

Создано: 05.02.2026 в 15:26

Обновлено: 07.02.2026 в 03:08

<https://spb.move.ru/objects/9288940341>

## Собственник

**79810114008**

Санкт-Петербург, Липовая аллея, 9

**12 000 ₽**

Санкт-Петербург, Липовая аллея, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Офис

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



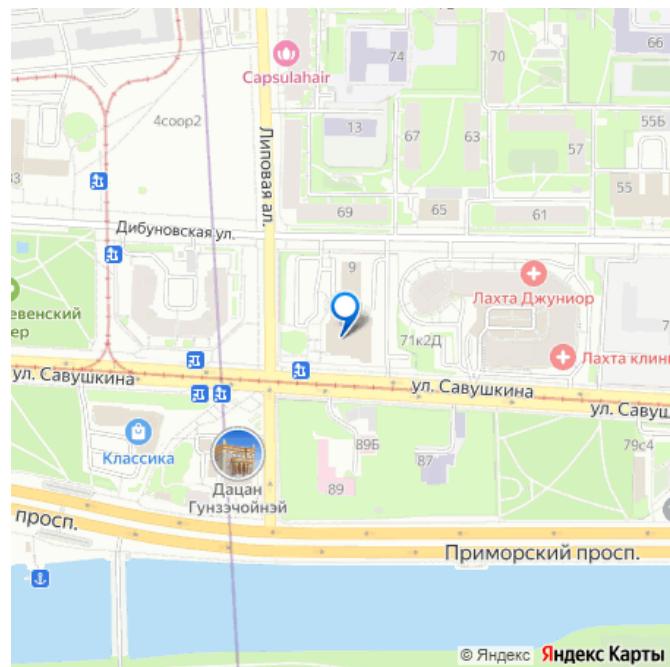
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

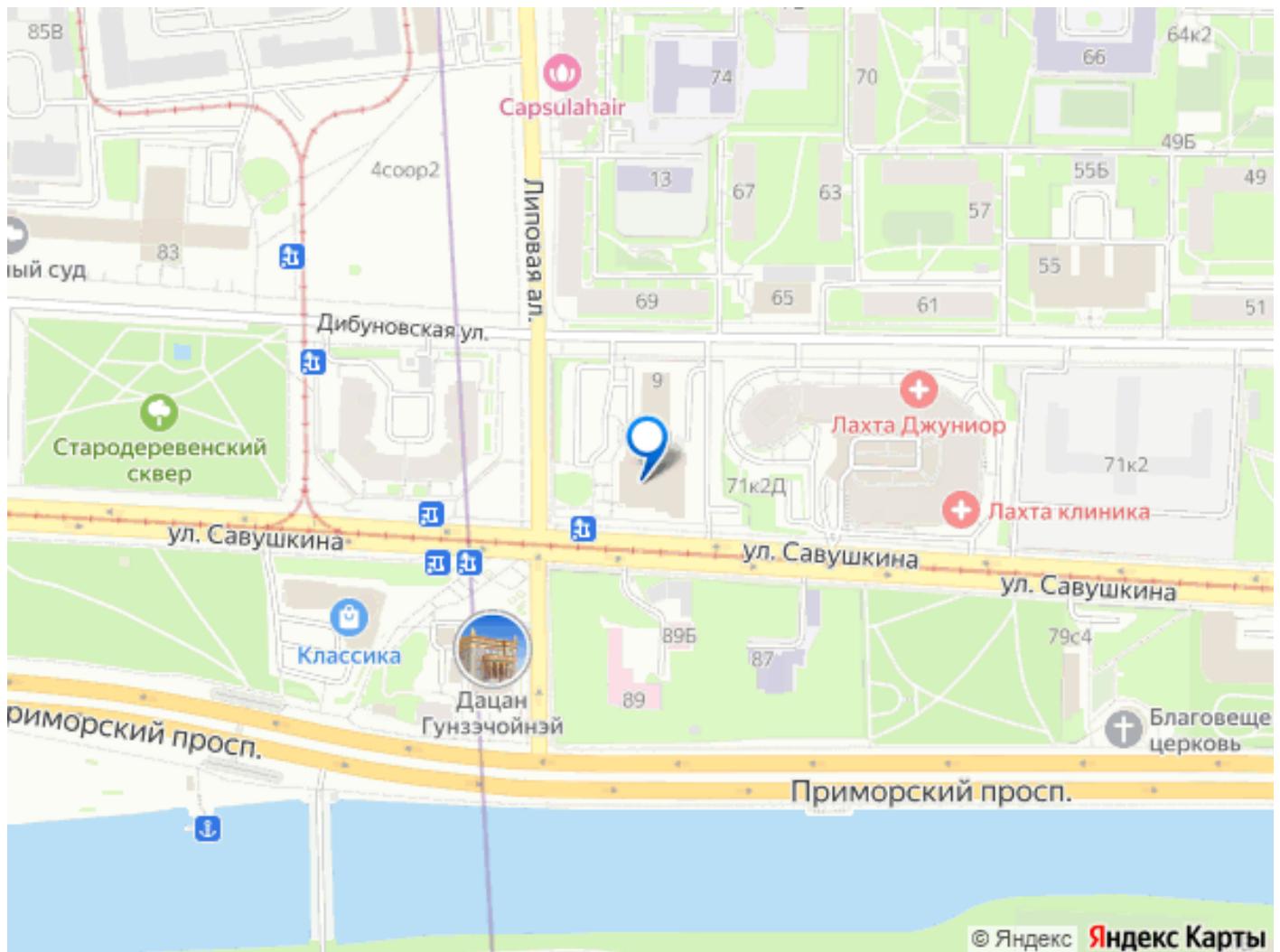
Ищете вдохновляющее место для команды? Предлагаем готовый офисный блок от 7ми до 83 рабочих мест, с пожалуй, лучшим видом в Приморском районе и полным «отельным» сервисом. Здесь ваша команда будет не просто работать, а творить. Панорама на воду и главные символы Петербурга заряжает энергией, а спортивная и лаунж-зона помогают не выгорать. **ЛОКАЦИЯ И ВИД:**  
\* Адрес: Липовая аллея, 9 (БЦ Приморский). \* Метро: ст. м. Старая Деревня — всего 5-7 минут пешком. Удобный выезд на ЗСД и ул. Савушкина. \* Вид из окон: Потрясающая панорама на Лахта Центр, Газпром Арену, акваторию Невы и Финского залива, а также

зелень парков (ЦПКиО / 300-летия). Закаты здесь невероятные! ЦЕНА: 120 000 ? в месяц за команду (12 000 ?/чел). Без комиссии. В цену включено всё: аренда, коммуналка, интернет, клининг, переговорные, фитнес и снеки. ЧТО ПОЛУЧАЕТ ВАША КОМАНДА: 1. Работа с комфортом: \* Закрепленные блоки до 83 рабочих мест (Open Space) с удобными креслами. \* Скоростной интернет (Wi-Fi + кабель). \* Переговорные комнаты с проектором (без доплат и жестких лимитов).

\* МФУ (принтер/сканер). 2. Спорт, Драйв и Релакс (Бесплатно!): \* Своя спортивная зона — можно тренироваться до, после или вместо работы. \* Настольный теннис — идеальная разрядка для мозгов. \* Зона PlayStation — для тимбилдинга и перерывов. \* Настольные игры и уютная зона отдыха. 3. Еда и Быт: \* Снек-бар: Зерновой кофе, чай, газ.вода, печенье и орешки — безлимитно. \* Питание: Оборудованная кухня + вендинговый автомат с готовыми обедами (вкусно и быстро). \*

Гардероб: Просторная зона хранения верхней одежды. ПОЧЕМУ ЭТО ЛУЧШЕ ОБЫЧНОГО ОФИСА? Вы снимаете не просто квадратные метры, а готовую среду для жизни и работы. Экономия на фитнесе, кофе и уборке для 10 сотрудников составит более 50 000 руб./мес. А вид из окна станет визитной карточкой вашей компании. Свободен один видовой блок! Звоните прямо сейчас! Приезжайте оценить вид и сыграть партию в теннис.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России