

🕒 Создано: 20.12.2025 в 08:09

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 08:37

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 118аУ**

675 948 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 118аУ

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

495.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

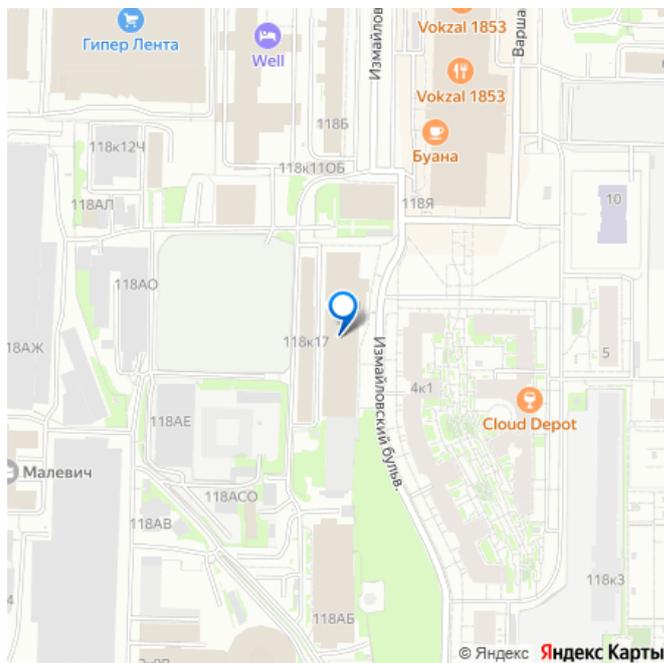
Офисное помещение 495.2 кв. м в бизнес-центре «Деловой квартал BOILERHOUSE». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Адмиралтейский. Ближайшие станции метро: Балтийская, Технологический институт-2. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 7374; - Код налоговой: 39; - Высота потолков: 4 м, 9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 8; - Интернет-провайдеры: Телеком, Филанко. Арендная ставка: 1 365 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В

<https://spb.move.ru/objects/9287539449>

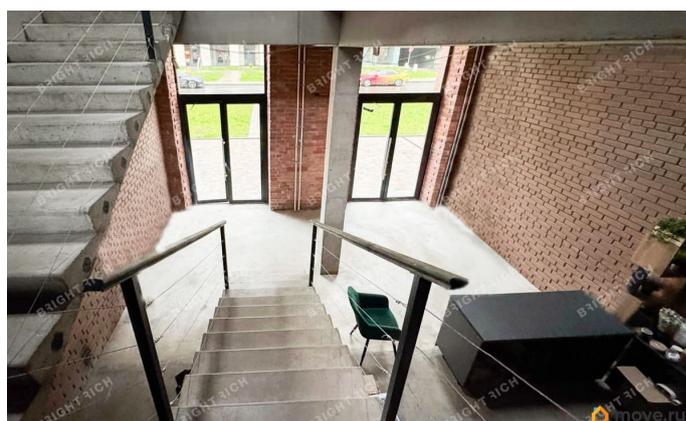
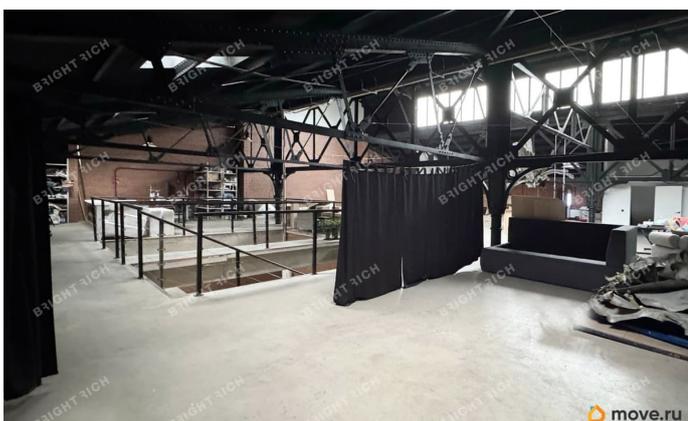
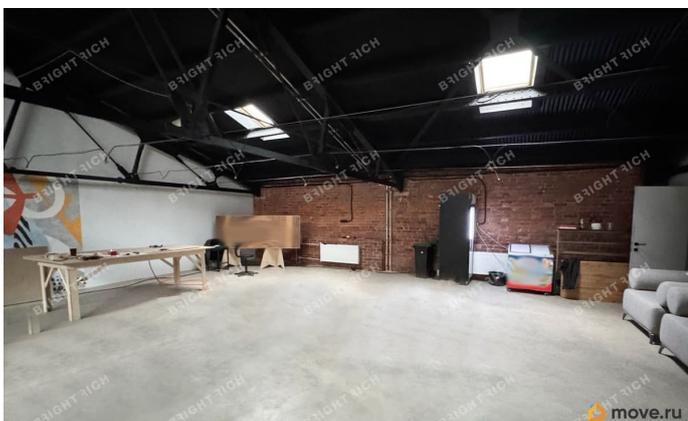
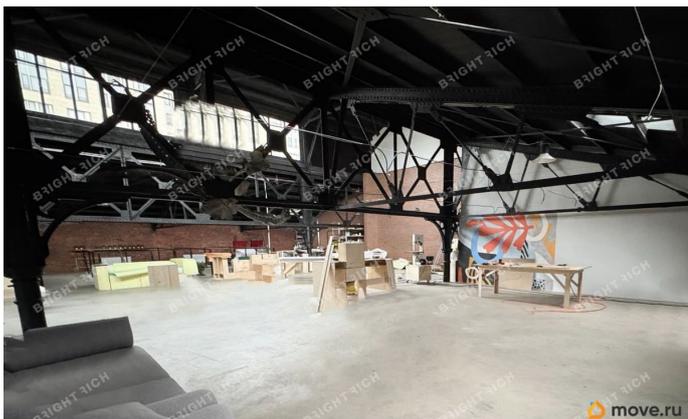
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

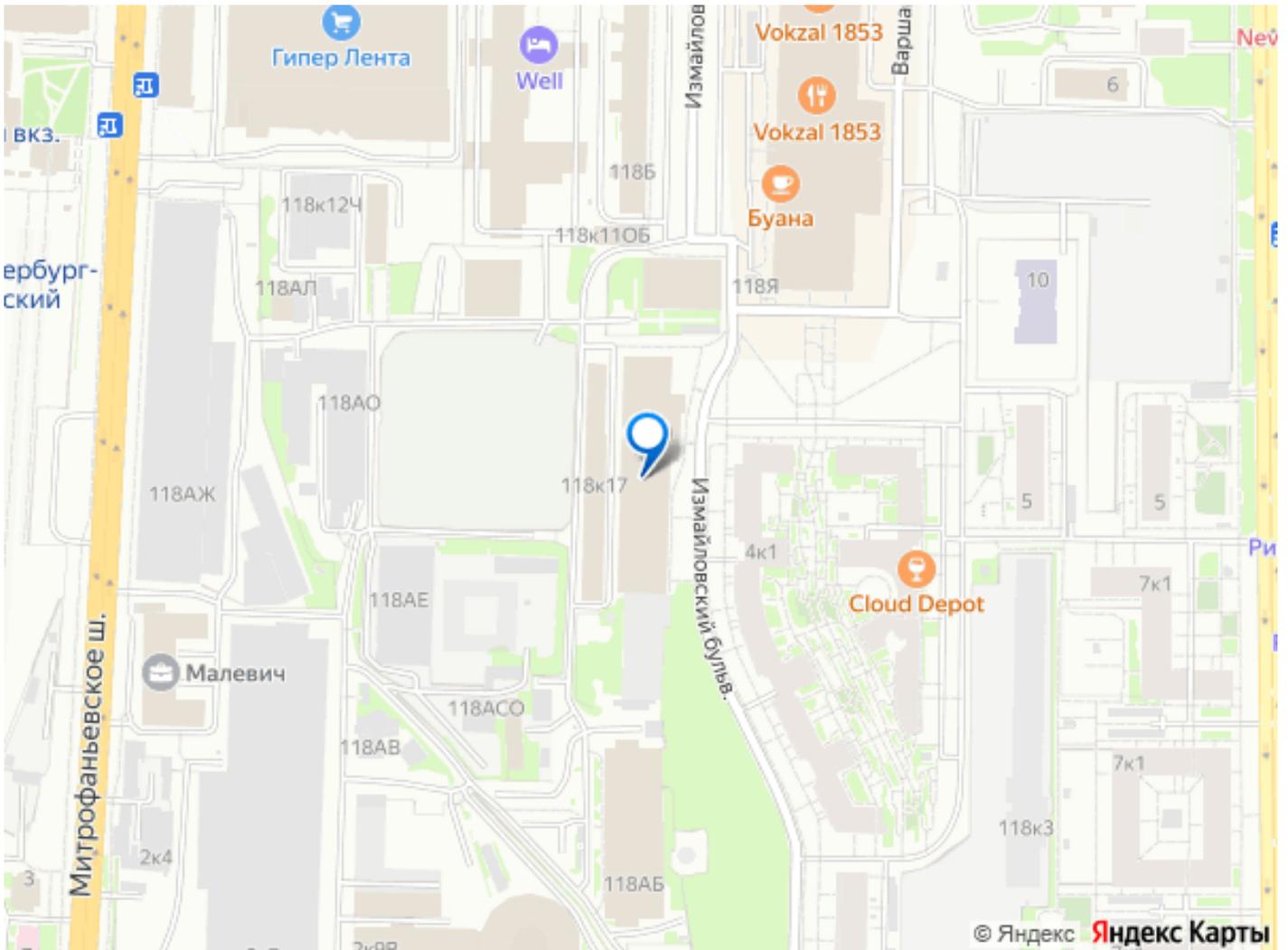
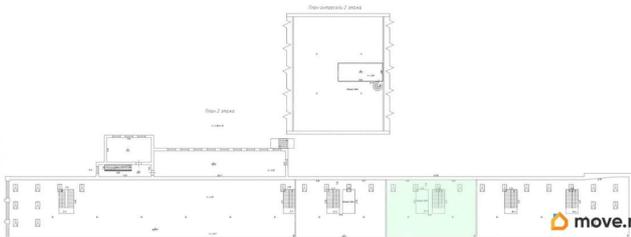
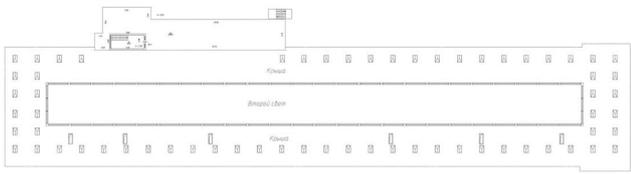
79811452402

для заметок



стоимость включено: ОПЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.904712,30.305591 ID = с_1773531





Move.ru - вся недвижимость России