

 Создано: 10.03.2025 в 13:44

Обновлено: 21.01.2026 в 12:49

## Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
168

**68 900 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 168

## Округ

## СПБ, Московский район

## Улица

проспект Ленинский

## Офис

## Общая площадь

53 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

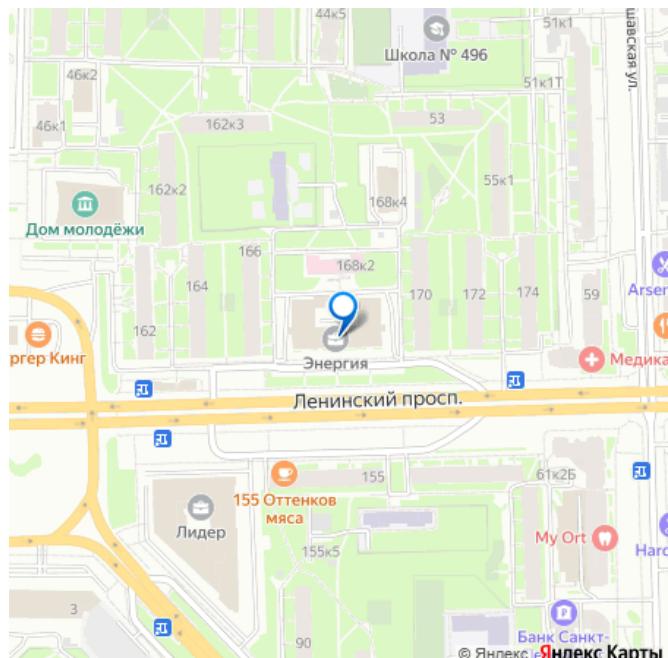
## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Предлагается в аренду офис 53 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 2;
- условия договора: 11 мес.



предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вест Колл, Авантел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Энергия» - это восьмиэтажное здание, расположенное в Московском районе города, в непосредственной близости от выезда на кольцевую дорогу и скоростной диаметр, а также возведенный неподалеку от второй по важности автоартерии города Московского проспекта, непосредственно ведущего, как в центр Петербурга, так и к обоим аэропортам города. В холле бизнес-центра «Энергия» установлены терминалы по приему различных платежей и банкоматы, функционирует кафетерий, предлагающий желающим бизнес-ланч по весьма скромной цене. Аренда офиса в «Энергия» - это возможность использования парковки на сто тридцать машиномест.



