

Создано: 05.12.2025 в 20:28

Обновлено: 18.02.2026 в 01:04

<https://spb.move.ru/objects/9287223011>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4

1 451 390 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

506 м²



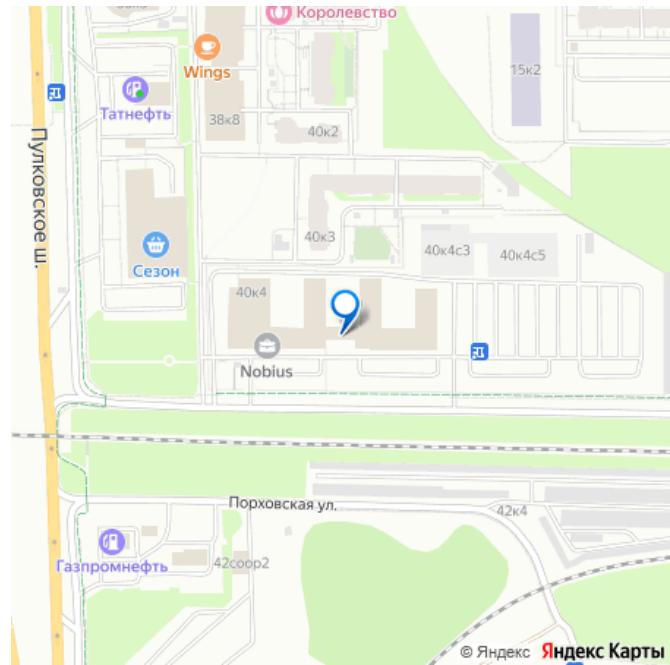
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр Нобиус - это новое и современное здание которое предлагает полный спектр высококлассных услуг, техническое совершенство постройки и систем жизнеобеспечения. Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Предлагаемая площадь 452 м², коэффициент

учитывающий долю мест общего пользования

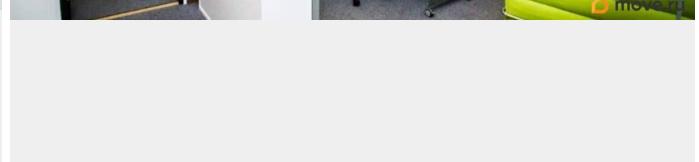
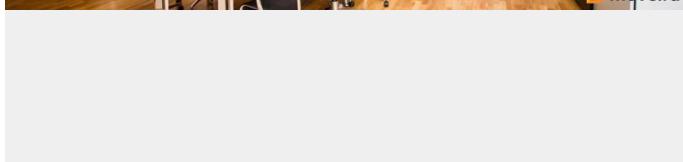
- 1,12, с учетом коэффициента площадь

помещений- 506.24 м2. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. Высота

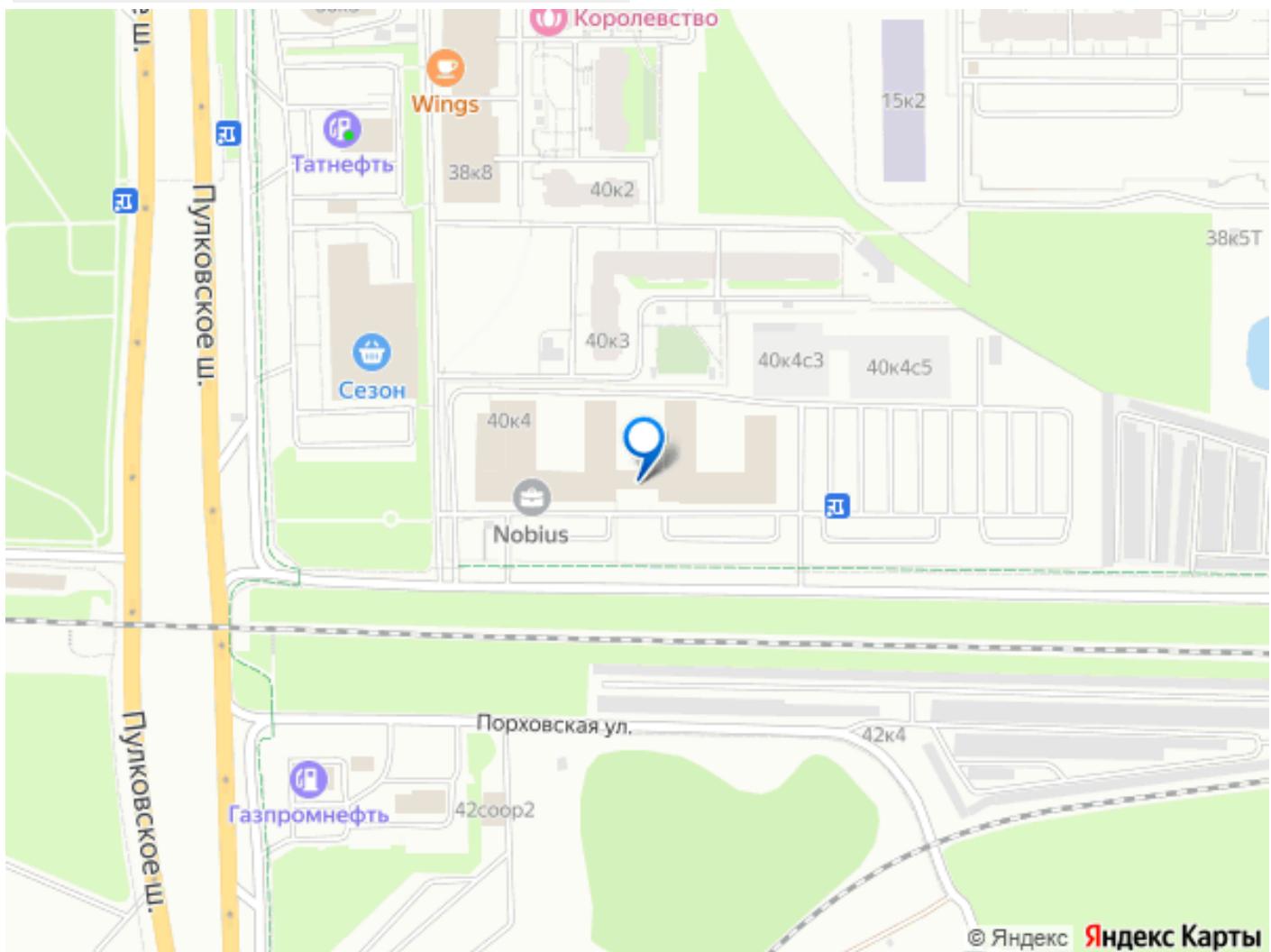
потолка: 3.2м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 3. Лот 78906-68





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России