

Создано: 24.10.2025 в 16:29

Обновлено: 25.11.2025 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9286032340>

Агент

79118278545

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 49А**

73 950 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 49А

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

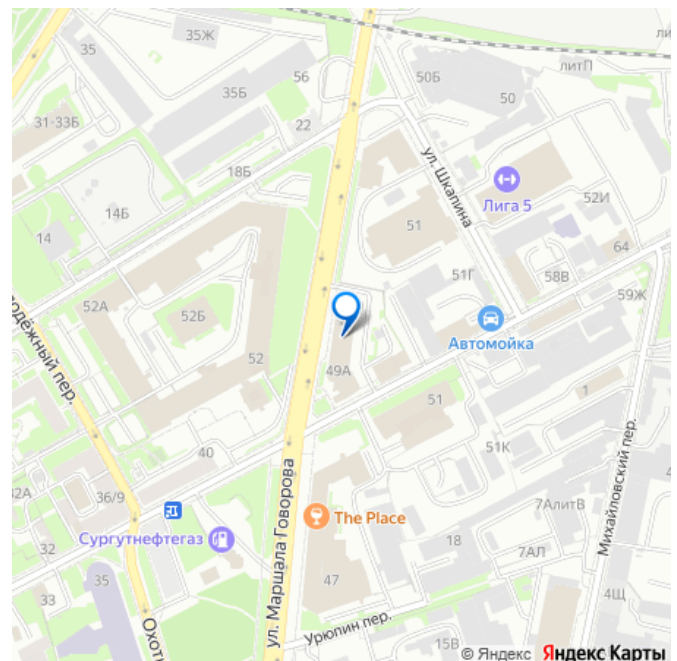
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Планировка: Светлое, просторное помещение, расположенное на 1-ом этаже Бизнес-центра. Высота потолков 5 м. Отличные видовые характеристики. Помещение разделено пополам перегородкой не до потолка. Отделка: пол плитка, стены випрок без декоративной отделки, потолок подвесной Армстронг. Окна металлопластиковые стеклопакеты, двери финские белые. Инженерное оснащение: приточно-вытяжная вентиляция, электрическая сеть в настенных коробах по

для заметок

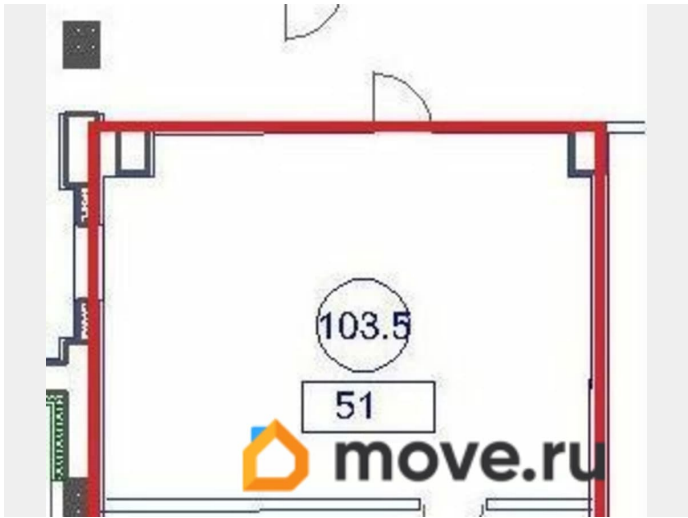


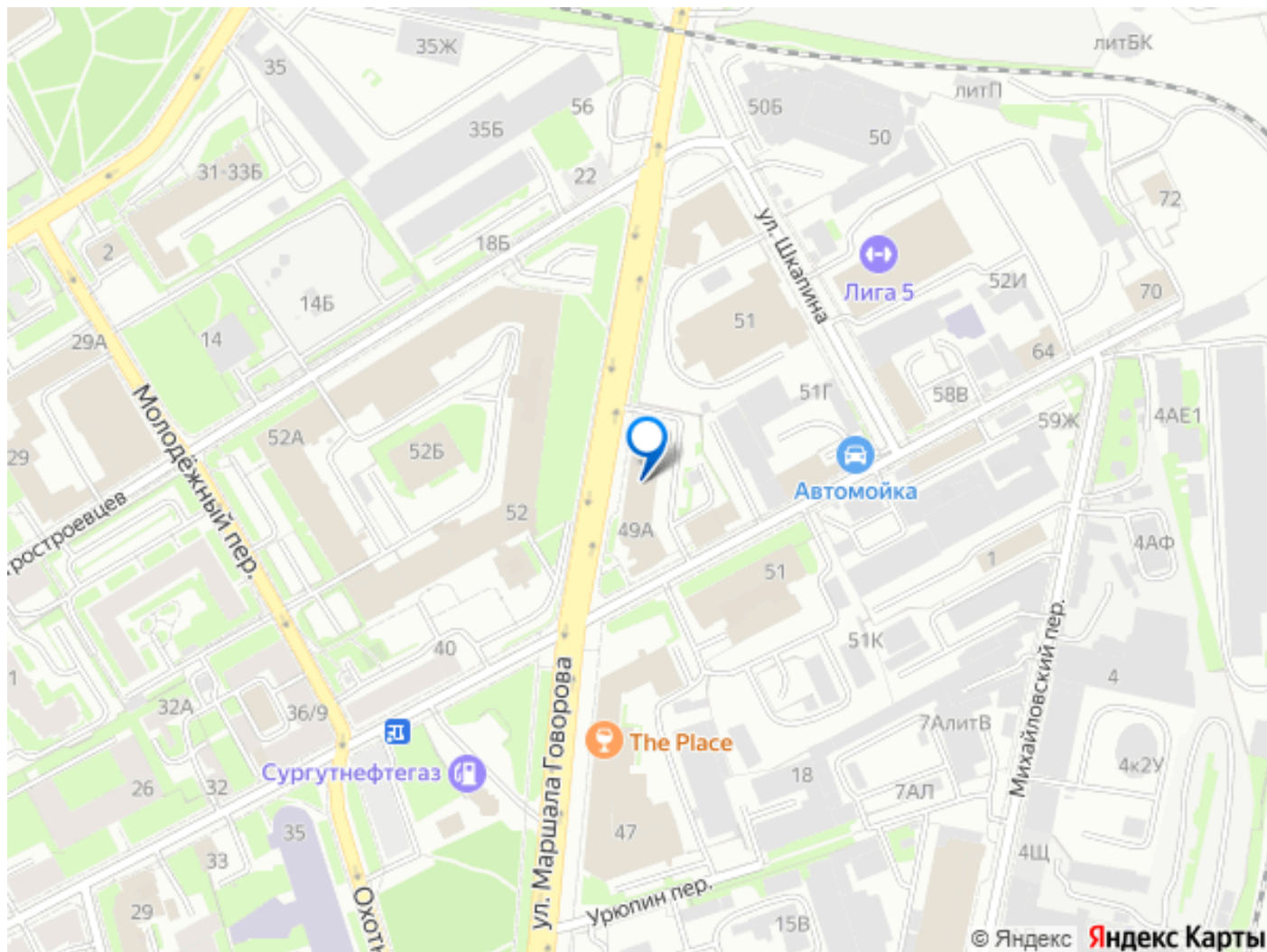
периметру помещения, потолочные светодиодные светильники, радиаторы отопления, пожарная сигнализация, речевое оповещение. Дополнительно оплачивается: уборка, парковка, интернет, телефония, КУ

Условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и последний месяц. Интернет провайдеры: Обит. Здание работает: круглосуточно. Вход в здание: для клиентов - по документу; для арендаторов - по пропуску

БЦ класса В+ Балтийский порт является привлекательным объектом Кировского района и располагает значимыми преимуществами относительно большинства конкурентов: Удобное расположение относительно транспортной развязки и объектов деловой инфраструктуры позволяет достичь исторического центра Петербурга за 10 минут. Разумная стоимость аренда офиса от собственника Непревзойденный уровень комфорта бизнес-центр класса В+ это высокая степень благоустройства, автоматизированные инженерные системы и эстетичность помещений. Развитая внутренняя инфраструктура: охраняемая парковка, надежная охрана, клининговые услуги, конференц-зал. Покажем офис, ответив на все ваши вопросы







Move.ru - вся недвижимость России