

Создано: 06.02.2026 в 13:24

Обновлено: 07.02.2026 в 04:40

<https://spb.move.ru/objects/9289147484>

Реформа, Реформа
79119080692

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

63 240 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

Офис

Общая площадь

52.7 м²



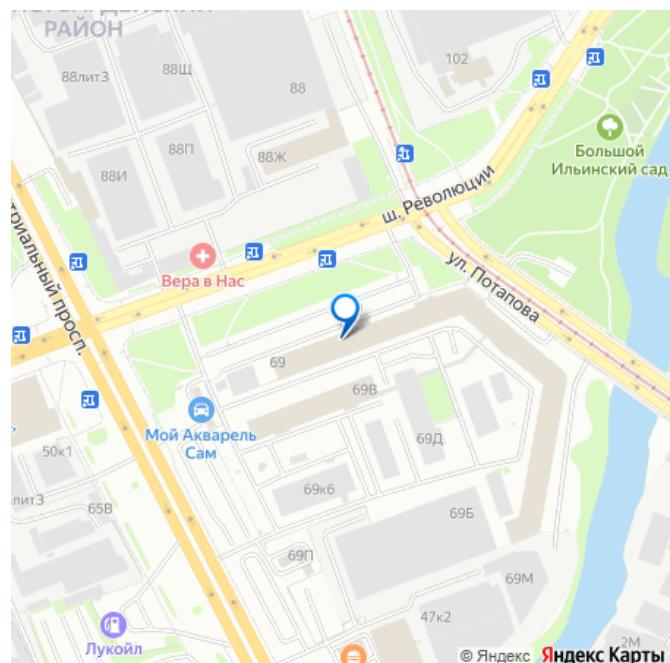
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис 52,7 м² в аренду от собственника, в БЦ Реформа класса В. 15 мин. м. Ладожская, Большевиков. Скоростной трамвай Чижик. Близость КАД. Парковка 210 м/м. Ресторан корпоративного питания. Доступ с ПН - ВС. Офис оборудован охранно-пожарной сигнализацией. Удобное транспортное расположение. Наши преимущества: Закрытая парковка на 210 м/м, Круглосуточная охрана, Видеонаблюдение как внутри, так и по периметру бизнес-центра, Бесперебойная система электроснабжения, На территории

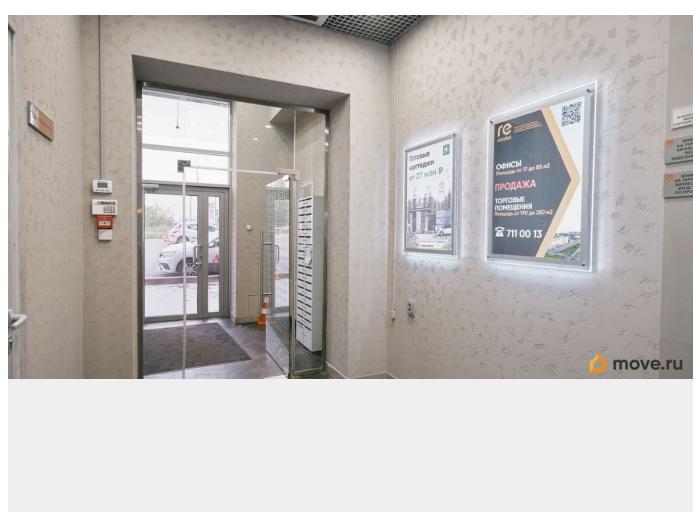
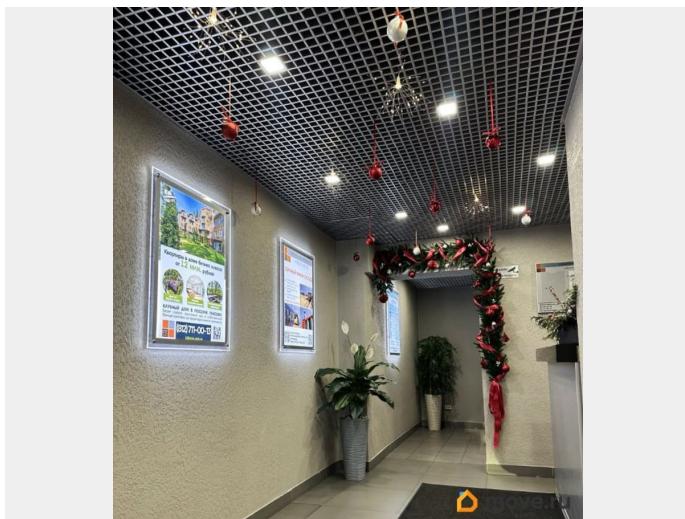
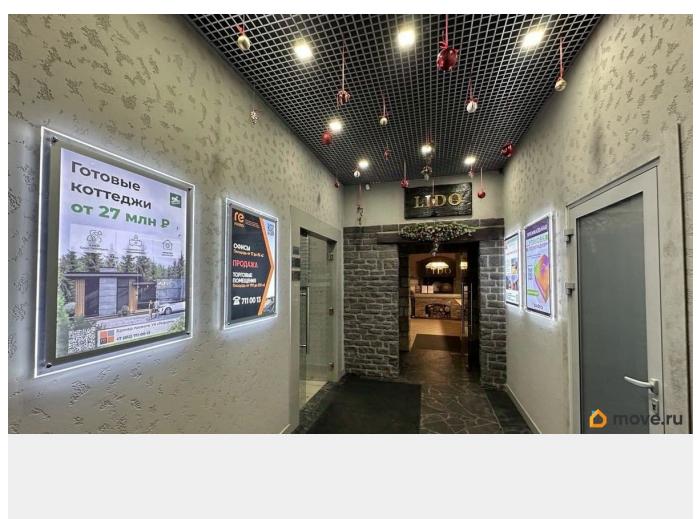
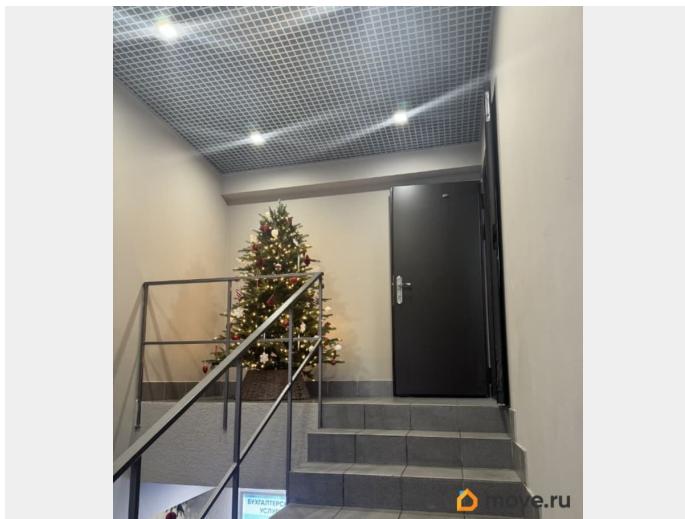
имеется уютный, в итальянском стиле
ресторан, где представлен большой
ассортимент вкусных блюд, в том числе
приготовленных на мангале; Представляется
услуга по почтовому обслуживанию,
Предоставление юридического адреса.

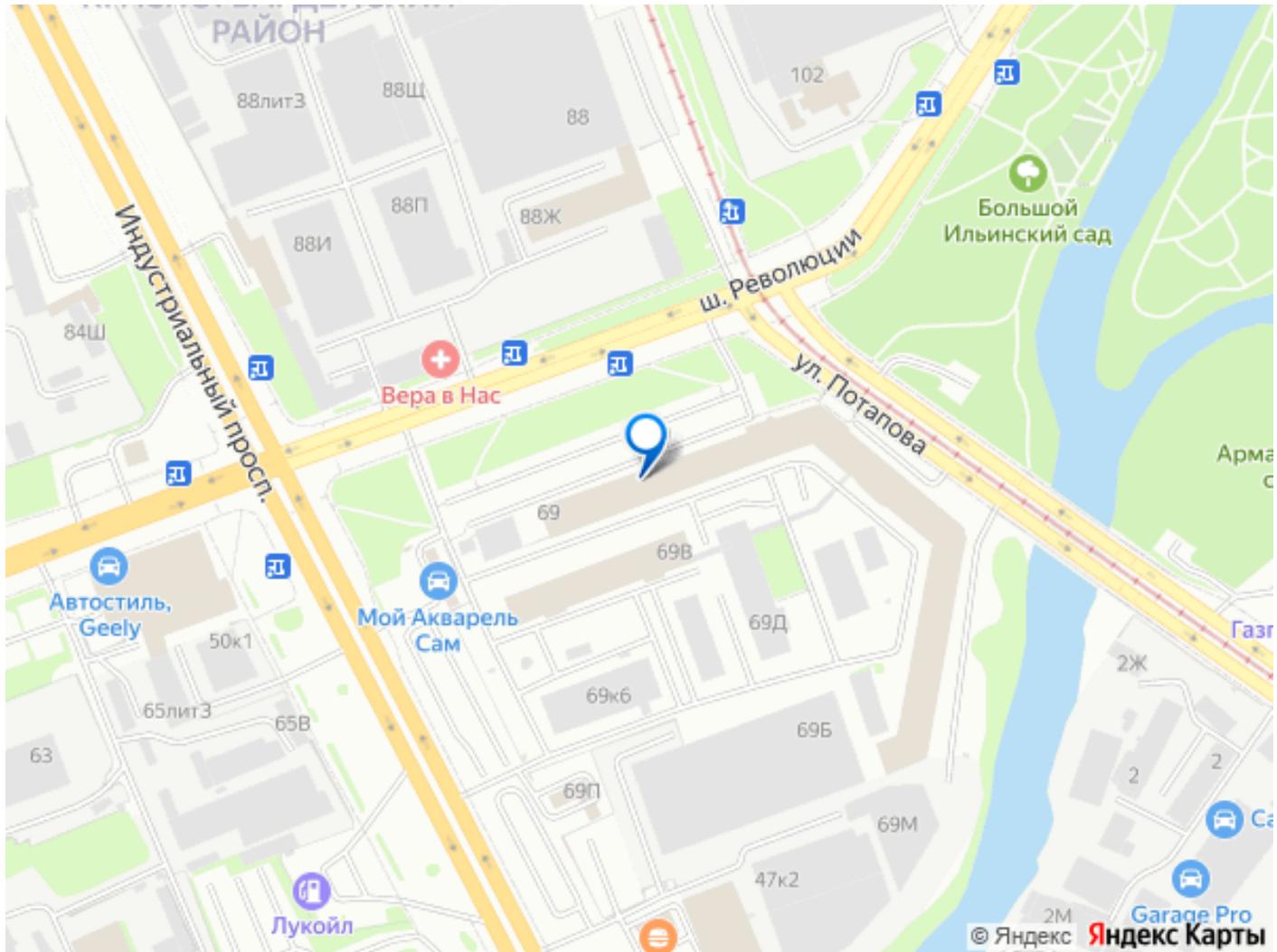
Отделка помещения: Потолки подвесные, тип
Армстронг; Электроосвещение-светодиодные
светильники; Стены - окрашенный гипрок;
Напольное покрытие - ковролин. В стоимость
аренды входит: Коммунальные платежи,
Техническая эксплуатация, Контрольно-
пропускной режим, Охранная сигнализация,
Юридический адрес. Оплачиваются отдельно:
Интернет/телефония; Парковка.

Инфраструктура БЦ Реформа включает:
Ресторан корпоративного питания Русские
традиции, Станция технического
обслуживания, магазин и автомойка
ЕвроАвто, Супермаркет Ароматный Мир,
Благоустроенный парк для отдыха,
Спортивный клуб, Медицинский центр.

Условия заключения договора аренды:
Минимальный срок договора аренды — 11
месяцев; Обеспечительный платеж в размере
одного месяца арендной платы; Арендная
ставка в месяц — от 1200 руб./м² +5% НДС
(УСН). УК Реформа создаёт высокий уровень
сервиса и предлагает нашим арендаторам
самые комфортные условия. Добавляйте в
избранное наши объявления, чтобы не
упустить интересные предложения! Звоните,
записывайтесь на просмотр! Офис в аренду,
аренда офиса, аренда в бизнес центре,
офисы, аренда, большие офисы, аренда
помещения, офис недалеко от метро,
современный офис, Класс В,
Красногвардейский район, офис в
Красногвардейском районе, офис у метро, м.
Ладожская, м. Большевиков, ш. Революции,
офис у ЗСД, аренда у ЗСД, офис недалеко от

ЗСД, офис на ш. Революции, современный
бизнес центр, юридический адрес, аренда с
юридическим адресом, офис с окном.





Move.ru - вся недвижимость России