

Создано: 21.11.2025 в 15:24

Обновлено: 30.12.2025 в 13:03

Санкт-Петербург, улица Калинина, 10

**76 800 ₽**

Санкт-Петербург, улица Калинина, 10

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

**Офис**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

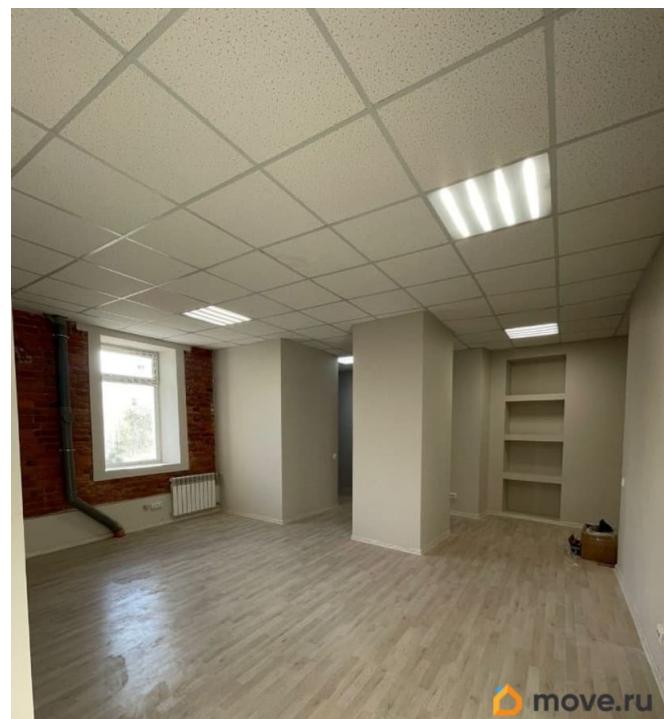
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

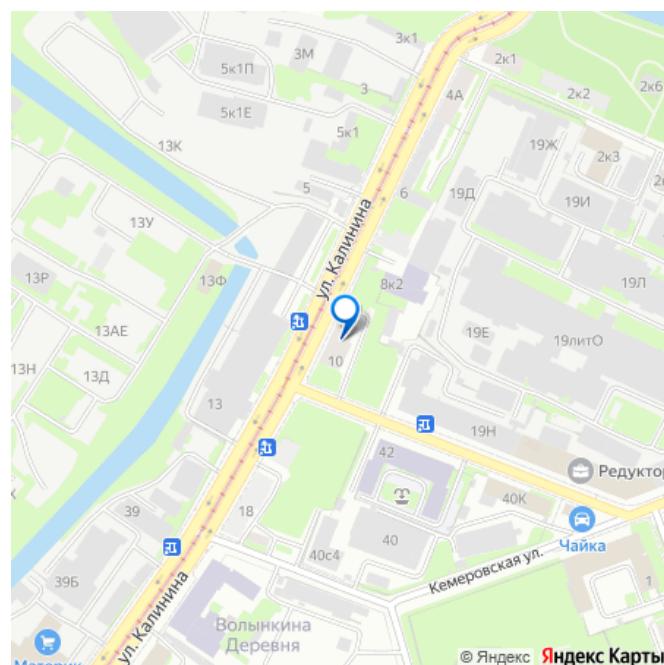


 move.ru

### Описание

Сдается коммерческое помещение у м. Нарвская Идеальный вариант для бизнеса, где важны доступность и логистика!

Преимущества локации и дома: Пешая доступность от метро: Ваши сотрудники и клиенты доберутся без проблем. Дом после реконструкции (2020 г.): Современное, надежное здание с новыми коммуникациями. Отличная транспортная доступность: Всего 10 минут на машине до ЗСД. Удобный подъезд: Возможность разгрузки прямо у входа. Характеристики помещения: Новая качественная отделка: Готовый ремонт —



можно заезжать и начинать работать.  
Высокие потолки: 3,2 метра. Отдельное  
электроснабжение: 10 кВт мощности на  
помещение. Новые стеклопакеты и  
коммуникации: Тепло, тихо и экономично.  
Два отдельных входа: Уникальное  
преимущество для гибкости бизнес-  
процессов (например, клиентский и  
складской вход). Помещение идеально  
подойдет для: Офиса-склада или шоу-рума  
Мастерской или сервисного центра Интернет-  
магазина (под пункт выдачи или  
фулфилмент) Адвокатского или любого  
другого бюро Салона красоты, барбершопа  
Студии, учебного центра От собственника:  
Прямой договор, без комиссий и посредников.  
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на  
просмотр и оценить все преимущества!

