

Создано: 27.02.2025 в 11:55

Обновлено: 11.02.2026 в 02:01

<https://spb.move.ru/objects/9273567305>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Швецова, 41****516 413 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)**Офис**

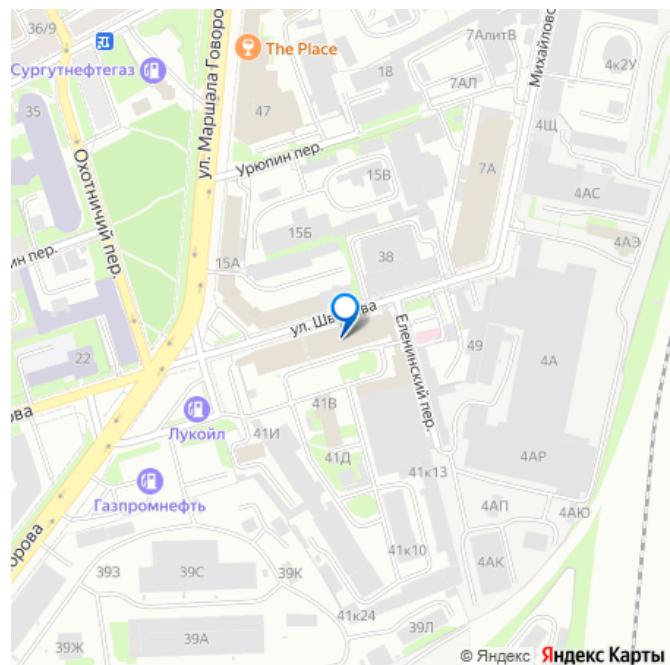
Общая площадь

511.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

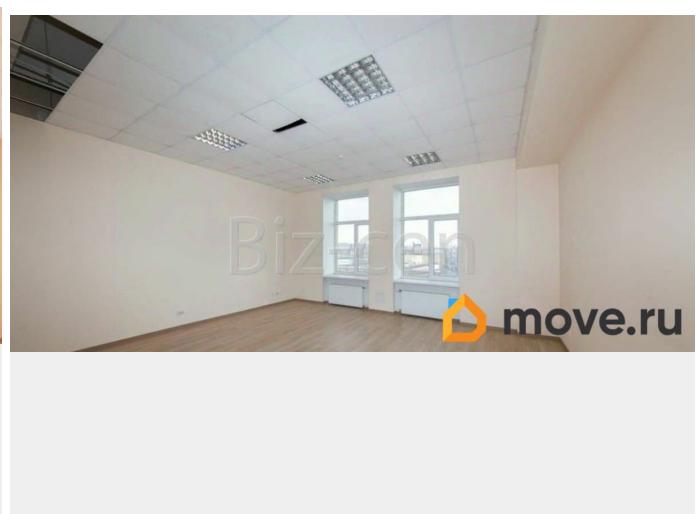
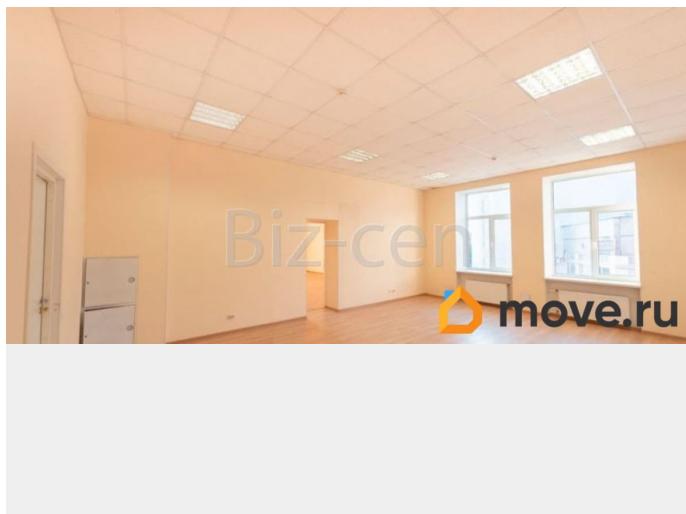
Предлагаем арендовать просторный офис 511.3 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

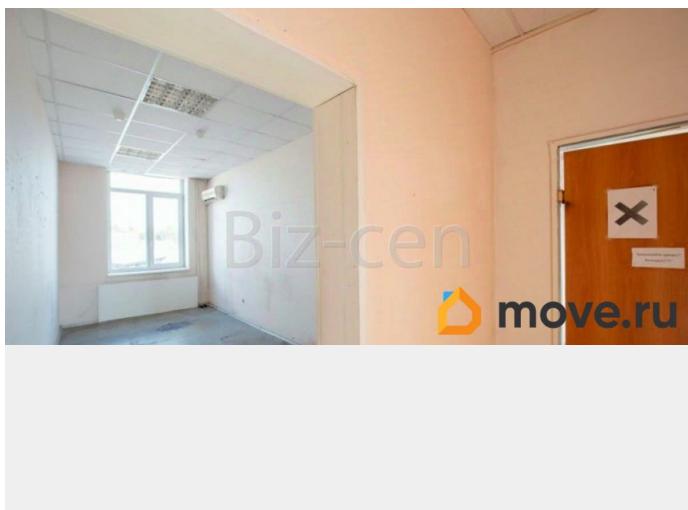
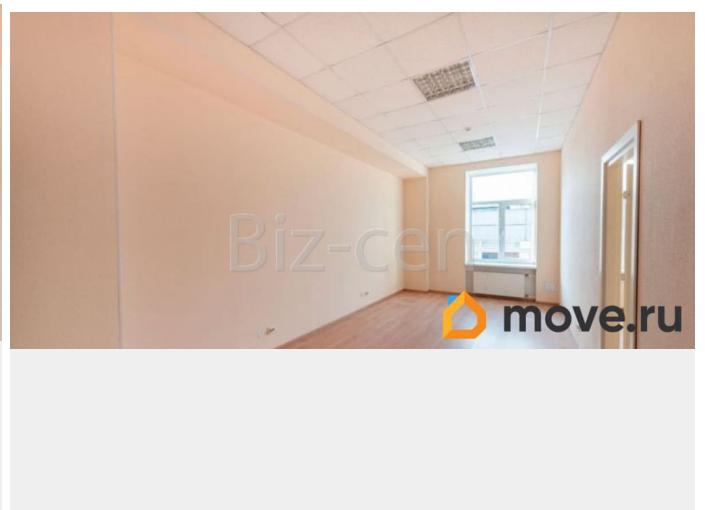
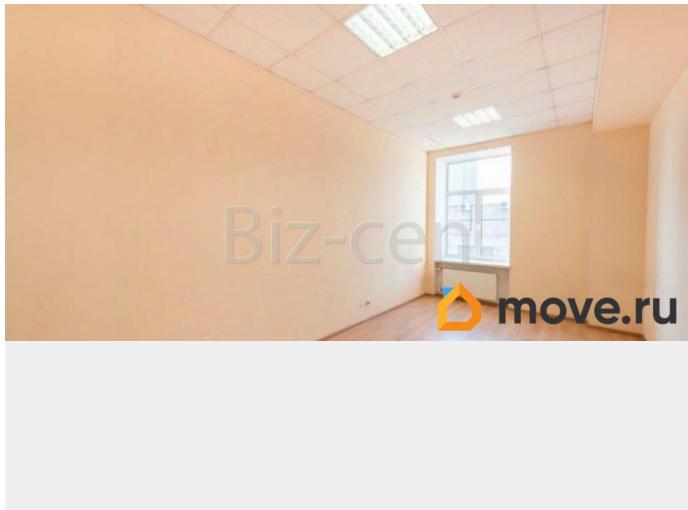
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за

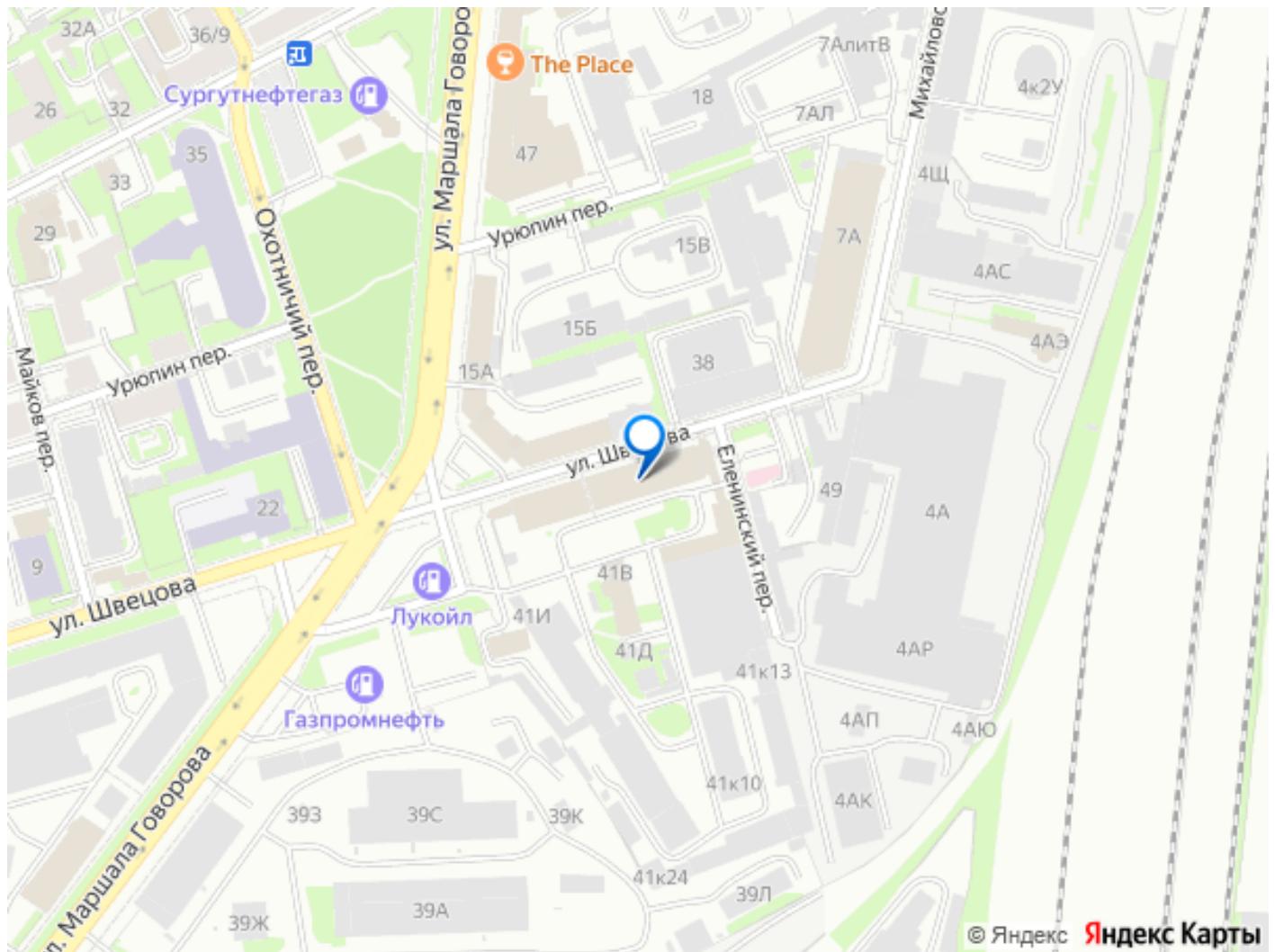
первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В районе делового центра «Швецова 41» есть несколько АЗС, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры, благодаря которым аренда помещения в этом бизнес-центре становится еще более привлекательной. Все объекты охраняются, также установлена автоматическая система противопожарной безопасности, поэтому аренда офисов «Швецова 41» соответствует стандартам безопасности. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.







Move.ru - вся недвижимость России