

Создано: 21.05.2025 в 09:00

Обновлено: 13.01.2026 в 09:00

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
114-116**

1 471 680 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

511 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 511 кв. м в бизнес-

центре «Невский Центр». Район:

Центральный. Ближайшие станции метро:

Площадь Восстания, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; - Размер типового

этажа: 3000; - Арендопригодная площадь:

45000; - Код налоговой: 41; - Высота

потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-

во мест подземного паркинга: 550; -

Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, ОБИТ,

Оранж, Эквант; - Шаг колонн: 8.1x16 м.

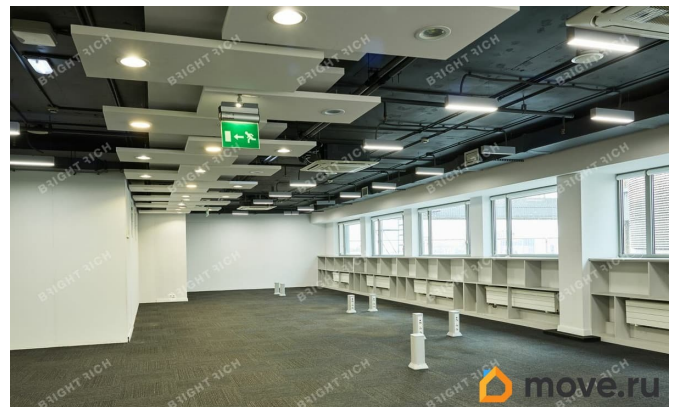
Арендная ставка: 2 880 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9279672023>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.931742,30.359333 ID =
с_1773476

