

Создано: 05.12.2025 в 20:00

Обновлено: 07.02.2026 в 10:13

<https://spb.move.ru/objects/9287181968>

Марина Нижник, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

**459 868 ₽**

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

**Офис**

Общая площадь

509 м<sup>2</sup>



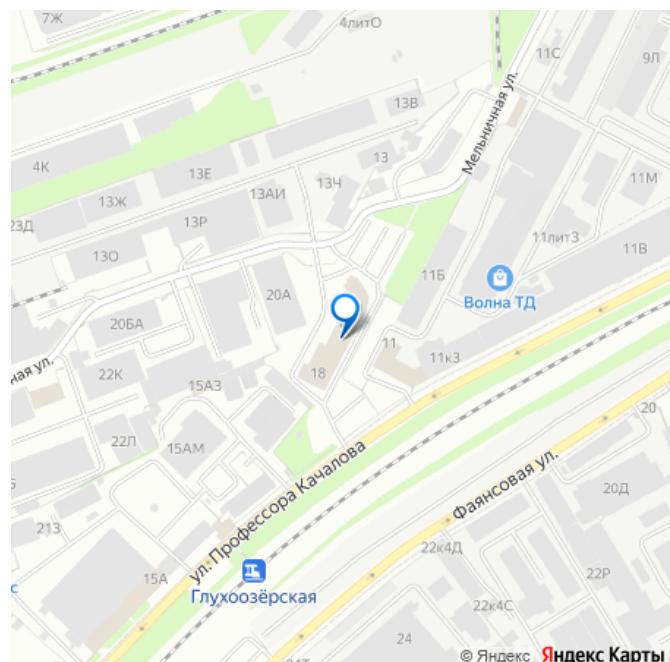
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр Каскад расположен в современном промышленно-деловом квартале. С верхних этажей открывается панорамный вид на исторический центр города и Исаакиевский собор. Налоговая: 24. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

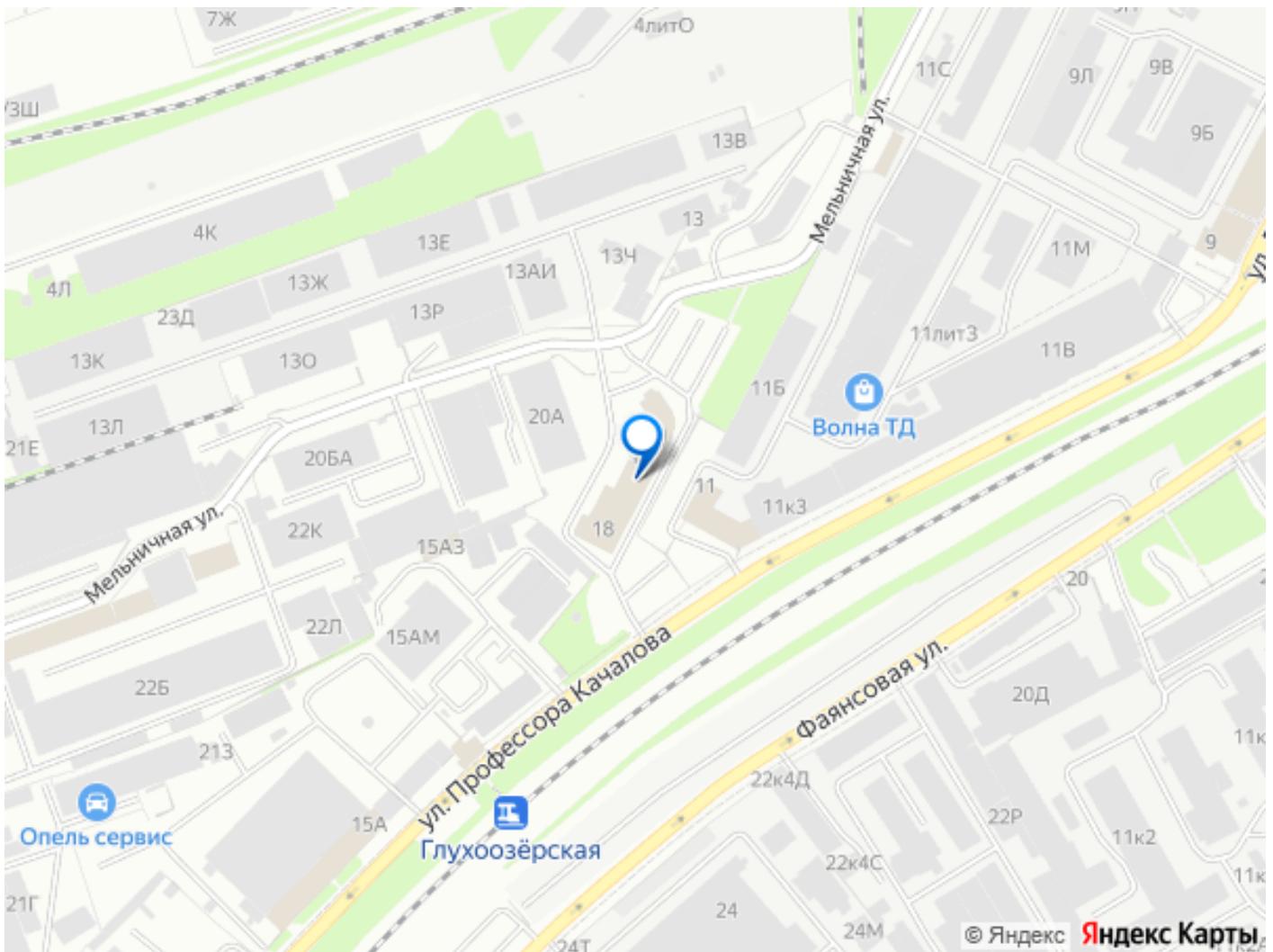
Описание помещения: Комфортный офис с

приточно-вытяжной вентиляцией. Выполнен косметический ремонт. Светодиодные светильники. Помещение оборудовано системой пожаротушения, датчиками дыма. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 75893-68



План 4 этажа.





Move.ru - вся недвижимость России