

Создано: 14.01.2026 в 14:01

Обновлено: 05.02.2026 в 02:50

<https://spb.move.ru/objects/9287993942>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Арсенальная улица, 78

57 600 ₽

Санкт-Петербург, Арсенальная улица, 78

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[набережная Арсенальная](#)

Офис

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

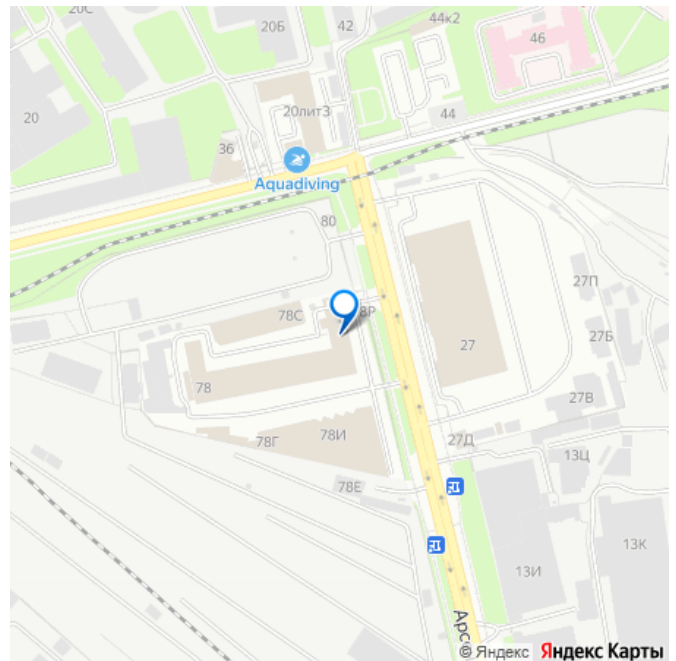
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 48 кв.м.
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы. • условия договора: договор на 364 дня, гарантийный платеж 2 месяца; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Вест Колл, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20, по выходным по Записи...; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Небольшой бизнес-центр «Арсенальная 78» расположен в Калининском районе Санкт-Петербурга, недалеко от станции метро «Площадь Ленина». Для аренды офиса «Арсенальная 78» оборудована грузовым лифтом и частичной системой кондиционирования и вентиляции воздуха. В бизнес-центре созданы все условия для продуктивной работы арендаторов, в здании есть небольшая столовая, где можно вкусно и недорого пообедать, а также установлены кофейные и снековые аппараты.



