

Создано: 19.09.2025 в 17:24

Обновлено: 22.01.2026 в 02:59

<https://spb.move.ru/objects/9287279203>

Maris, Maris

**79119932163**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4**

**1 358 104 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

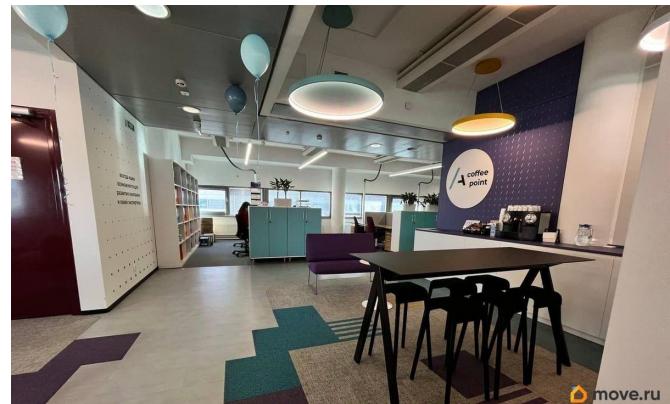
Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Офис**

Общая площадь

506 м<sup>2</sup>



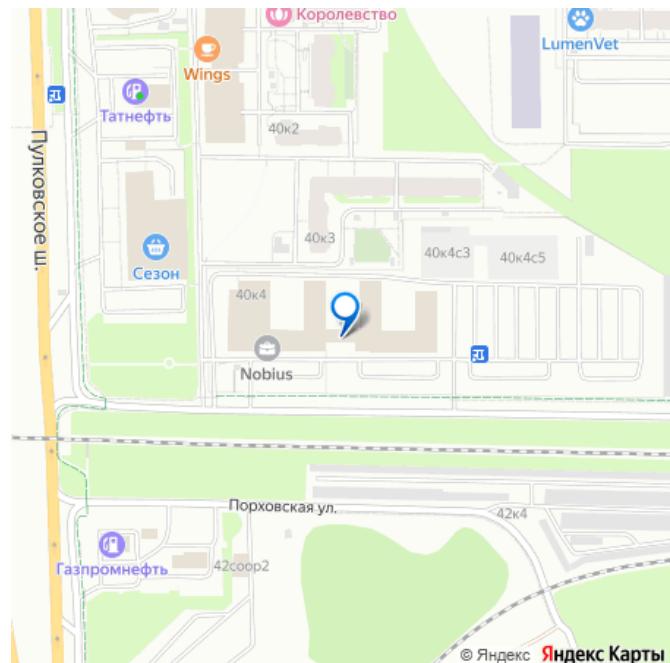
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

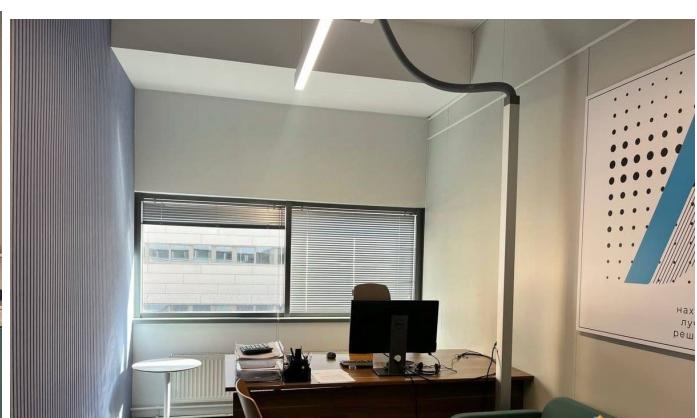
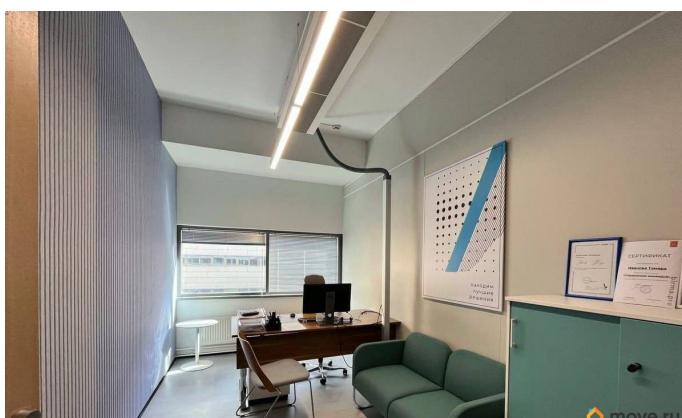
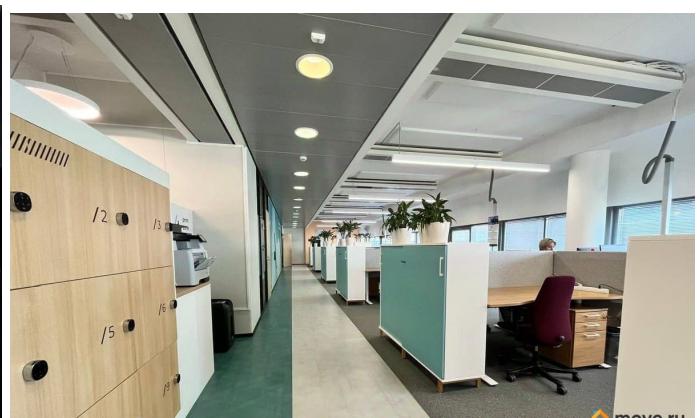
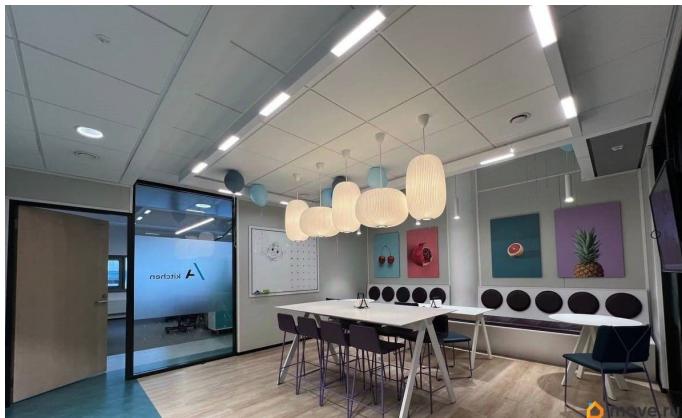
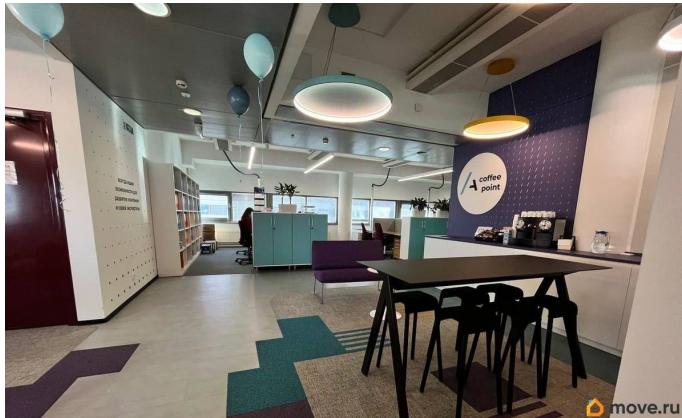
[Коммерческая недвижимость](#)

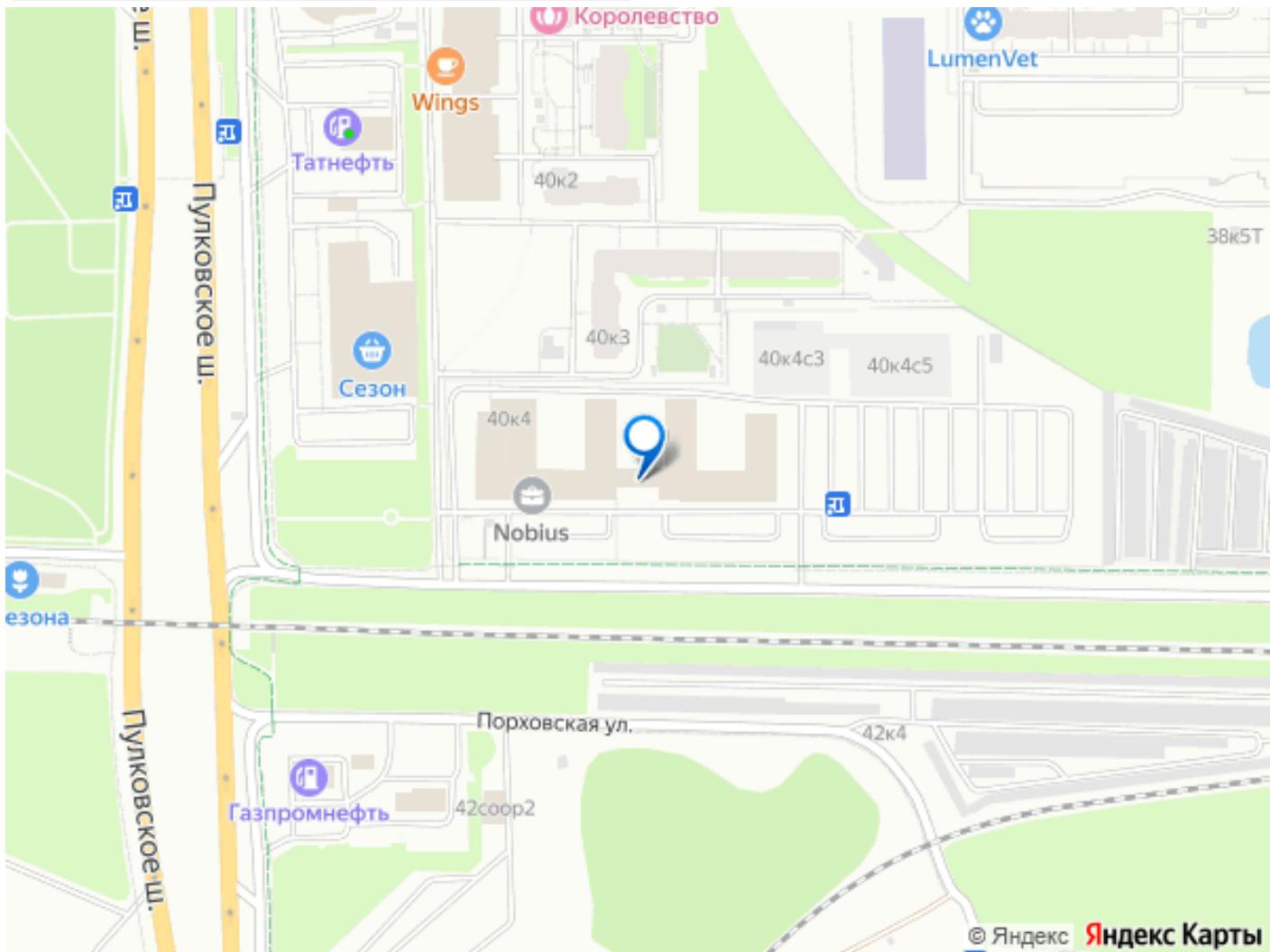


**Описание**

Предлагаются в аренду готовые офисные блоки на 5 и 6 этажах современного бизнес-центра NOBIUS. Помещения полностью меблированы и готовы к въезду. Основные характеристики: - Общая площадь: 1 362,5 м<sup>2</sup> (возможна аренда частями: 506,2 м<sup>2</sup> и 856,5 м<sup>2</sup>) - Планировка: open space, кабинеты, переговорные, кухня, гардеробная, серверная, зоны отдыха - Этажи: 56 - Класс: А - Состояние: качественный ремонт, полностью укомплектовано мебелью - Парковка: наземная Инфраструктура и транспорт: - Бизнес-центр оснащен рестораном, кафе и просторной входной

группой - Возможна аренда конференц-зала -  
Удобные выезды на КАД и Пулковское шоссе -  
Бесплатная развозка от/до метро Московская  
(15 минут на транспорте) - До аэропорта  
Пулково — 10 минут на автомобиле Звоните!  
Готовы организовать просмотр в удобное для  
вас время.





Move.ru - вся недвижимость России