

Создано: 24.12.2025 в 15:07

Обновлено: 14.01.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9287614172>

Отдел Аренды, Биз-цен Офисы

79117043575

Санкт-Петербург, Рижская улица, 5к1

983 200 ₽

Санкт-Петербург, Рижская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Рижская](#)

Офис

Общая площадь

491.6 м²

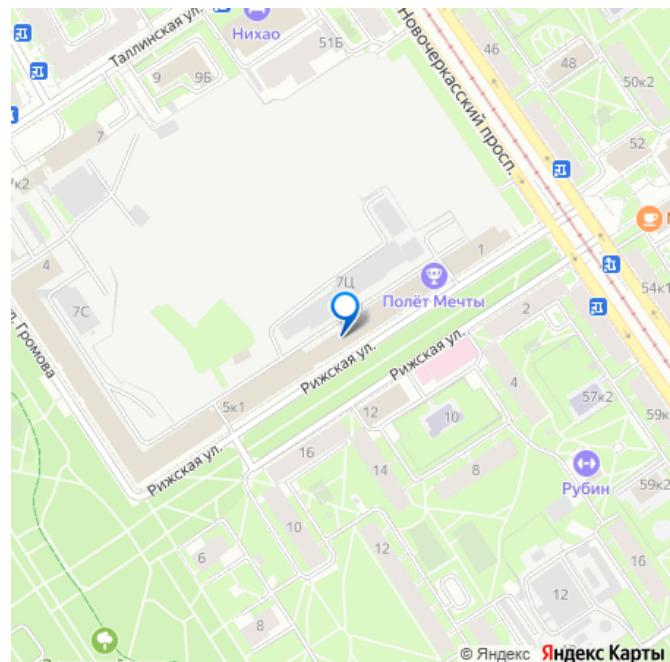
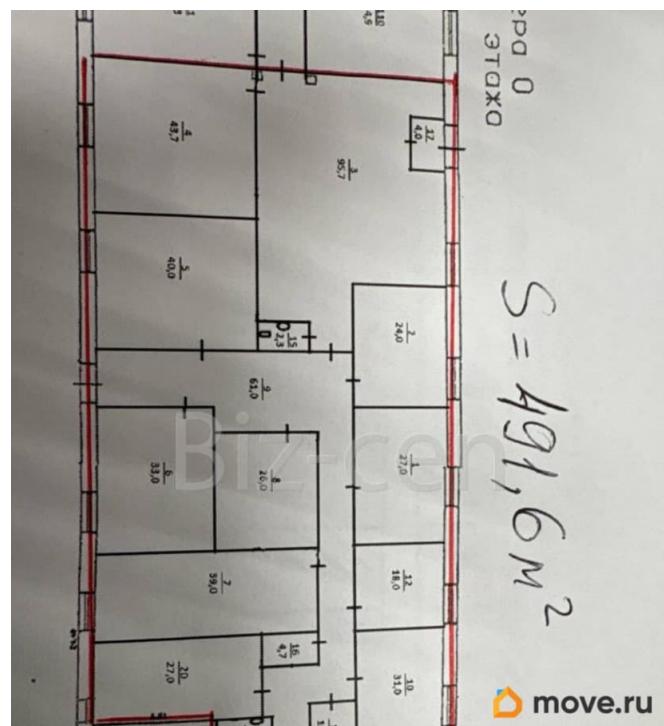
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Описание Бизнес-центра: БЦ «Рижская 5» обладает прекрасной доступностью, в незначительном отдалении есть еще две станции метрополитена: «Ладожская»; «Площадь А. Невского». Транспорт может проехать по улице Таллиннская, которая связана со Среднеохтинским проспектом. Непосредственно в шаговой доступности парковая зона им. Терешковой. Информация по аренде офиса в бизнес-центре: Помещения после евроремонта, напольное линолеумное покрытие, на окнах стеклопакеты. Организован вход по

магнитной карточной системе, внутри есть банкоматы и кафетерии. Аренда офиса «Рижская 5» оплачивается совместно с электроснабжением и коммунальными услугами. Бизнес-центр «Рижская 5» работает как с НДС, так и по УСН. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей. Характеристики: Центр открыт: 8...23. Условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц. Парковка: на прилегающих улицах. Интернет: Директ Телеком, Обит, Элител . Оплата: работаем по упрощенке. Вход: для арендаторов по документу, для клиентов по документу. Входит в ставку: эксплуат. расходы, коммунальные услуги, включая электроэнергию. Технические особенности: Есть вытяжная приточная вентиляция, телефония и соединение с сетью Интернет. Предусмотрены необходимые инженерные системы: отопление, энергоснабжение, водоснабжение. Для организации просмотра, а также для получения консультации по условиям аренды, звоните нам. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.

