

🕒 Создано: 03.03.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:53

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
270**

**67 990 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 270

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

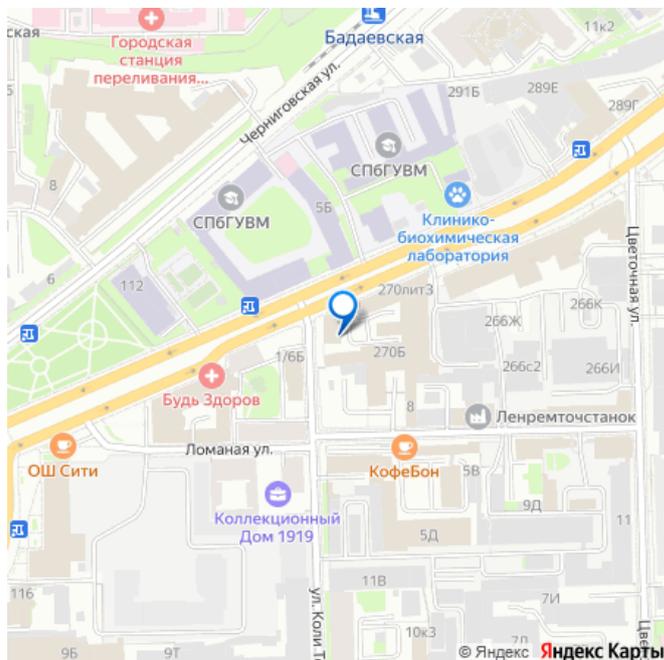
Сдается под офис блок 52.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

<https://spb.move.ru/objects/9291070588>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: РИЦ-ИНФО; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшие крупные магистрали Лиговский и Московский проспекты. После реконструкции были оборудованы новые инженерно-технические системы, по текущей оснащенности и другим критериям деловой центр «Лиговка 270» в классификации относится к категории «В». Планировка площадей БЦ смешанная.



