

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:41

Санкт-Петербург, улица Профессора

Качалова, 9

39 400 ₹

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 50 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая

электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса. •

кондиционер: нет; • условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

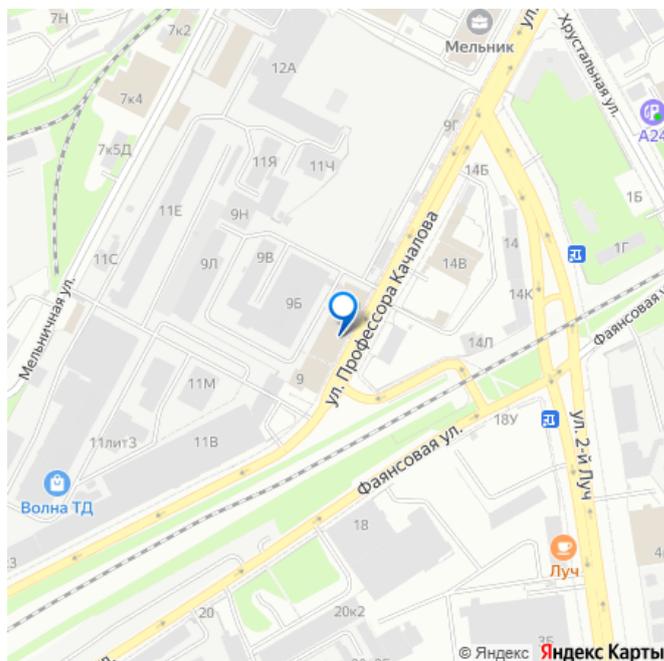
здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9291958767>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Smart, InterZet, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...22:00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом проходят популярные транспортные магистрали города, такие как, например, набережная Обводного канала и проспект Обуховской обороны, позволяющие арендаторам объекта оперативно добираться до самых различных точек города. Немаловажным является наличие открытой парковочной зоны во внутреннем дворе делового центра «Качалова 9». Арендаторами объекта уже являются мебельные компании, рыболовный магазинчик, несколько автосервисов, фирма по продаже утеплительных материалов.



