

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:14

Обновлено: 04.12.2025 в 11:18

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1**

**1 344 600 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

**Офис**

Общая площадь

498 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

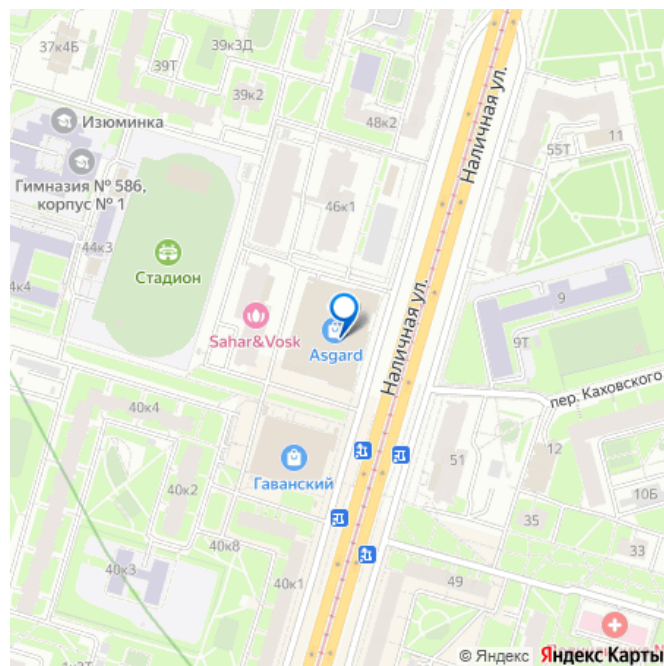
**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес-центр расположен в пешей доступности от станции метро Приморская. Удобная транспортная доступность. В здании имеется подземная парковка. Развитая инфраструктура. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. Описание помещения: Офис рассчитан на 83

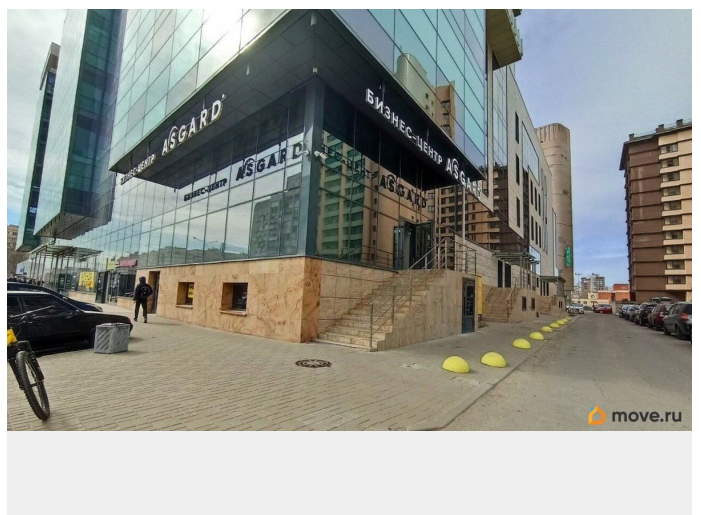
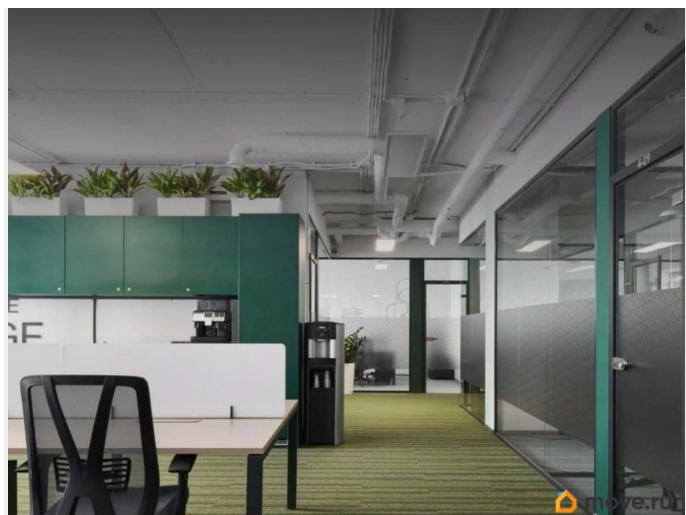
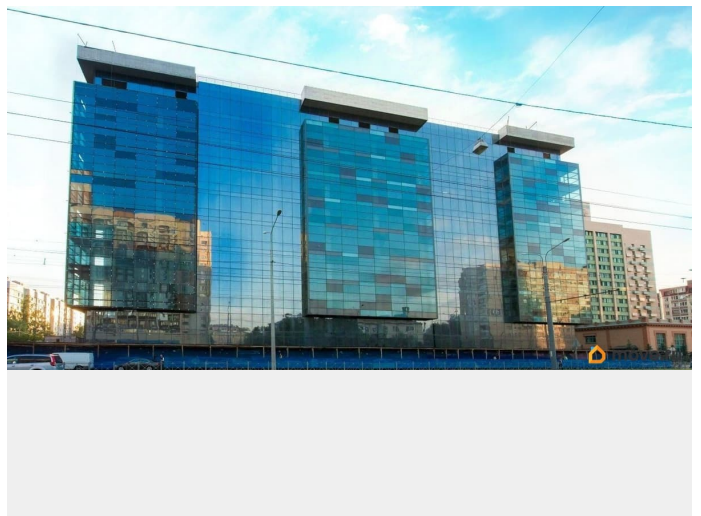
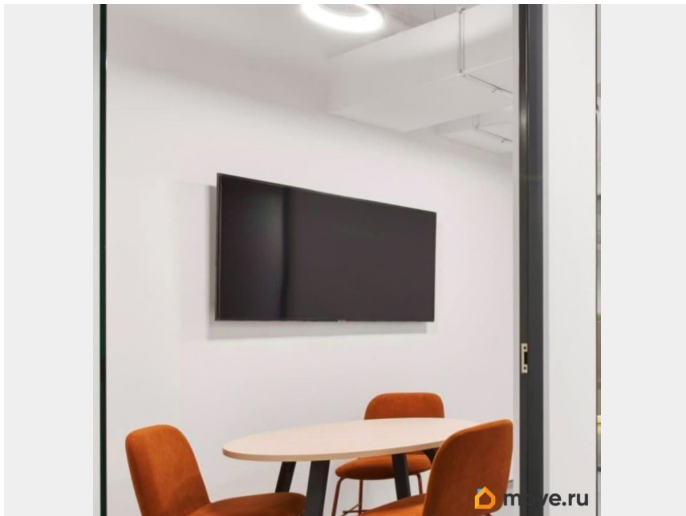
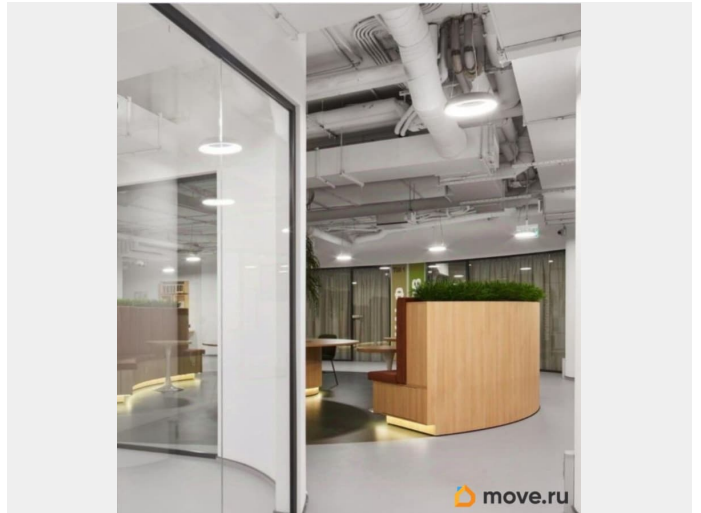
<https://spb.move.ru/objects/9286557459>

**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург  
79818997435**

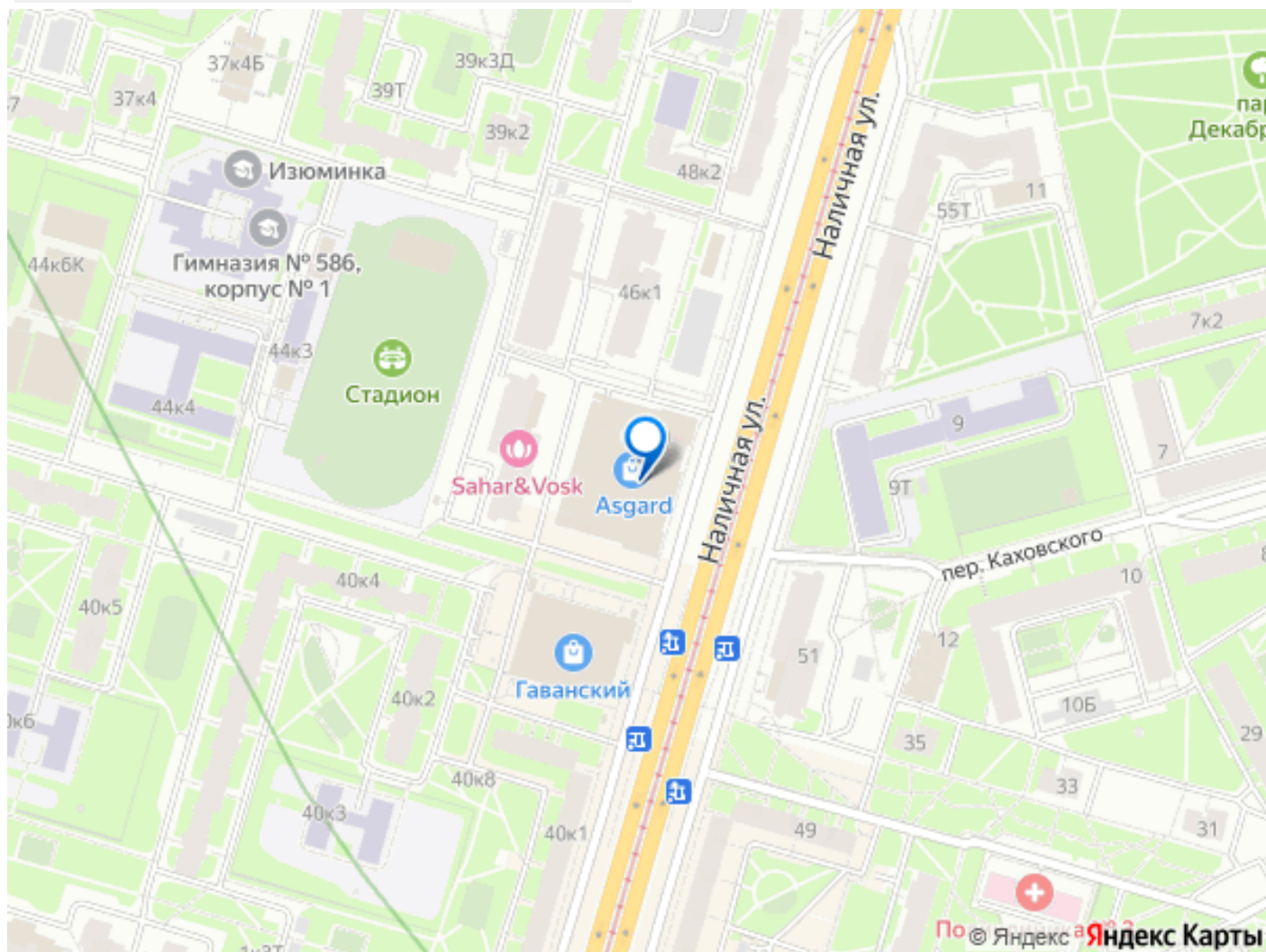
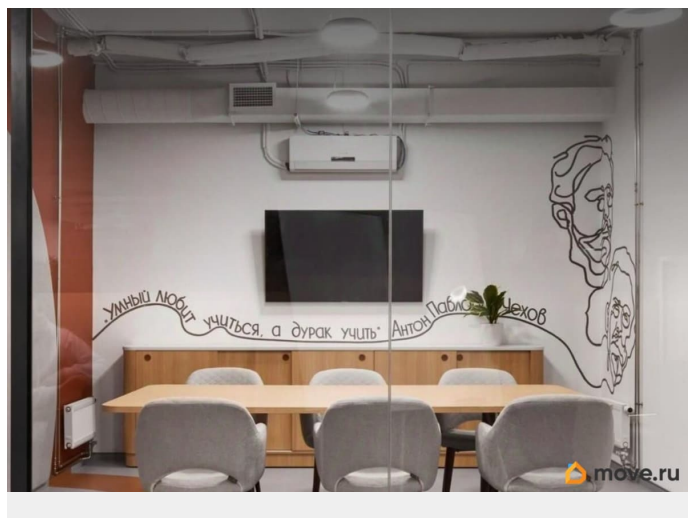
для заметок



рабочих места. Конференц - залы,  
переговорные, зоны коворкинга. Под  
арендатора пространство может быть  
оборудовано всей необходимой мебелью.  
Возможны разные форматы офисов - от  
готовых решений до пространства под ваш  
ремонт. Планировка: открытая. Под чистовую  
отделку. Высокие потолки. Терраса/балкон.  
Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения:  
УСН. Лот 75020-68







Move.ru - вся недвижимость России