

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:47

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:44

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79117511959**

**Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5**

**868 870 ₺**

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Офис

Общая площадь

511.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

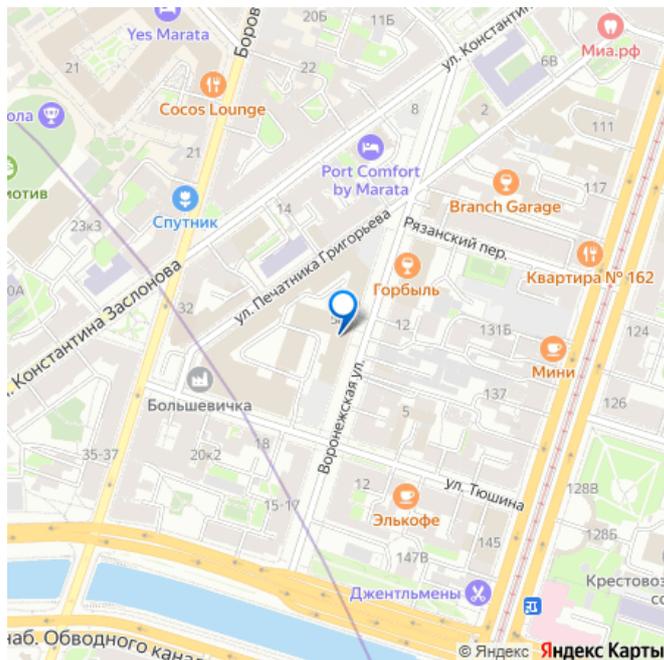
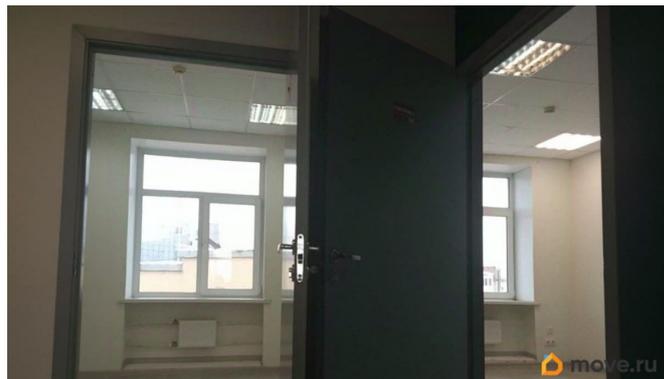
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

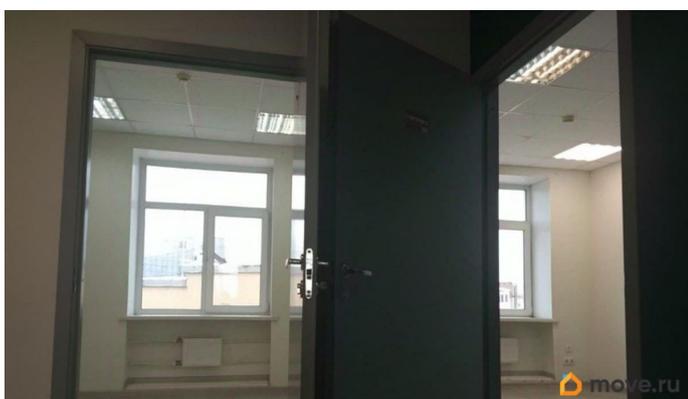
## Описание

Сдается от собственника офис 511.1 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт

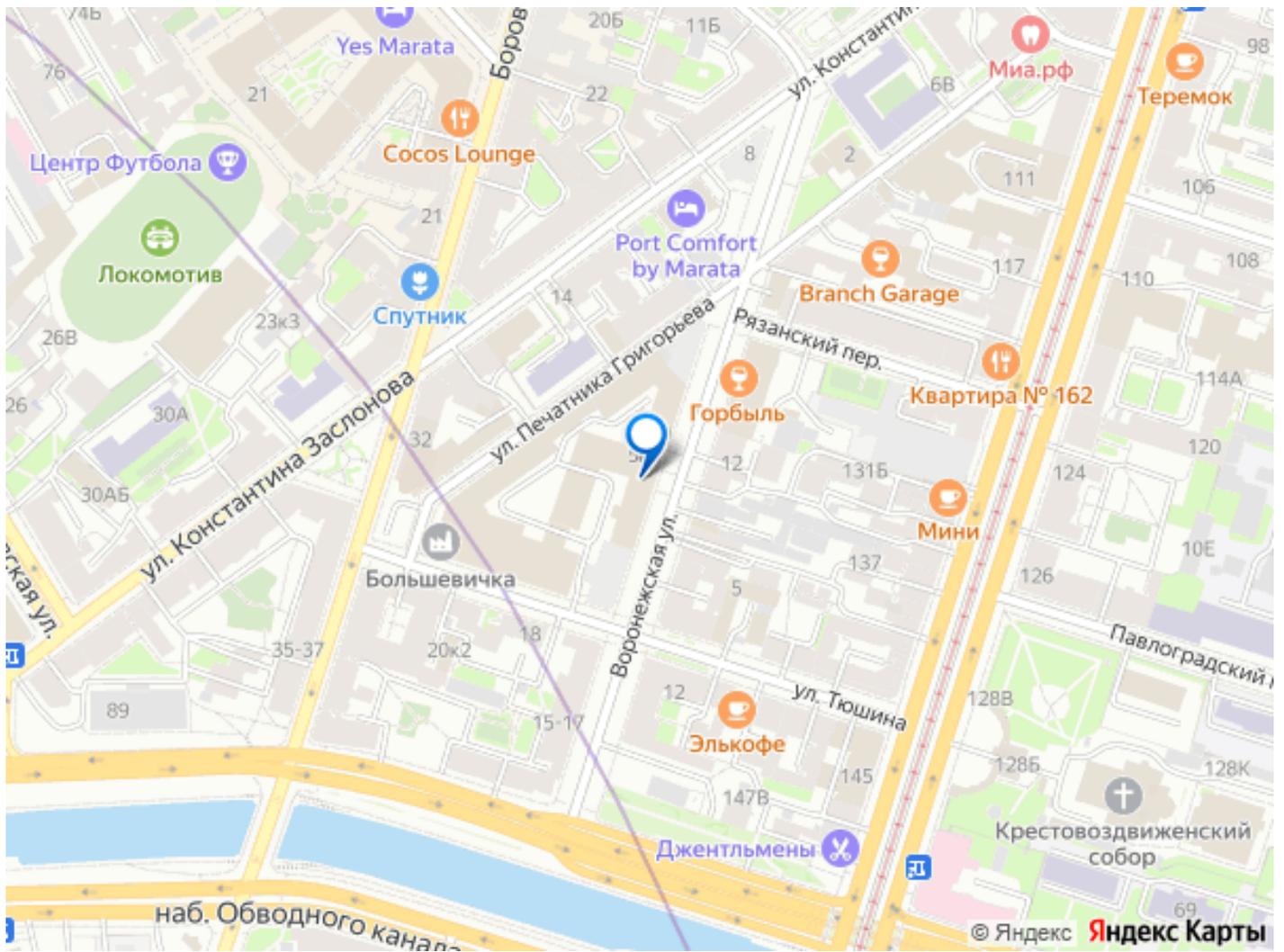
для заметок



Телеком, Мегафон, Вымпелком, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Призма» удобно расположен вблизи от основных транспортных магистралей города - Лиговский проспект, набережная Обводного канала, а также в пешей доступности от нескольких станций метро: «Лиговский проспект» и «Обводный канал» - 5-7 минут, «Пушкинская» («Звенигородская») и «Владимирская» («Достоевская») 10-15 минут. На территории бизнес-центра организована круглосуточная служба охраны объекта, установлены системы видеонаблюдения и электронного учета контроля доступа. На территории делового центра «Призма» работает уютное кафе, банкомат, терминал оплаты услуг, автоматы по продаже горячих напитков и сэндвичей.







Move.ru - вся недвижимость России