

🕒 Создано: 20.01.2026 в 18:38

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 01:12

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 14**

99 600 ₺

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

Офис

Общая площадь

49.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

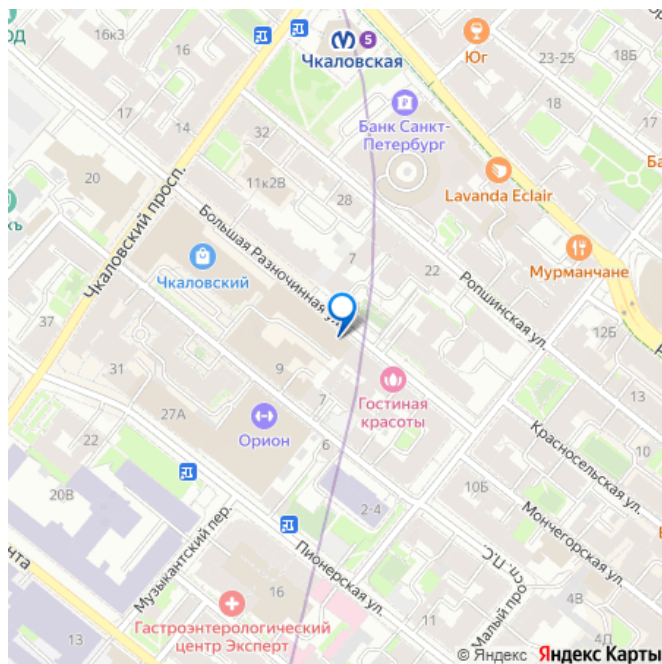
Аренда офиса от собственника 49.8 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 21.07.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: open space; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

<https://spb.move.ru/objects/9288154240>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Что касается транспортной доступности, то с ней не возникает проблем рядом множество остановок городского транспорта, станция метрополитена «Чкаловская» расположена всего в двух минутах ходьбы. Работает современное оборудование для вентиляции и кондиционирования помещений. Базовая арендная ставка включает в себя НДС и все основные расходы, в том числе коммунальные платежи и клининг.

