

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:50

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:53

**Ксения Родионова, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Трефолева, 2В**

**416 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 2В

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

**Офис**

Общая площадь

490 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

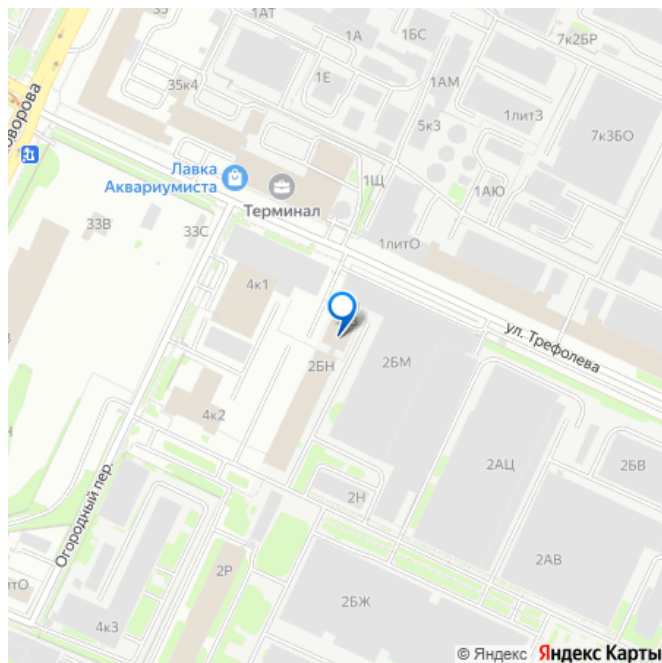
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 2065203. Аренда офиса в Санкт-Петербурге: выгодное предложение для бизнеса Адрес и общая информация Улица Трефолева, 2В, Санкт-Петербург. Офис расположен в кирпичном здании 1950 года постройки, на 5 этаже 9-этажной постройки. Доступ в помещение свободный, но обеспечен пропускной системой. Наземная парковка позволяет без проблем разместить автомобили сотрудников и клиентов. Есть возможность снять все здание 850р за м2  
Технические характеристики: Общая площадь офиса составляет 490 кв. м, высота

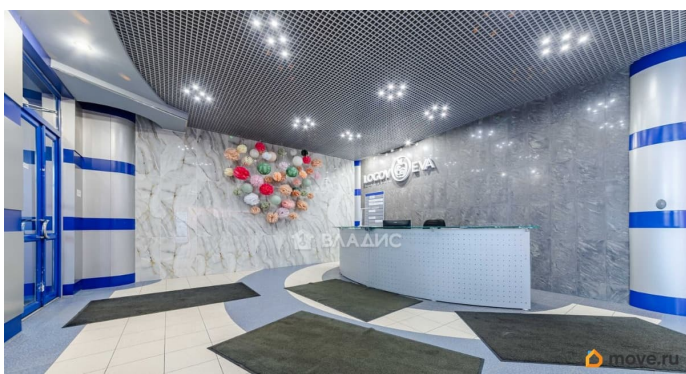
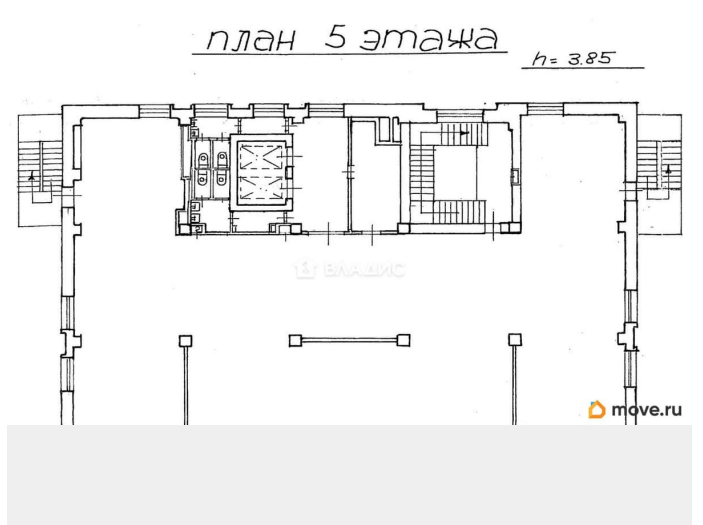
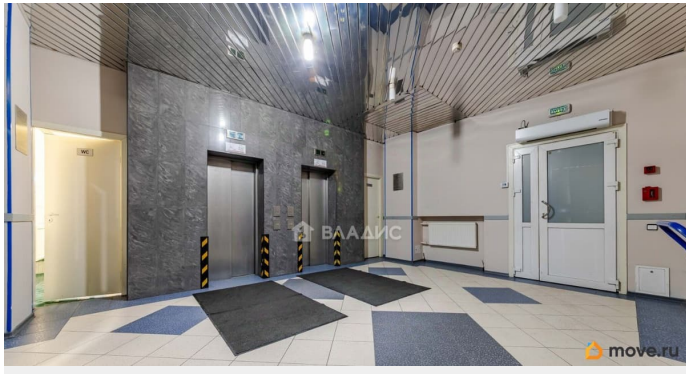
для заметок

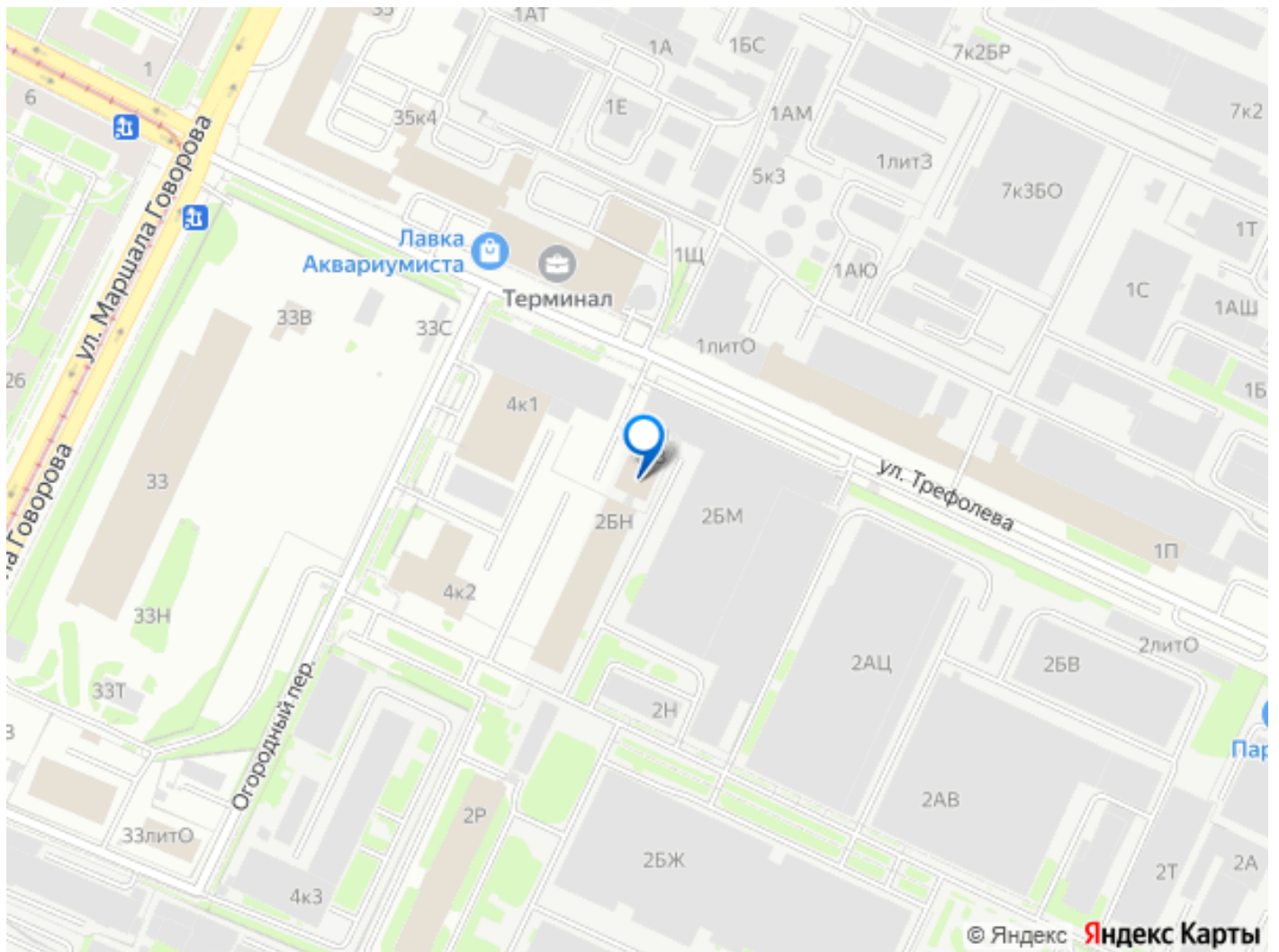


потолков — 3,8 м. Центральное отопление обеспечивает комфортные условия для работы в любое время года. В офисе проведён чистый ремонт, что позволяет новым арендаторам сразу приступить к обустройству рабочего пространства без дополнительных вложений. Безопасность и коммуникации Здание оснащено современной системой охраны и пожарной сигнализации. Эффективная вентиляция создаёт оптимальные условия для работы. На все здание есть генераторы. 5 машинно мест.

Преимущества расположения Офис находится в районе с отличной транспортной доступностью. Близость к основным магистралям и станциям метро позволяет сотрудникам и клиентам быстро добраться до места назначения. Расположение идеально подходит для деловых встреч и общения с партнёрами. Почему стоит выбрать этот офис? Выгодное расположение: удобный доступ к транспортной инфраструктуре и основным деловым районам города. Просторность и функциональность: большая площадь и высокие потолки позволяют эффективно зонировать пространство под нужды вашего бизнеса. Есть арендные каникулы для комфортного обустройства помещения.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России