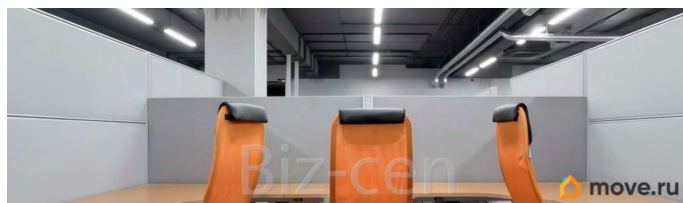
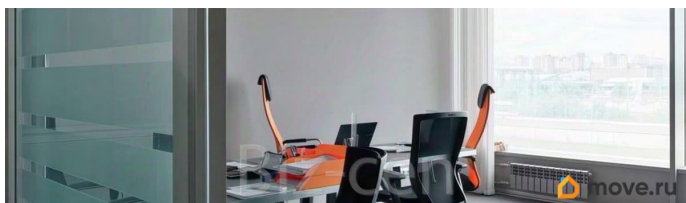
Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Бизнес-центр «Reforma на Придорожной» - это современное здание в Выборгском районе, запущенное в 2023-ем году. «Reforma на Придорожной» обеспечивает интернет через провайдеров на выбор: Обит, Северен-Телеком, ЭР-Телеком и Сити-телеком.

Договор заключается минимум на 11 месяцев, но в БЦ «Reforma на Придорожной» возможна и долгосрочная аренда.





Move.ru - вся недвижимость России