

Создано: 21.01.2026 в 19:04

Обновлено: 13.02.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9288202431>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Железнодорожная  
улица, 11

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Офис**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



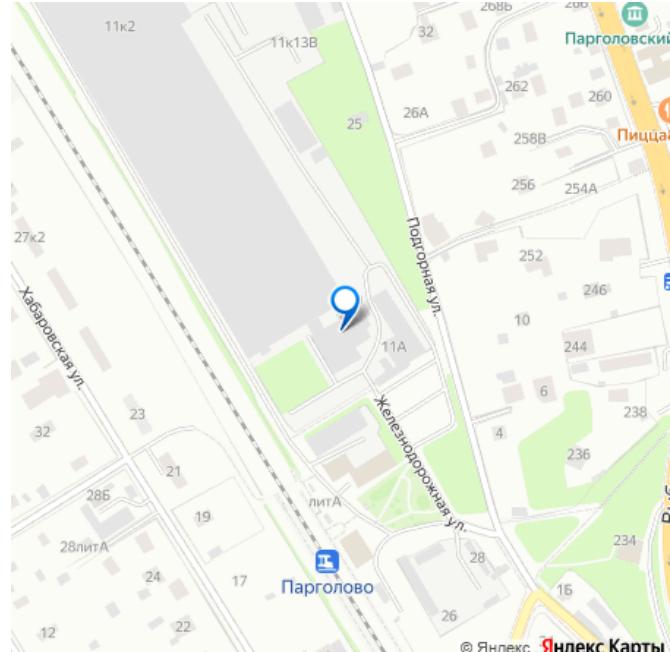
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

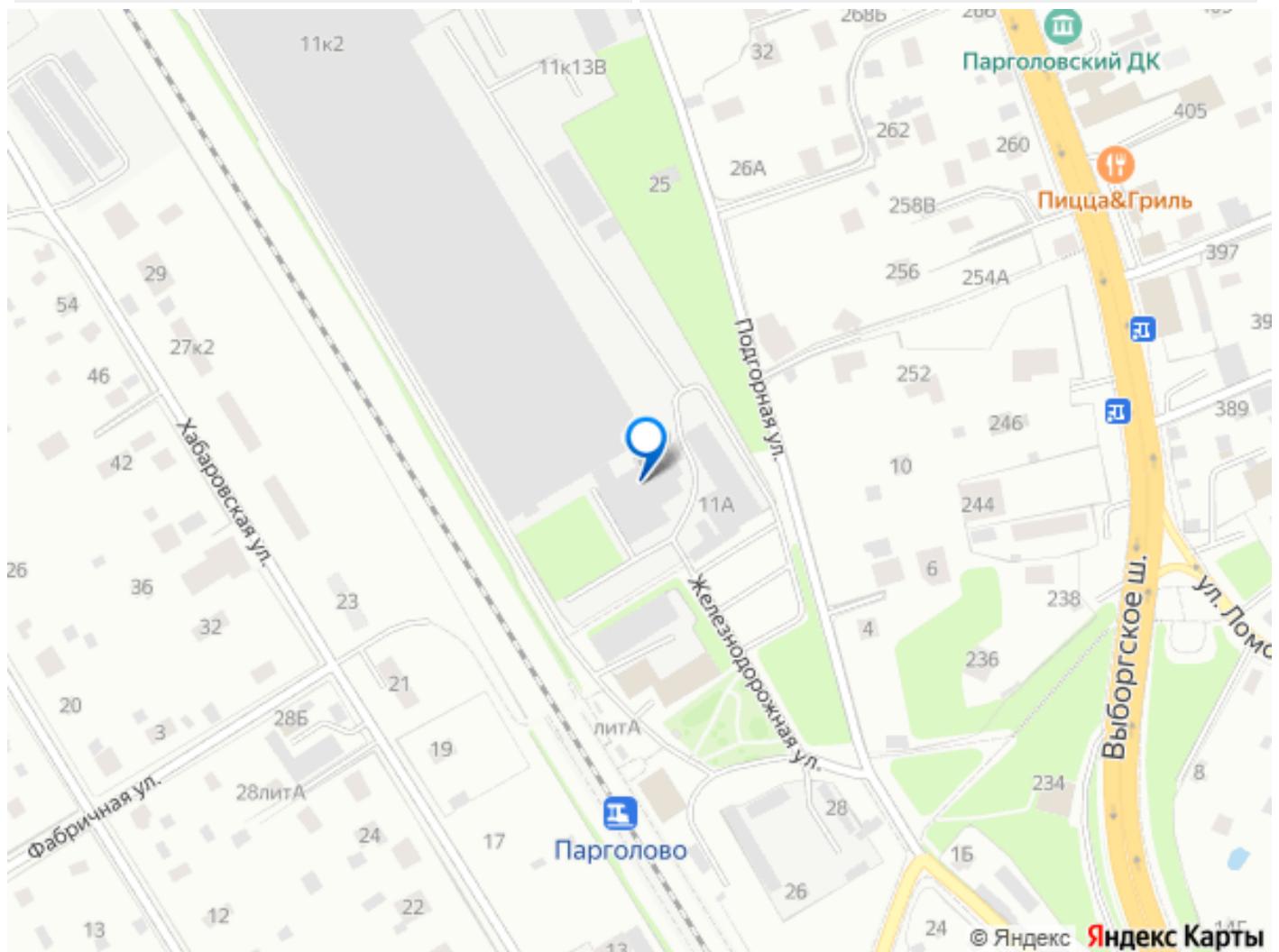


**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 50 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Бизнес-центр «Мультимелкс  
Парголово» находится в Выборгском районе.  
3-х этажный БЦ «Мультимелкс Парголово»  
имеет хороший уровень безопасности: в  
здании установлены камеры  
видеонаблюдения, функционируют  
противопожарная и охранная сигнализации,  
имеется пункт контроля доступа. При  
желании в сдаваемых в аренду офисах  
«Мультимелкс Парголово» можно делать  
перепланировку.





Move.ru - вся недвижимость России