

Создано: 15.12.2025 в 14:52

Обновлено: 07.02.2026 в 01:56

<https://spb.move.ru/objects/9287408967>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

91 200 ₽

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

48 м²



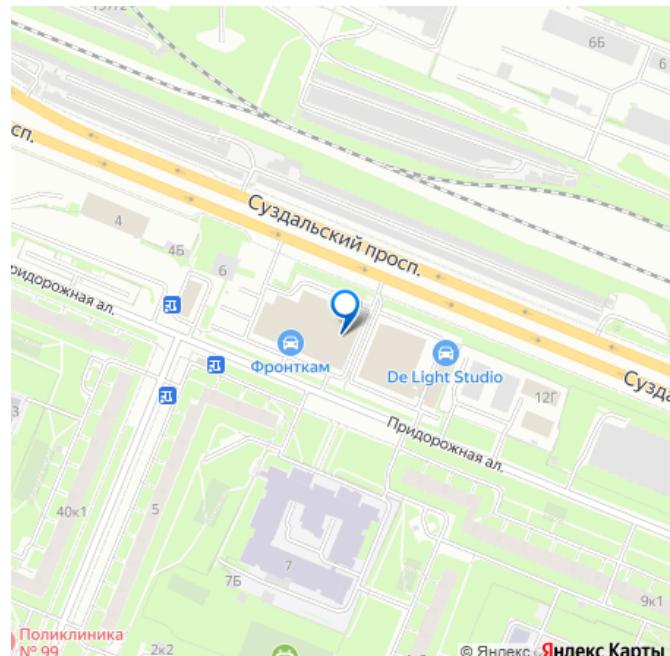
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 48 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит,

Северен-Телеком, ЭР-Телеком, Сити-телеком;

• парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны.

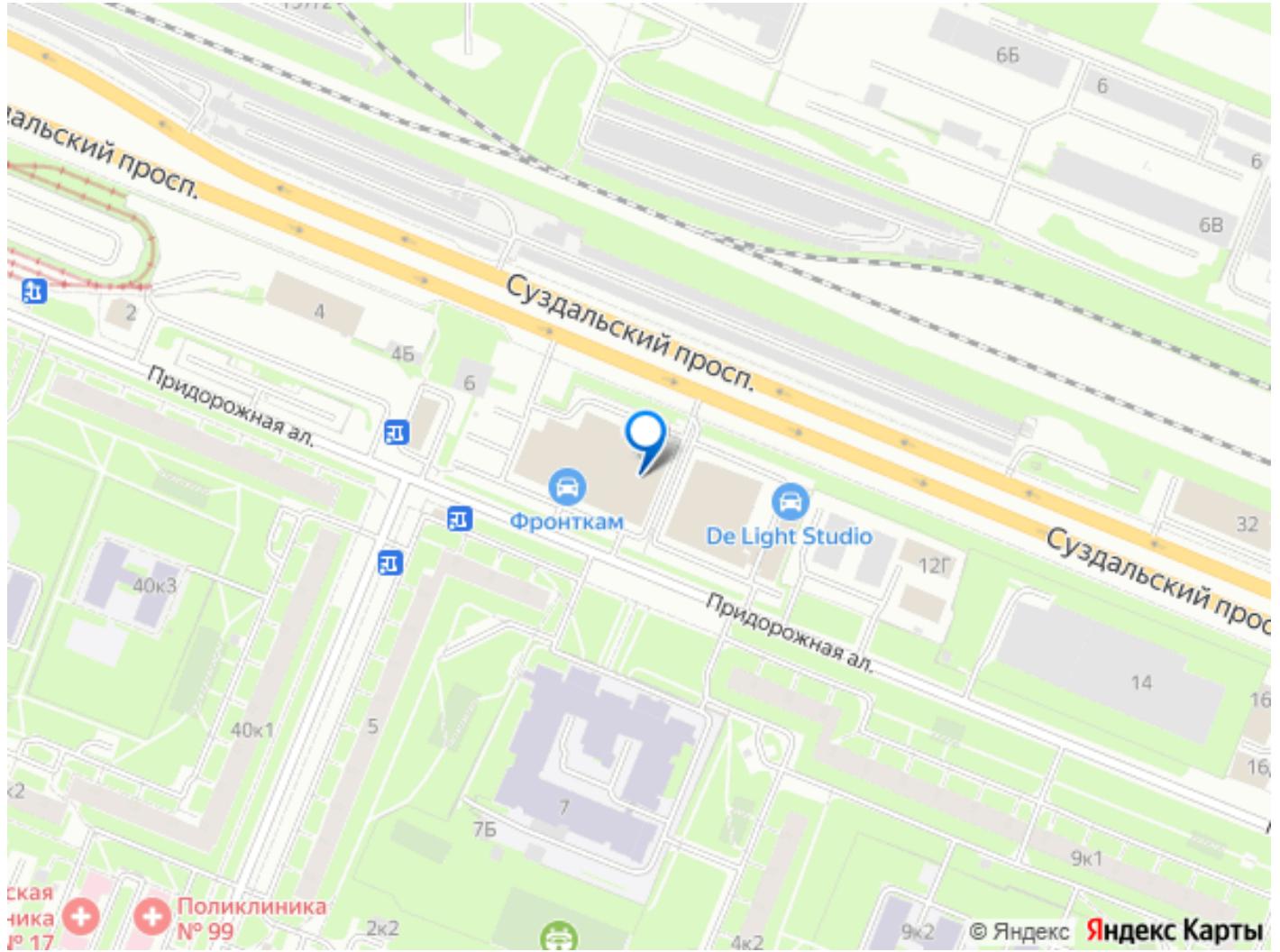
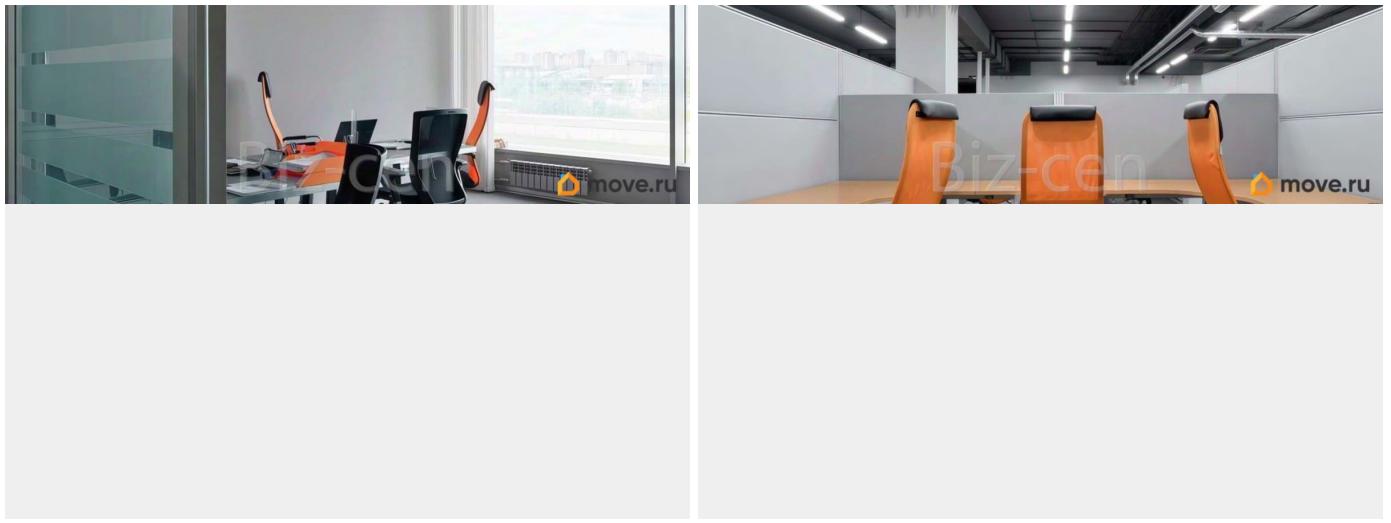
Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Бизнес-центр «Reforma на Придорожной» - это современное здание в Выборгском районе, запущенное в 2023-ем году. «Reforma на Придорожной» обеспечивает интернет через провайдеров на выбор: Обит, Северен-Телеком, ЭР-Телеком и Сити-телеком.

Договор заключается минимум на 11 месяцев, но в БЦ «Reforma на Придорожной» возможна и долгосрочная аренда.





Move.ru - вся недвижимость России