

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

**864 930 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

524.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

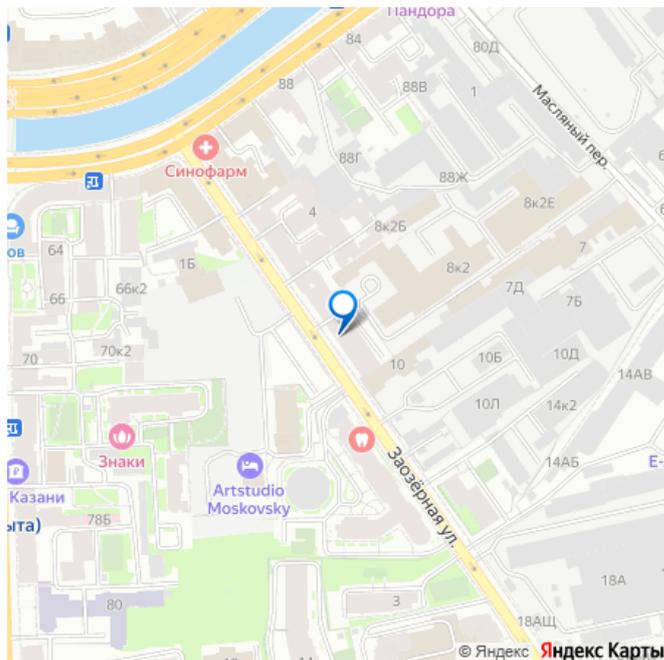
## Описание

Аренда офисного блока 524.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

Биз-Цен СПб, Биз-цен

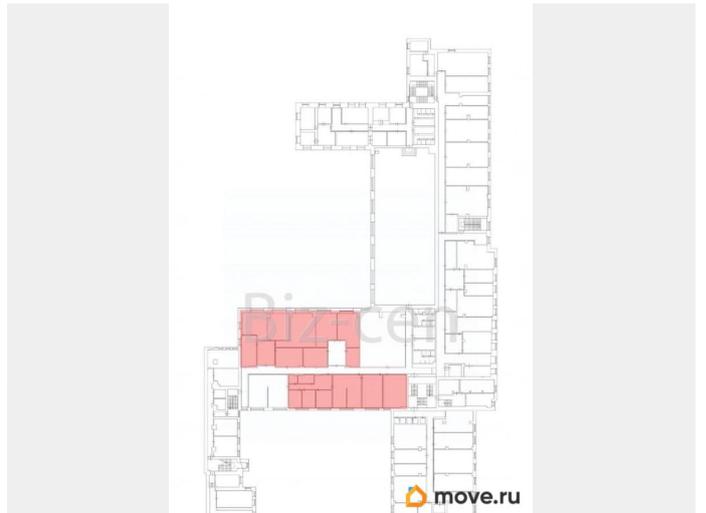
**79117511959**

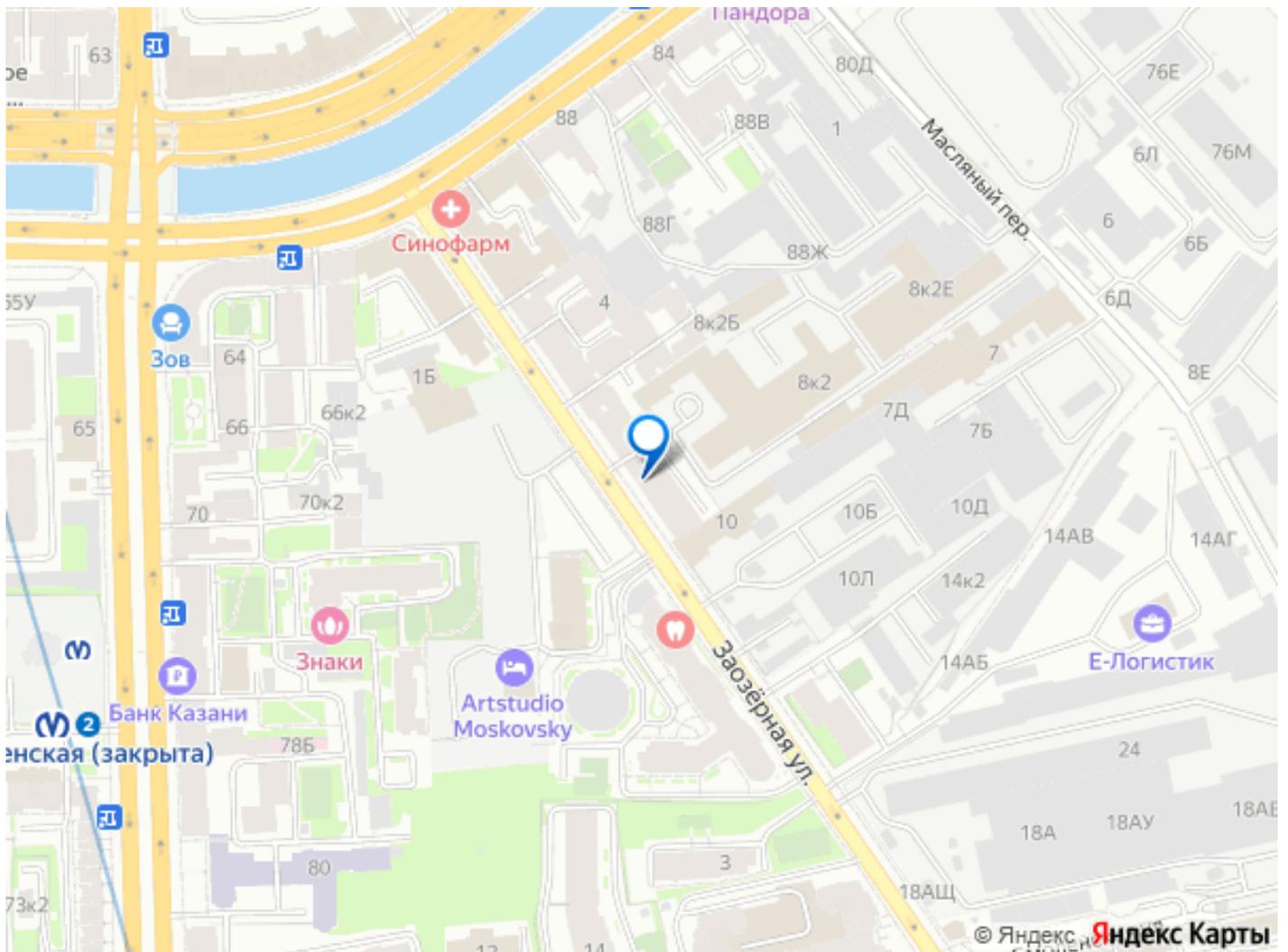
для заметок



интернет провайдеры: Чайка Телеком; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Станции метро  
«Технологический Институт» и  
«Фрунзенская» располагаются в нескольких  
шагах, станции метро «Обводный канал» и  
«Балтийская» - в нескольких остановках  
автобусов и троллейбусов. На прилегающей к  
технопарку «Заозерная» территории  
предусмотрены места для парковки  
автомобилей гостей и персонала  
арендаторов. На территории технопарка  
имеется небольшое уютное кафе, где  
арендаторы смогут вкусно и недорого поесть.







Move.ru - вся недвижимость России