

🕒 Создано: 25.11.2025 в 18:26

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 01:58

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 112к2И**

**76 800 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 112к2И

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

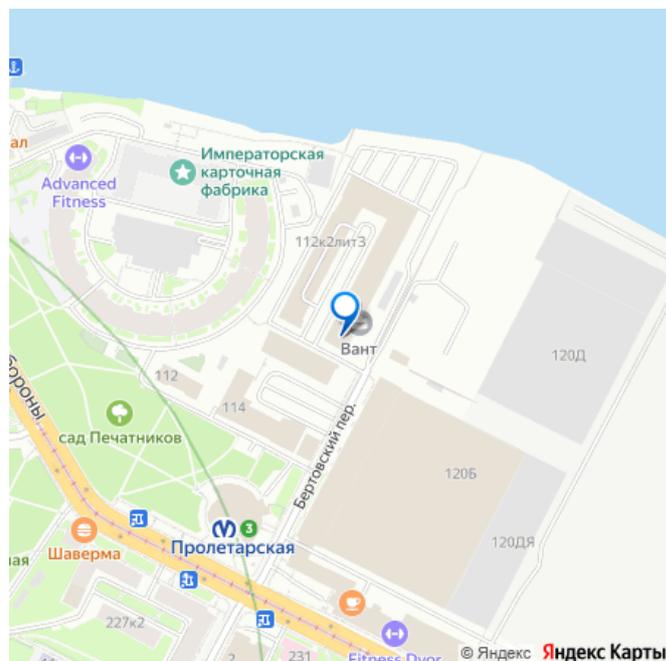
Описание Бизнес-центра: Транспортную доступность БЦ «Вант» обеспечивают улица Бабушкина и проспект Обуховской обороны. В нескольких минутах езды расположен Вантовый мост, по которому удобно выехать в область и аэропорт Пулково. Ближайшая станция метро «Пролетарская» - располагается буквально в нескольких шагах от здания делового центра «Вант». Информация по аренде офиса в бизнес-центре: В деловом комплексе действует кафе, установлены терминалы по приему

<https://spb.move.ru/objects/9286878333>

**Отдел Аренды, Биз-цен Офисы**

**79111704078**

для заметок



платежей населения и банкоматы, действуют автоматы с прохладительными напитками и легкими холодными закусками. По предварительной договоренности возможна индивидуальная перепланировка арендуемого помещения. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

Характеристики: БЦ работает: круглосуточно.

Условия договора: бессрочный. Автопарковка:

на территории БЦ. Интернет предоставляет:

Оптик телеком, МТС. . Налогообложение:

работаем с НДС. Вход: для арендаторов по документу, для клиентов по документу.

Включено в ставку: коммунальные услуги,

включая электроэнергию уборка офисов.

Технические особенности: Класс бизнес-

центра «Вант» - «В», и он полностью ему

соответствует. Все коммуникации

широкополосный доступ в сеть Интернет,

цифровая телефония, Wi-Fi и мини АТС

обеспечивают непрерывную связь с

клиентами и партнерами по бизнесу.

Системы круглосуточного видеонаблюдения,

охранно-пожарная сигнализация,

электронный доступ в деловой комплекс

обуславливают безопасность аренды офисов

в «Ванте». Для комфорта арендаторов и

посетителей имеется охраняемая круглые

сутки открытая парковка на 350 автомашин,

а также крытый паркинг на 60 автомобилей.

К услугам компаний-арендаторов почтовые

ящики для корреспонденции и ресепшен-

служба. В здании 8 этажей, имеются

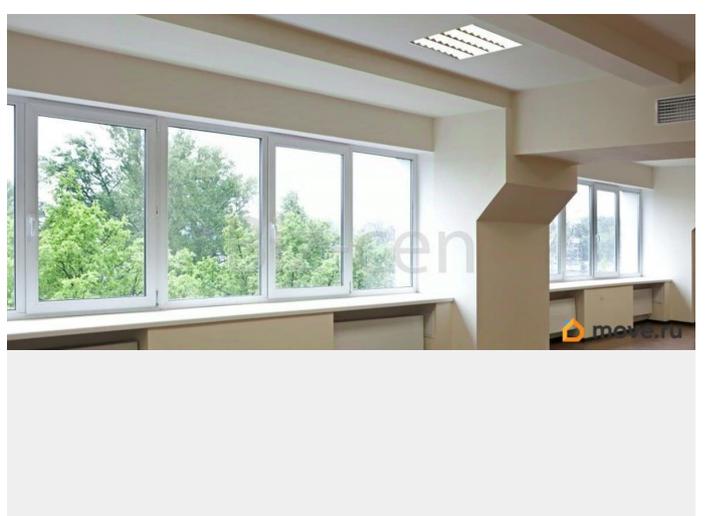
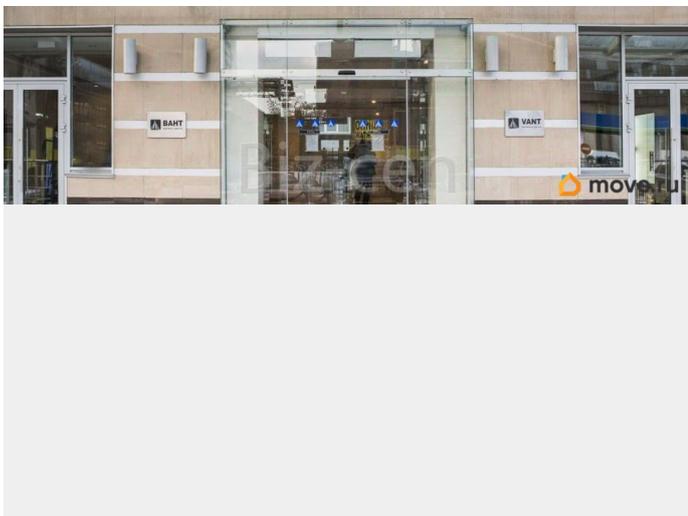
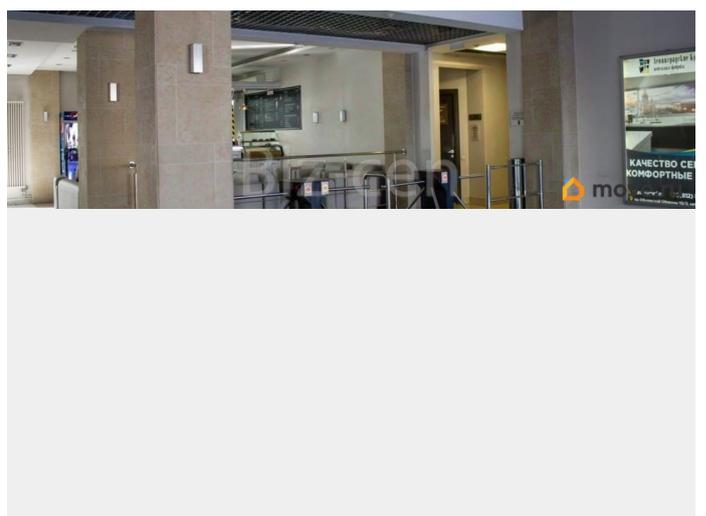
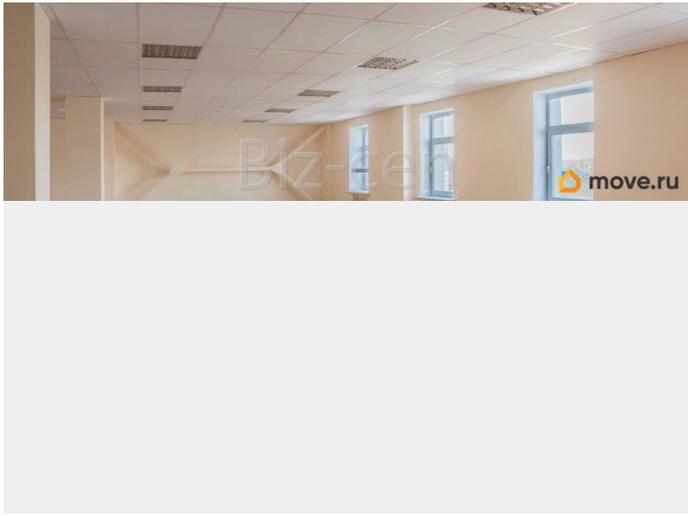
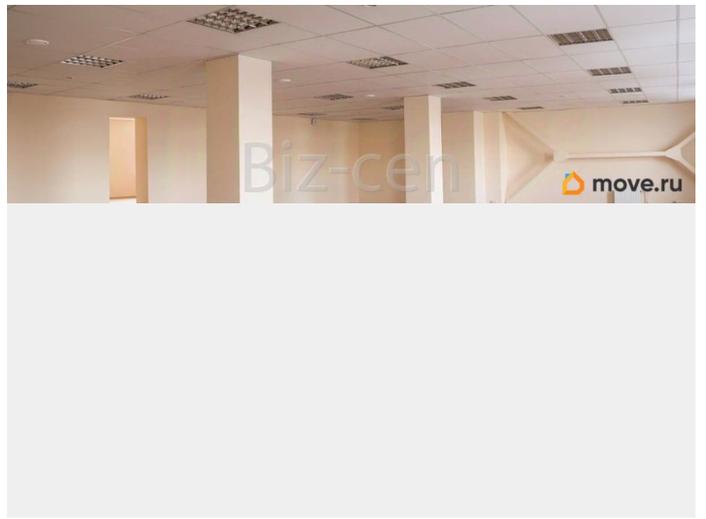
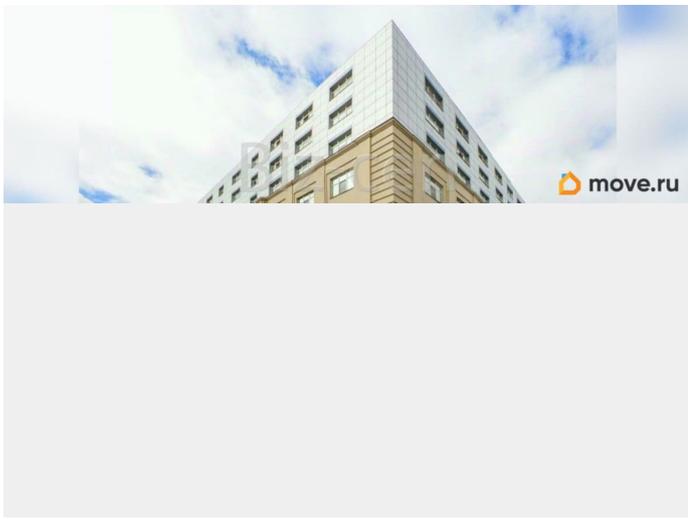
пассажирские лифты. Для организации

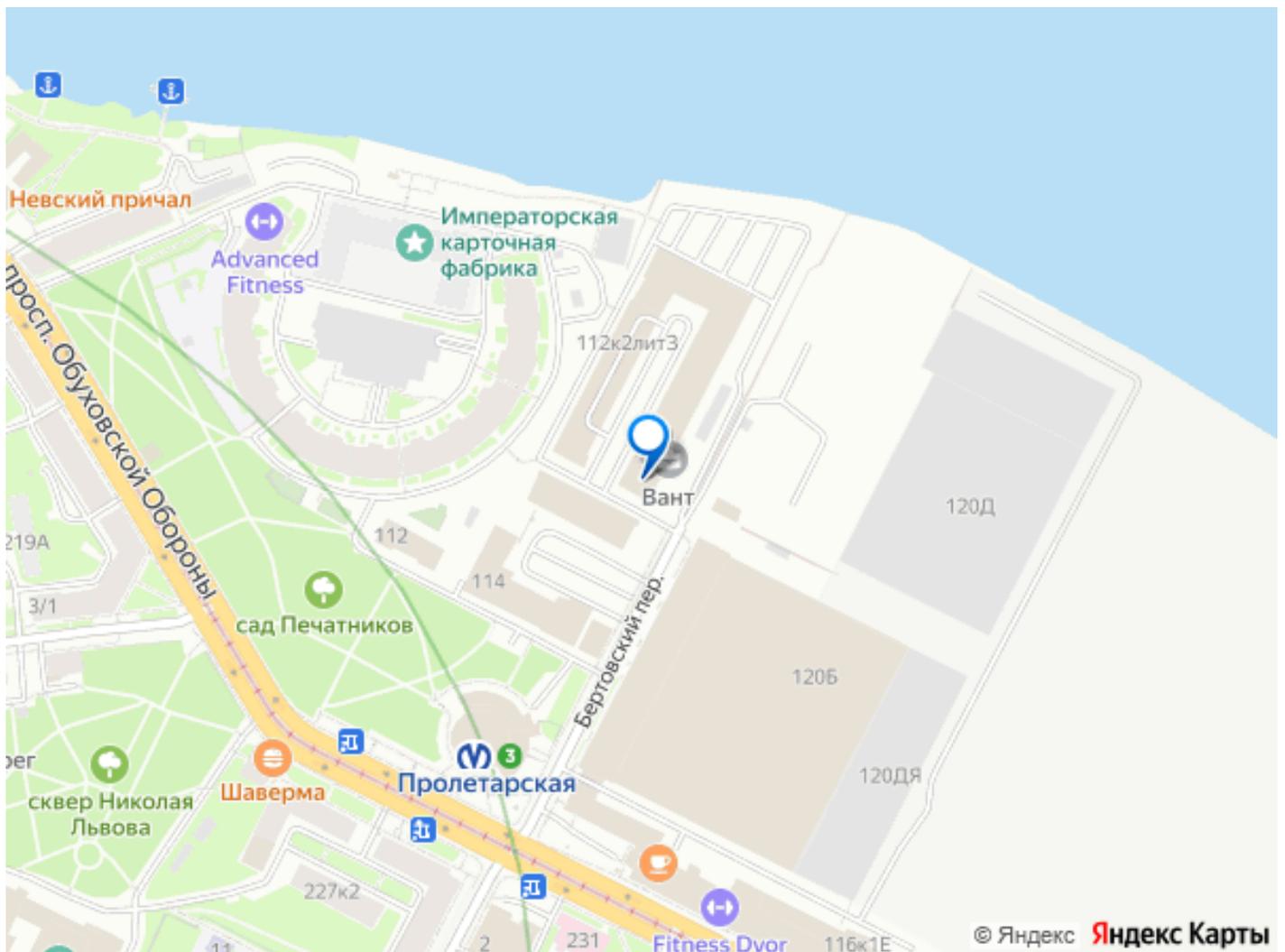
просмотра, а также для получения

консультации по условиям аренды, звоните

нам. Для вас наши услуги абсолютно

бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России