

Создано: 03.02.2026 в 13:39

Обновлено: 09.02.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9288706570>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

## Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 44

# 68 250 ₽

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 44

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

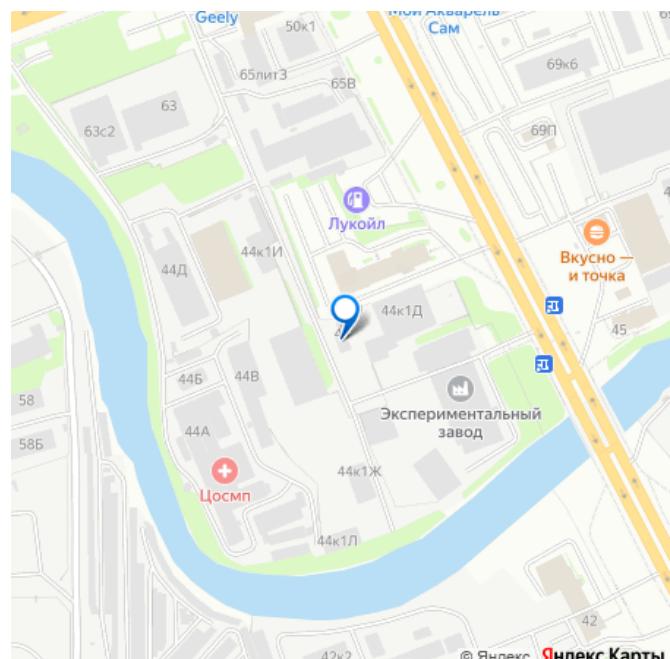
[проспект Индустриальный](#)



## Офис

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

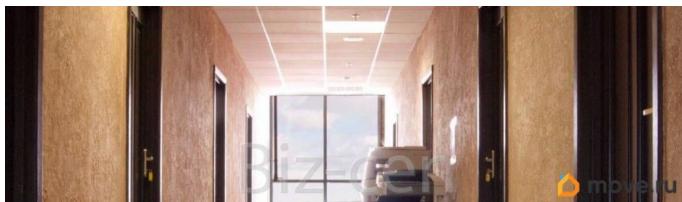
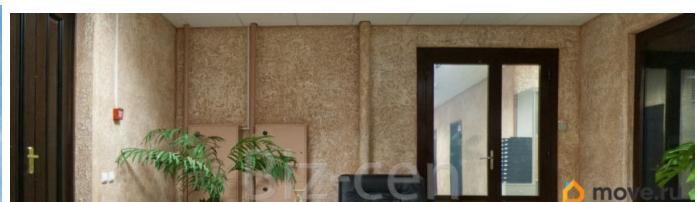
Раздел

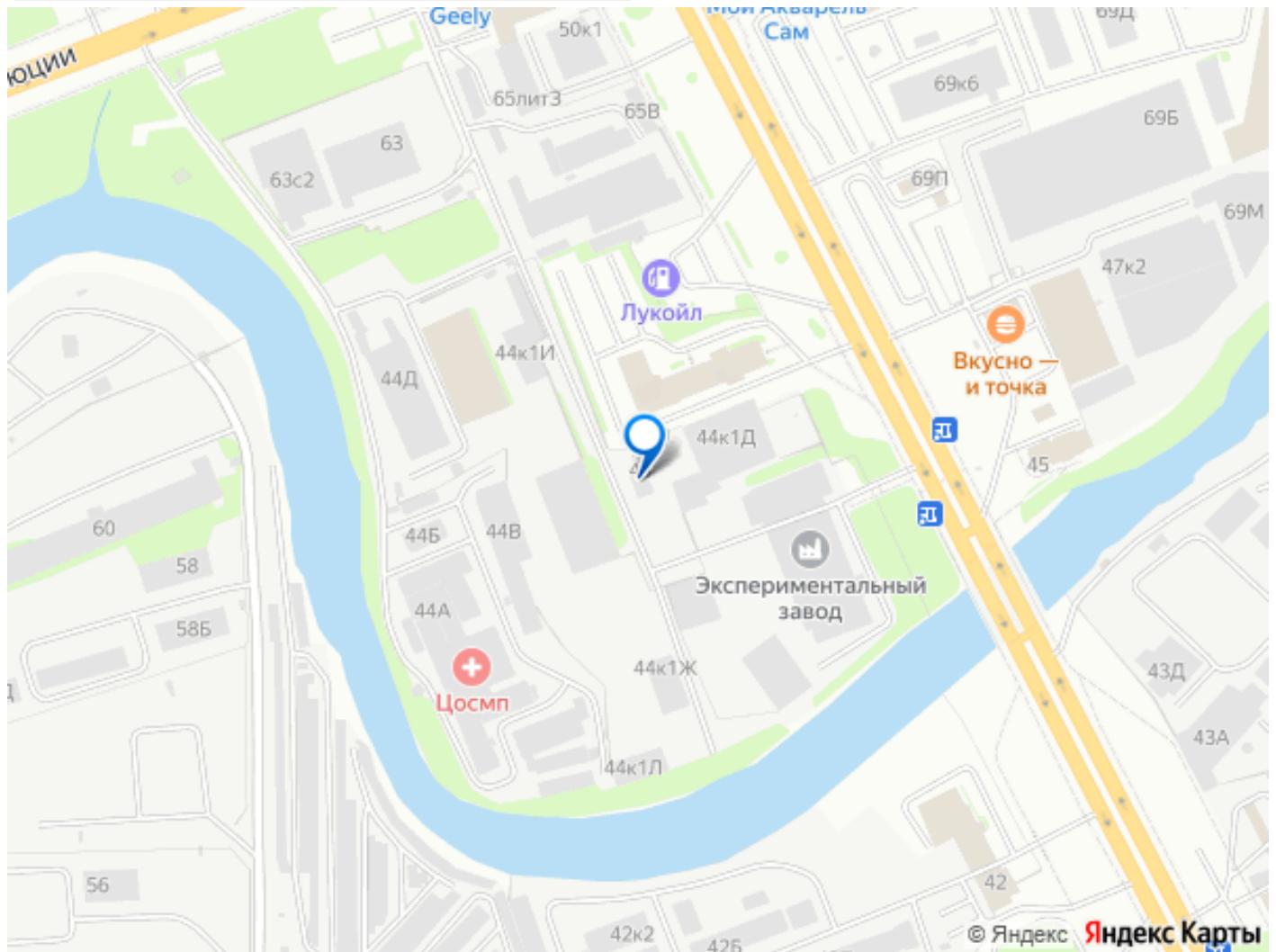
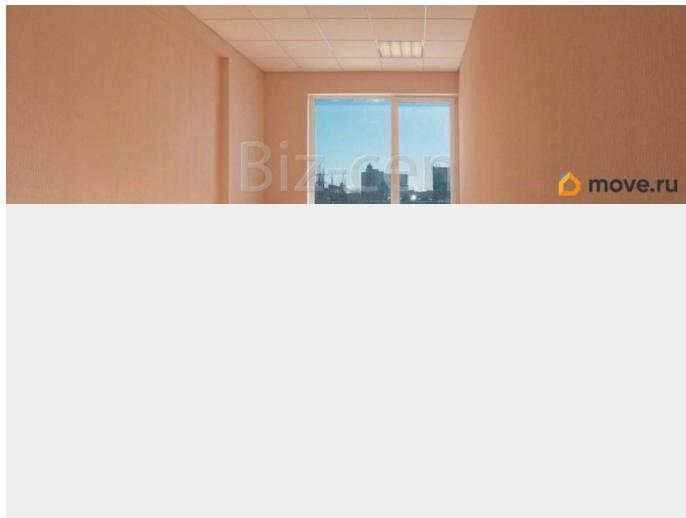
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 50 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Мегафон; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Охта-Хаус» расположился на пересечении Индустриального проспекта и шоссе Революции. Деловой центр «Охта-Хаус» - это современное десятиэтажное здание класса «В», которое было введено в эксплуатацию совсем недавно, в 2011 году.





Move.ru - вся недвижимость России