

Создано: 02.03.2026 в 12:26

Обновлено: 14.04.2026 в 02:33

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Рубежная улица, 3

34 544 ₽

Санкт-Петербург, Рубежная улица, 3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

Офис

Общая площадь

50.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

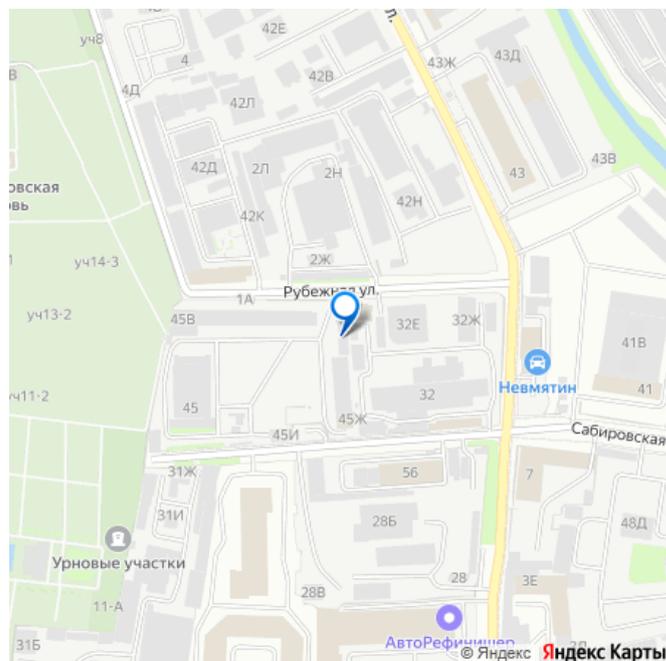
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 50.8 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: Кировтелеком, Авелаком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Также рядом открыта станция метрополитена «Старая деревня». БЦ «Рубежная 3», относящийся к классу «С», предлагает потенциальным арендаторам офисные помещения достойного уровня, также клиентам предлагаются складские помещения различных площадей. Аренда офиса в «Рубежная 3» - это престижно, удобно и выгодно.

