

Создано: 30.07.2025 в 18:55

Обновлено: 08.02.2026 в 01:19

<https://spb.move.ru/objects/9283707003>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Салова, 56**

**30 669 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 56

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Офис**

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>



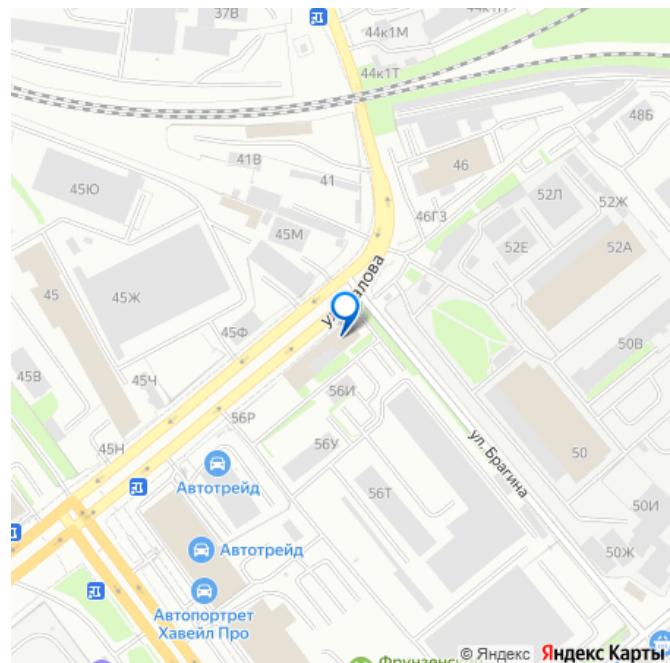
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



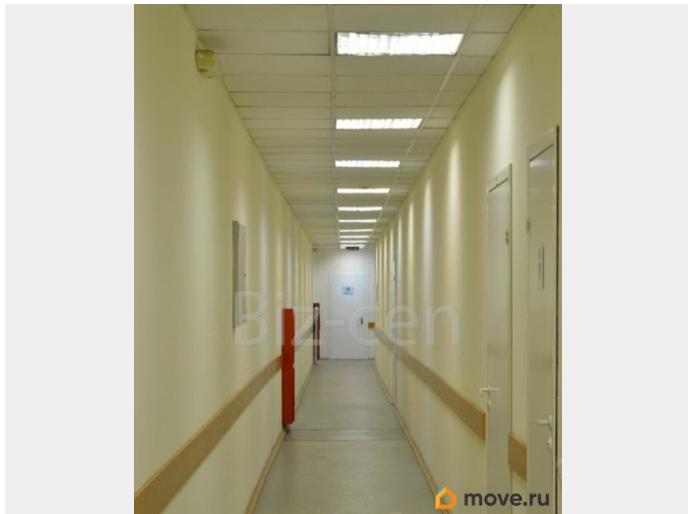
## Описание

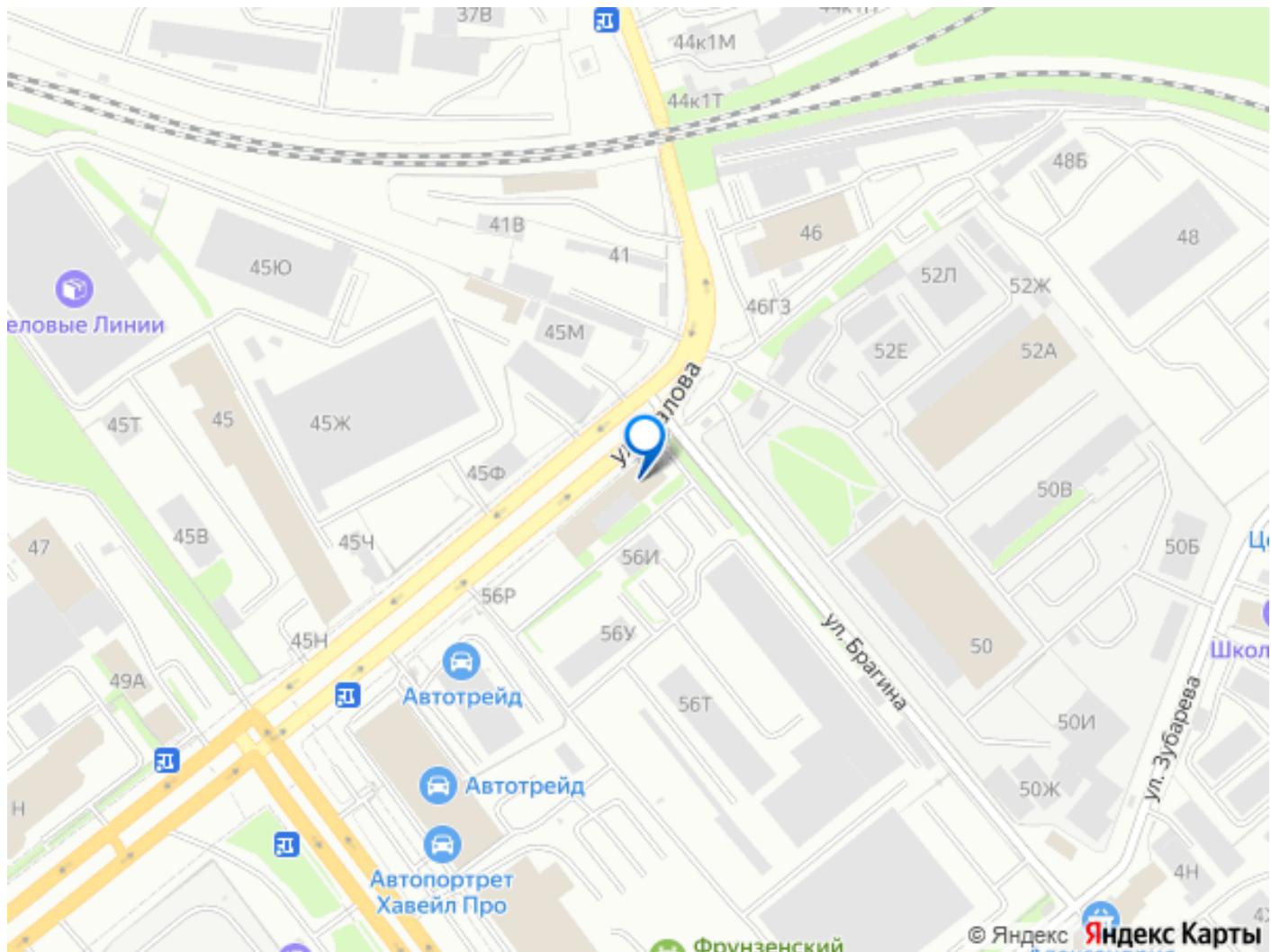
Сдается от собственника офис 51.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия

договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: На территории комплекса имеются магазины, кафе и столовые, а также терминалы оплаты и банкоматы, которые создают более комфортные условия для арендаторов. Услуги высокоскоростного интернета и доступ к цифровой телефонии предоставляются надежными провайдерами.

За дополнительную плату можно пользоваться открытым паркингом на территории БЦ «Салова 56», который рассчитан на 180 мест.







Move.ru - вся недвижимость России