

Создано: 27.12.2024 в 12:24

Обновлено: 08.02.2026 в 01:24

<https://spb.move.ru/objects/9269031958>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11****5 857 820 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Офис**

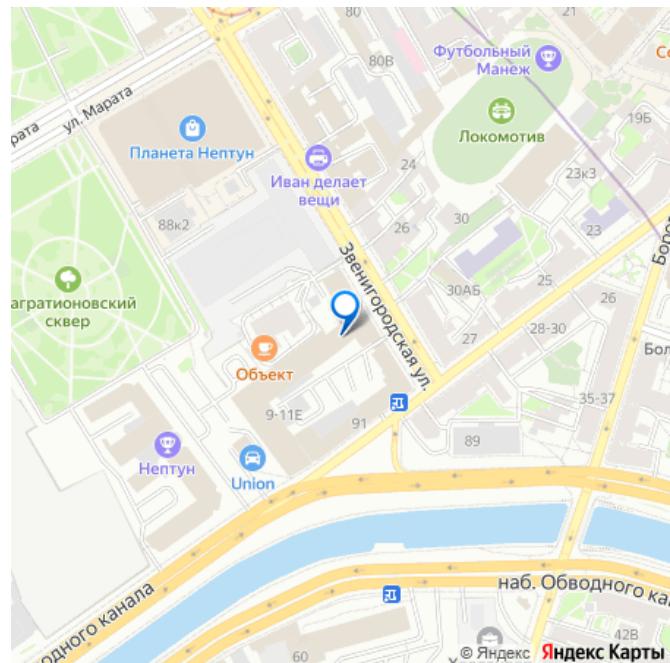
Общая площадь

5116 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

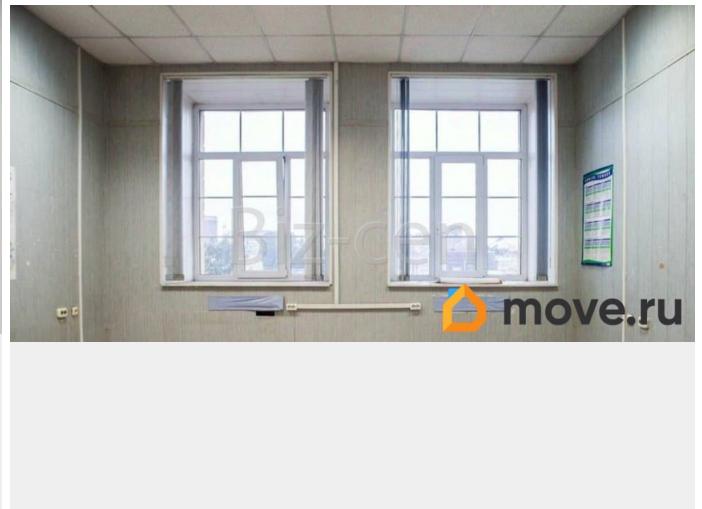
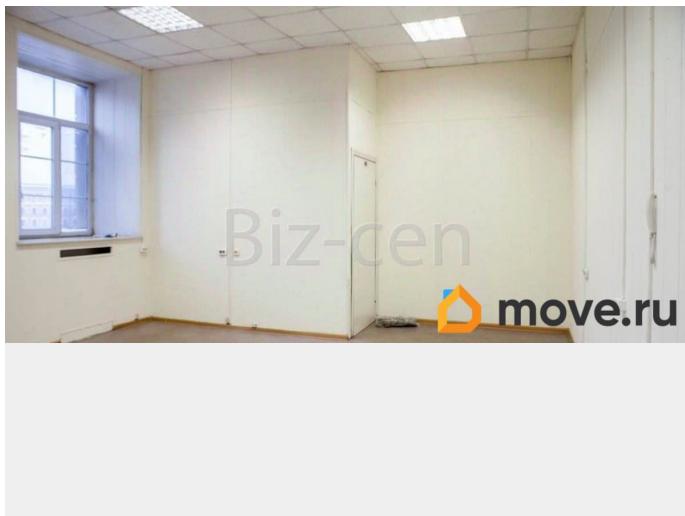
**Сдаю**

Раздел

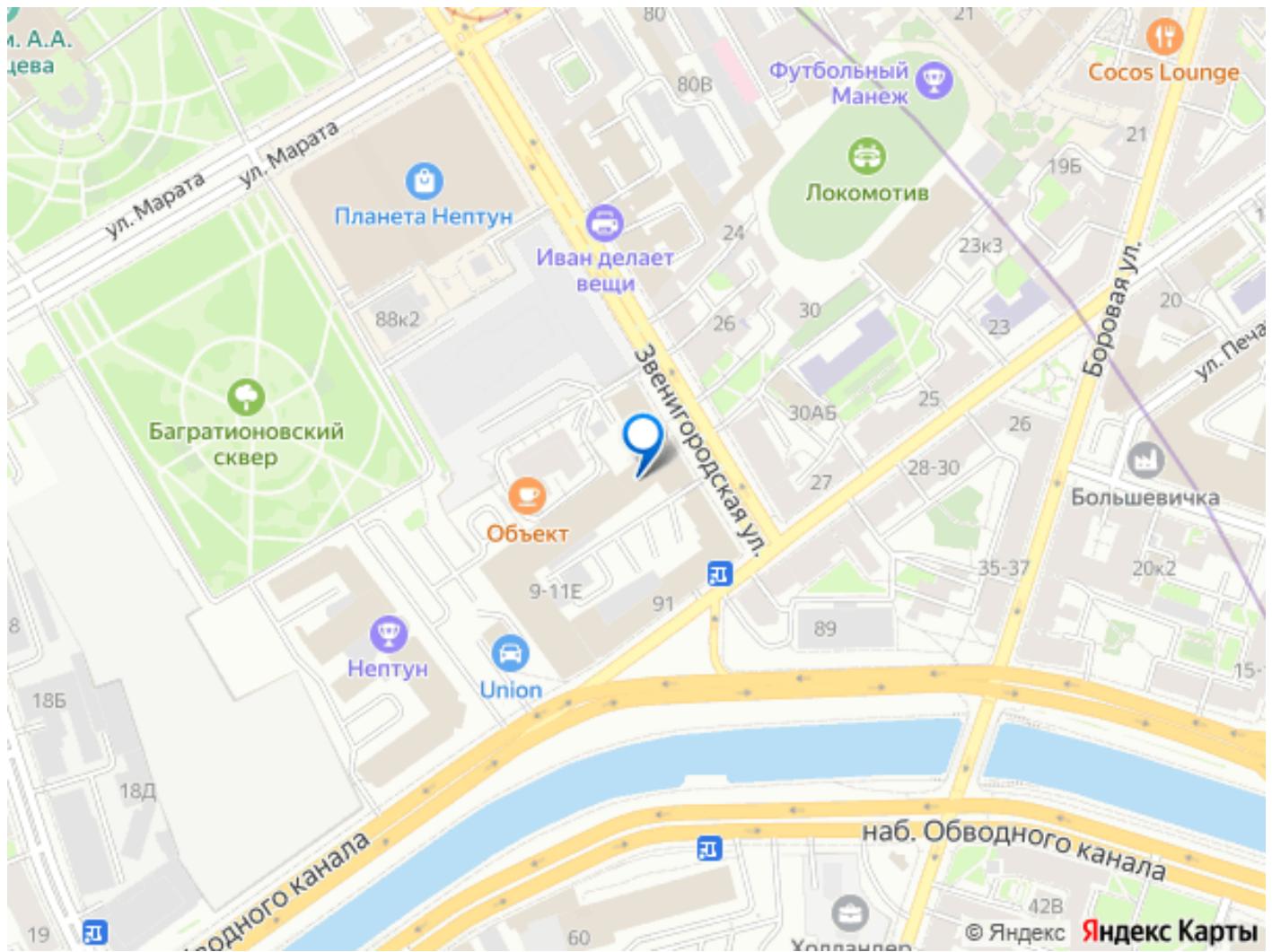
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 5116 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 4 мес; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Звенигородский» обустроен в трехэтажном здании, с классической отделкой. Высота потолков в офисе 2,5 метра, а на территориях склада до 3х метров, что позволяет хранить даже крупногабаритные товары, для отгрузки которых, предусмотрены удобные подъездные пути. Кроме того, в ДЦ организовано кафе, в котором для персонала предлагаются различные варианты бизнес-ланчей за скромную цену.







Move.ru - вся недвижимость России