

🕒 Создано: 11.02.2026 в 18:27

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:51

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**1 141 850 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

## Офис

Общая площадь

521 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

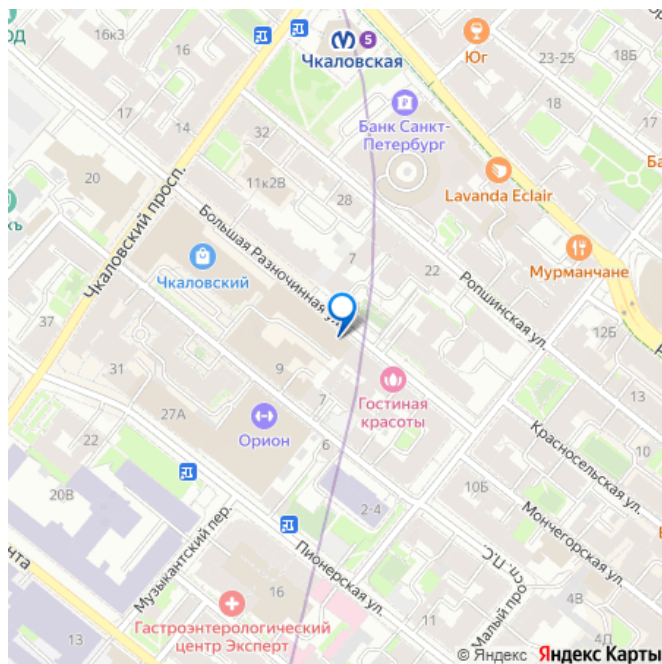
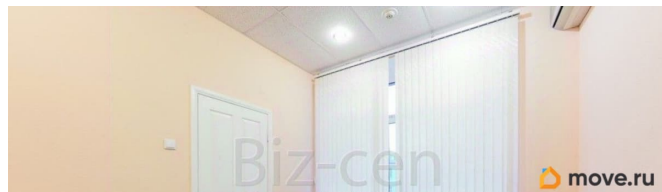
Сдается в аренду просторный офис 521 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

<https://spb.move.ru/objects/9289733505>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



офисе: нет; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл,  
Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка,  
МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Для организации просмотра  
и для получения консультации по условиям  
аренды звоните. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: При этом арендные ставки  
находятся на приемлемом уровне. Для  
безопасности при аренде помещения в  
«Бизнес Депо» организована круглосуточная  
работа охраны, установлены системы  
видеонаблюдения и пожаротушения.  
Планировка офисов открытая, что создает  
широкие возможности по планированию  
рабочего пространства.

