

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:25

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 03:14

**Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2**

**875 000 ₽**

Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Биржевой переулок](#)

## Офис

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

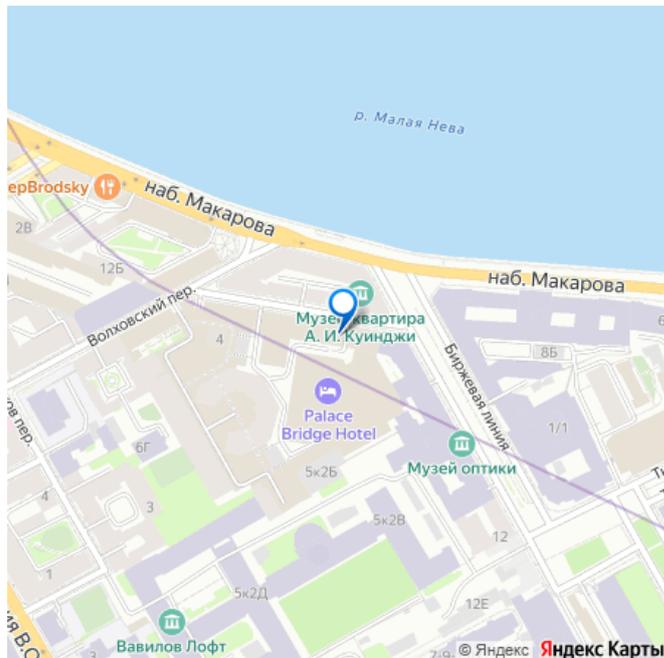
Аренда офиса 500 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9291070546>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

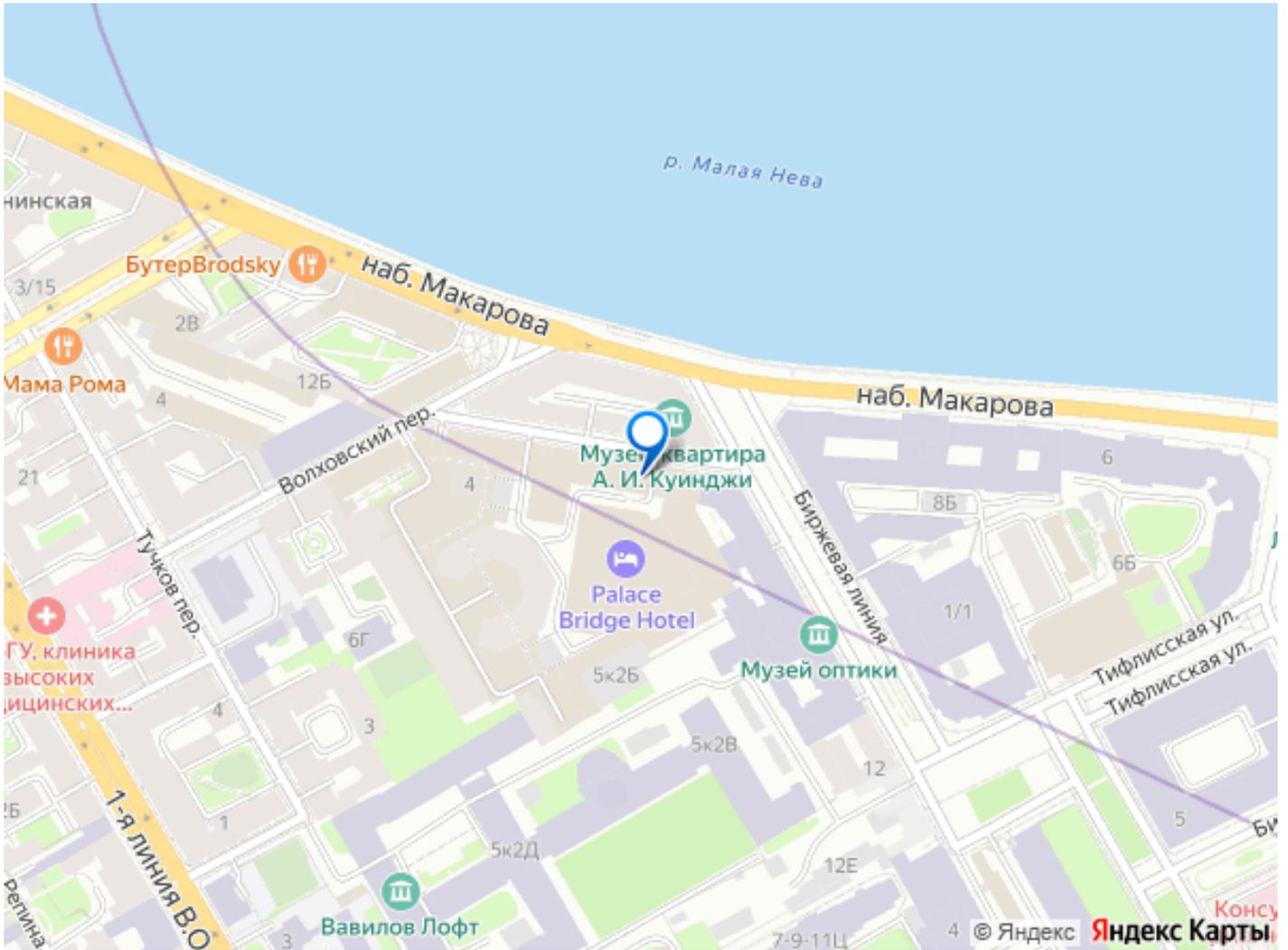
**79812509822**

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Доступность обеспечивают транспортные артерии, пролегающие в непосредственной близости от БЦ «Биржевой 2» - набережные Университетская и Макарова, улица Кадетская Линия. За безопасность арендаторов БЦ «Биржевой 2» отвечает круглосуточная охрана. Для арендаторов БЦ «Биржевой 2» предусмотрена парковка возле здания.





Move.ru - вся недвижимость России