

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:10

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51А**

49 518 ₺

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Офис

Общая площадь

52.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

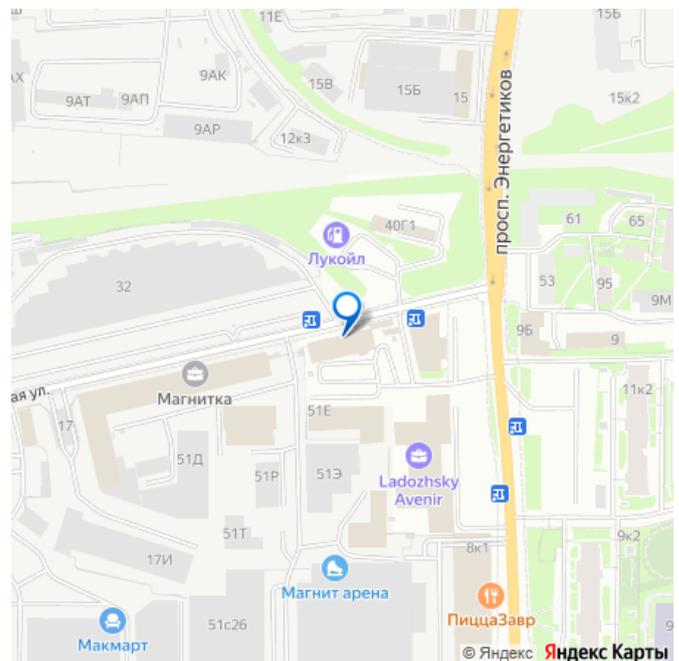
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 52.4 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Остановки автобусов и маршрутных такси в шаговой доступности. На прилегающей территории предусмотрены места для парковки 150 автомобилей. К услугам персонала и гостей бизнес-центра и гостей уютное кафе, корпоративная столовая, кофейные и снековые автоматы, банкоматы, платежные терминалы, автосервис и автомойка, юридическая контора.



