

Создано: 22.05.2025 в 04:34

Обновлено: 04.02.2026 в 04:18

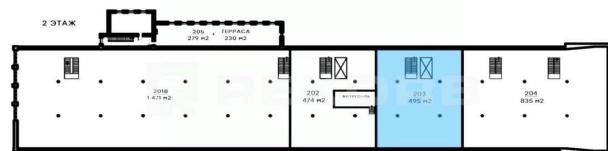
<https://spb.move.ru/objects/9279754521>**Rekorb, Rekorb****79117886734****Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 118аУ****693 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 118аУ

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Офис**

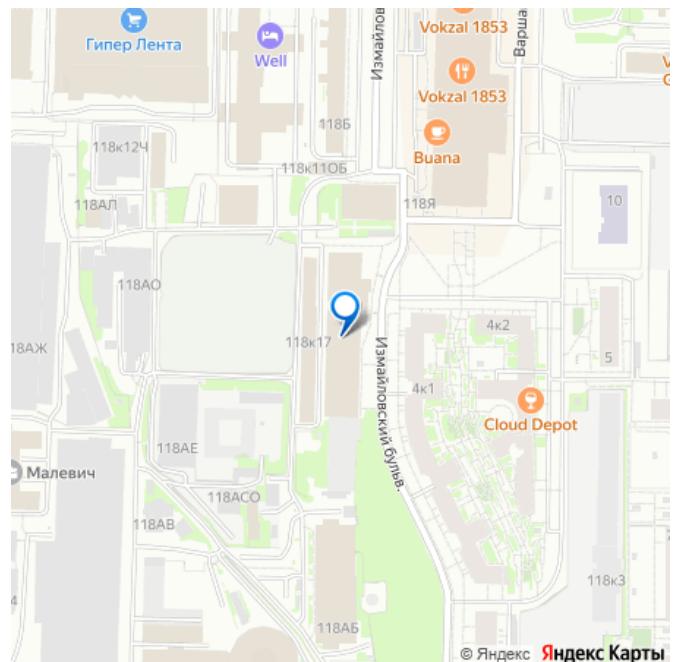
Общая площадь

495 м<sup>2</sup> move.ru**Детали объекта**

Тип сделки

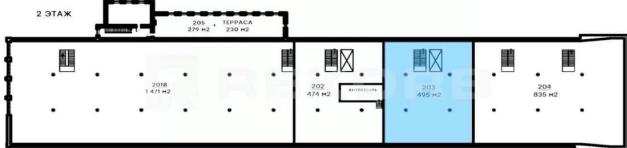
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение класса В+ в непосредственной близости от метро. Отличное соотношение ценакачество. Здание расположено в Адмиралтейском районе и находится в 9 минутах от метро Балтийская. Здание реконструировано в 2022 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами. Адрес: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала д. 118, лит. АУ. Ближайшее метро: Балтийская. Арендная ставка: 1 400 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО) включая ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка Характеристики помещения: Планировка:

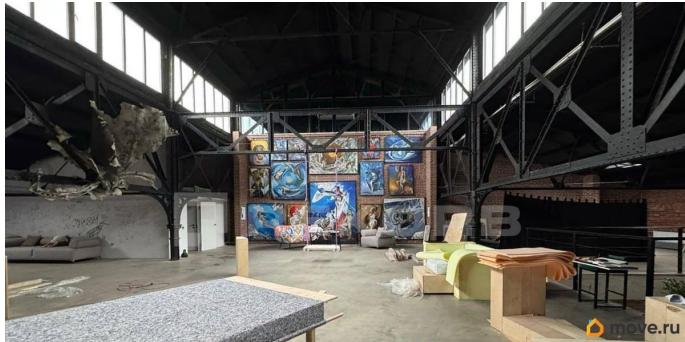
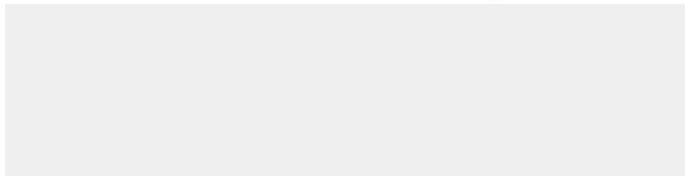
свободная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 7 500 м<sup>2</sup> Этажность: 2 Пропускная система: есть Инфраструктура: магазины, отель, банкомат, кафе, медицинский центр Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



move.ru



REKORD move.ru



move.ru



REKORD move.ru

