

Создано: 15.01.2026 в 11:42

Обновлено: 04.02.2026 в 11:17

<https://spb.move.ru/objects/9287993945>

Агент

**79117509743**

**Санкт-Петербург, Софийская улица,  
8к1с4**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



**Офис**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

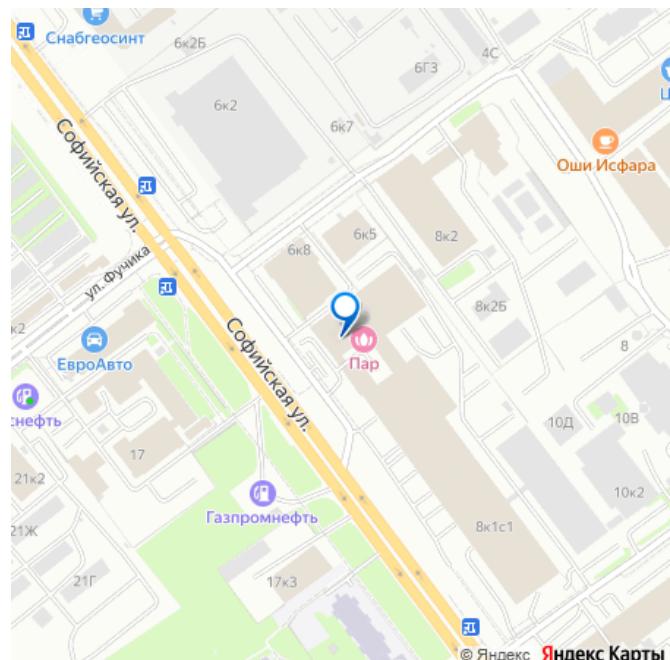
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Прямая аренда. Без комиссий, и скрытых платежей. Договор заключается напрямую с собственником Бизнес-Центра. Свежий ремонт в помещении! Офис светлый и просторный! Отличная транспортная доступность. Остановка общественного транспорта непосредственно у Бизнес-Центра. Ст. М. Бухарестская и Международная в 15 минутах. Офис расположен на 4-м этаже, на этаж подходят два грузо-пассажирских лифта. В помещении установлены большие окна с видом на

Софийскую улицу. Здание оборудовано современной системой приточно-вытяжной вентиляции, а также пожарной сигнализацией и управлением эвакуацией. На входе в Бизнес-Центр установлен ресепшен для встречи посетителей. Бесплатно предоставляем юр. адрес. В стоимость уже включен НДС! Коммунальные платежи уже включены в стоимость! Возможно организовать почтовую ячейку для получения корреспонденции. На первом этаже БЦ расположена уютное кафе. Так же есть возможность арендовать офис 100 кв.м. Звоните в любое время - отвечу на все вопросы!

