

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:01

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:07

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

509 000 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

509 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

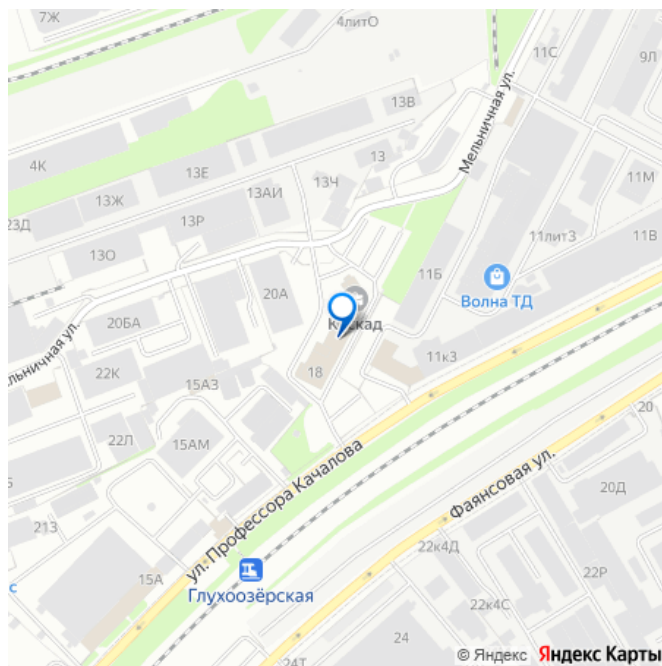
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Невском районе и находится в 28 минутах от метро Площадь Александра Невского-1. Здание построено в 2010 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Мельничная д. 18, лит. А. Ближайшее метро: Площадь Александра Невского-1. Арендная ставка: 1 000 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ

<https://spb.move.ru/objects/9293522295>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



отдельно оплачиваются уборка

Характеристики помещения: Планировка:

кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 8 662 м2 Этажность: 8 Парковка:

100 машино-мест по 4 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 1 шт. Грузовые лифты:

1 шт. Пропускная система: есть

Инфраструктура: кафе, центральная

рецепция, конференц-зал Договор аренды

заключается напрямую с собственником

бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.

