

🕒 Создано: 04.03.2025 в 14:24

Обновлено: 04.02.2026 в 09:53

<https://spb.move.ru/objects/9273863171>

**ПТИлитпром, ПТИлитпром**

**79817282501**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 2к4А**

**52 080 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

**Офис**

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

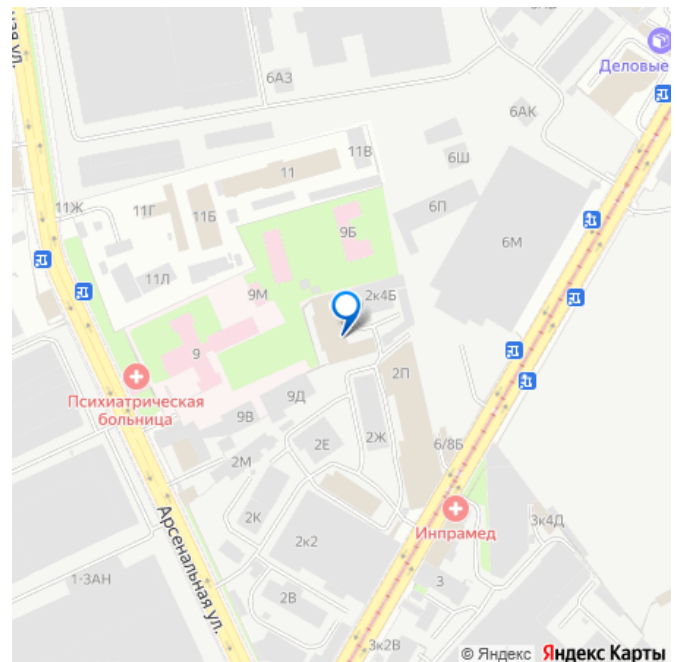
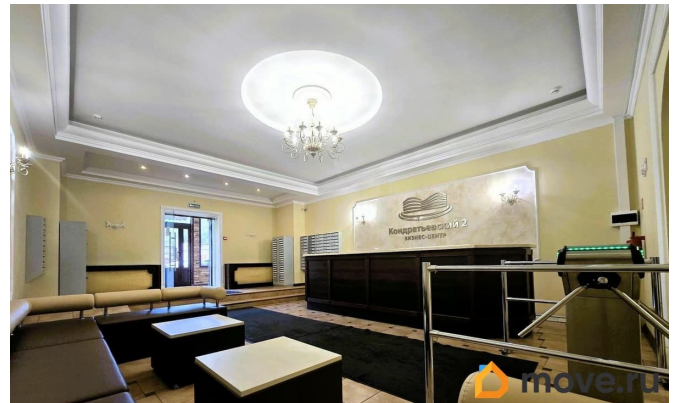
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

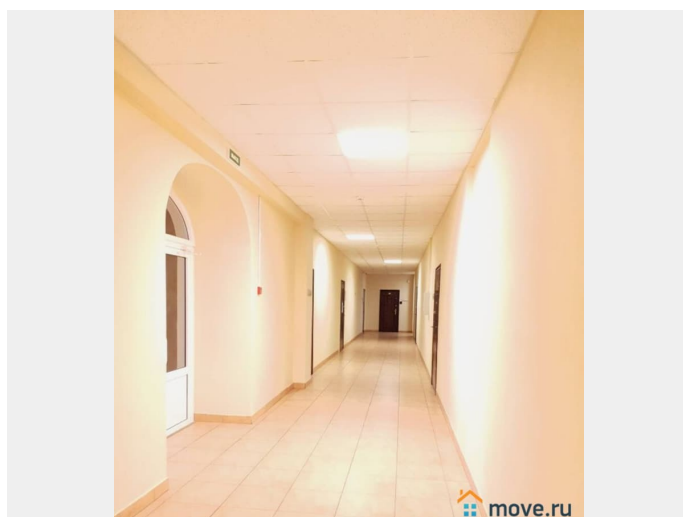
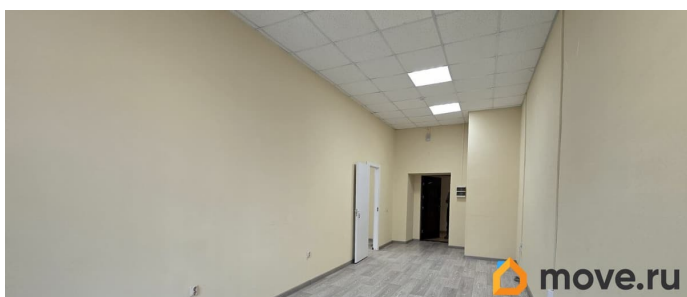
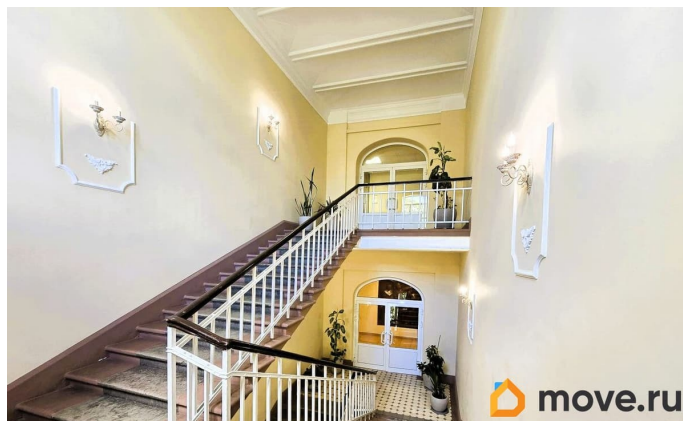
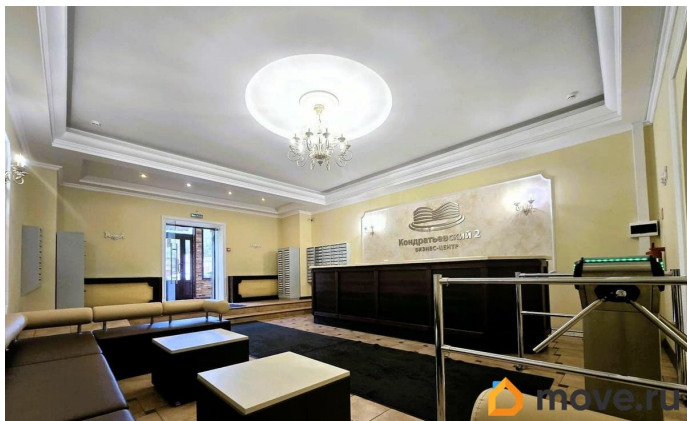
## Описание

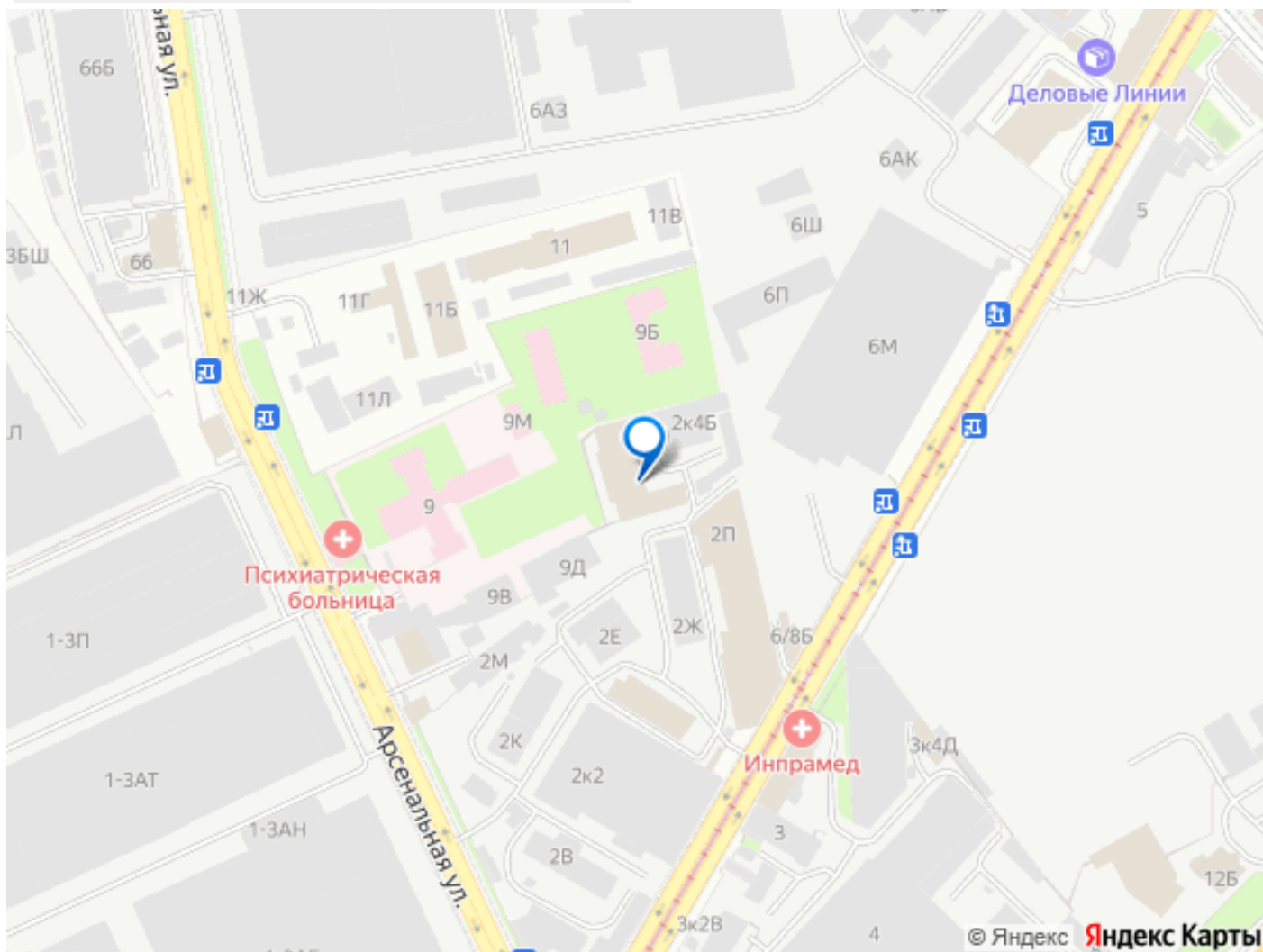
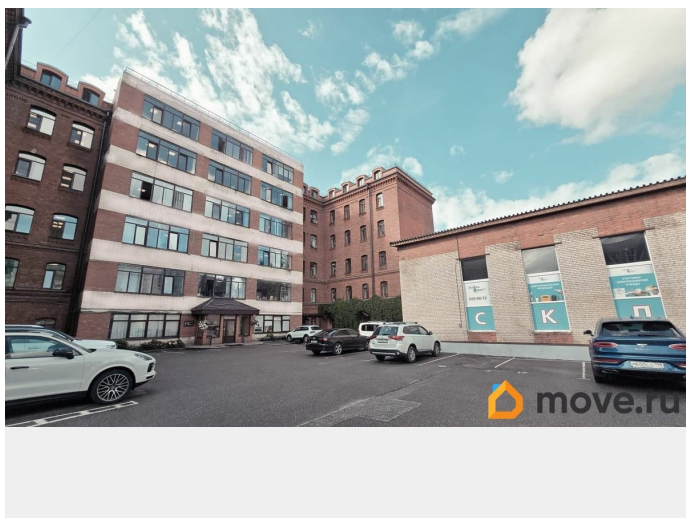
БЦ « ПТИлитпром» сдает в аренду офисные помещения от СОБСТВЕННИКА с предоставлением юридического адреса. Предоставляется 50% скидка на первый месяц, т.е первый месяц аренды стоит 24.800т.р ( НДС не облагается) , со второго месяца арендная ставка 49.600т.р ( НДС не облагается). Деловое здание оснащено необходимыми коммуникациями ( выделены линии телефонии и электронной связи, обеспечено электроэнергией и теплом) , есть пассажирский лифт, имеется охранная

для заметок



служба, которая работает круглосуточно, на первом этаже делового здания находится кафе, вход на территорию контролируется. В аренду входит э/э, теплоснабжение( НДС не облагается). Отдельно оплачивается парковка , уборка, телефония , интернет . Здание находится 18 мин пешей доступности от Финляндского вокзала, м. пл. Ленина.





Move.ru - вся недвижимость России