

🕒 Создано: 06.03.2026 в 13:41

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 03:51

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,  
11**

**85 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

## Офис

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

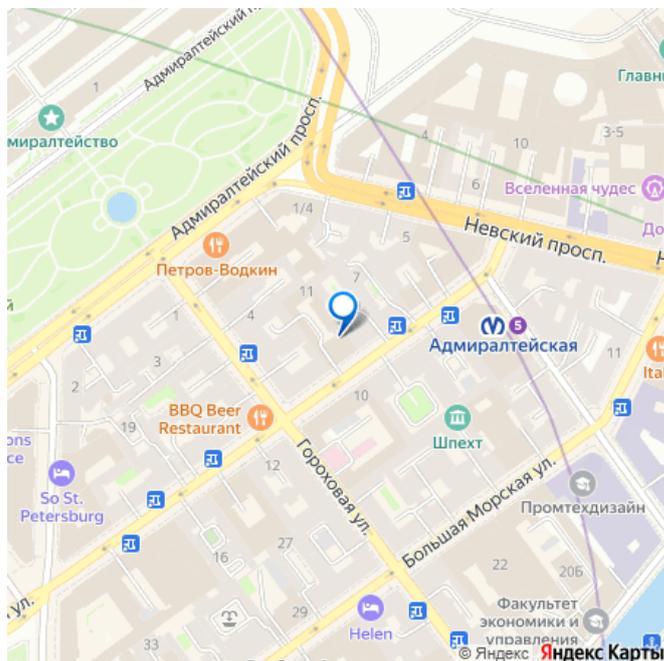
**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** Сдается офисное помещение в БЦ «Дом Шретера» на 4 этаже без лифта. Возможна аренда, как с мебелью, так и без. Офис правильной квадратной формы со свежим ремонтом. Окно выходит в тихий двор. В 3 минутах пешком от метро Адмиралтейская. В самом центре города рядом с Дворцовой площадью! В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации. Своя служба клининга-качественная уборка офисов и мест общего

<https://spb.move.ru/objects/9291070739>

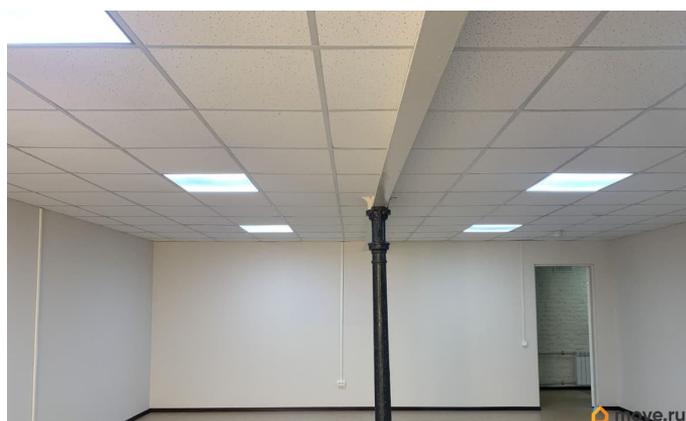
**Собственник**

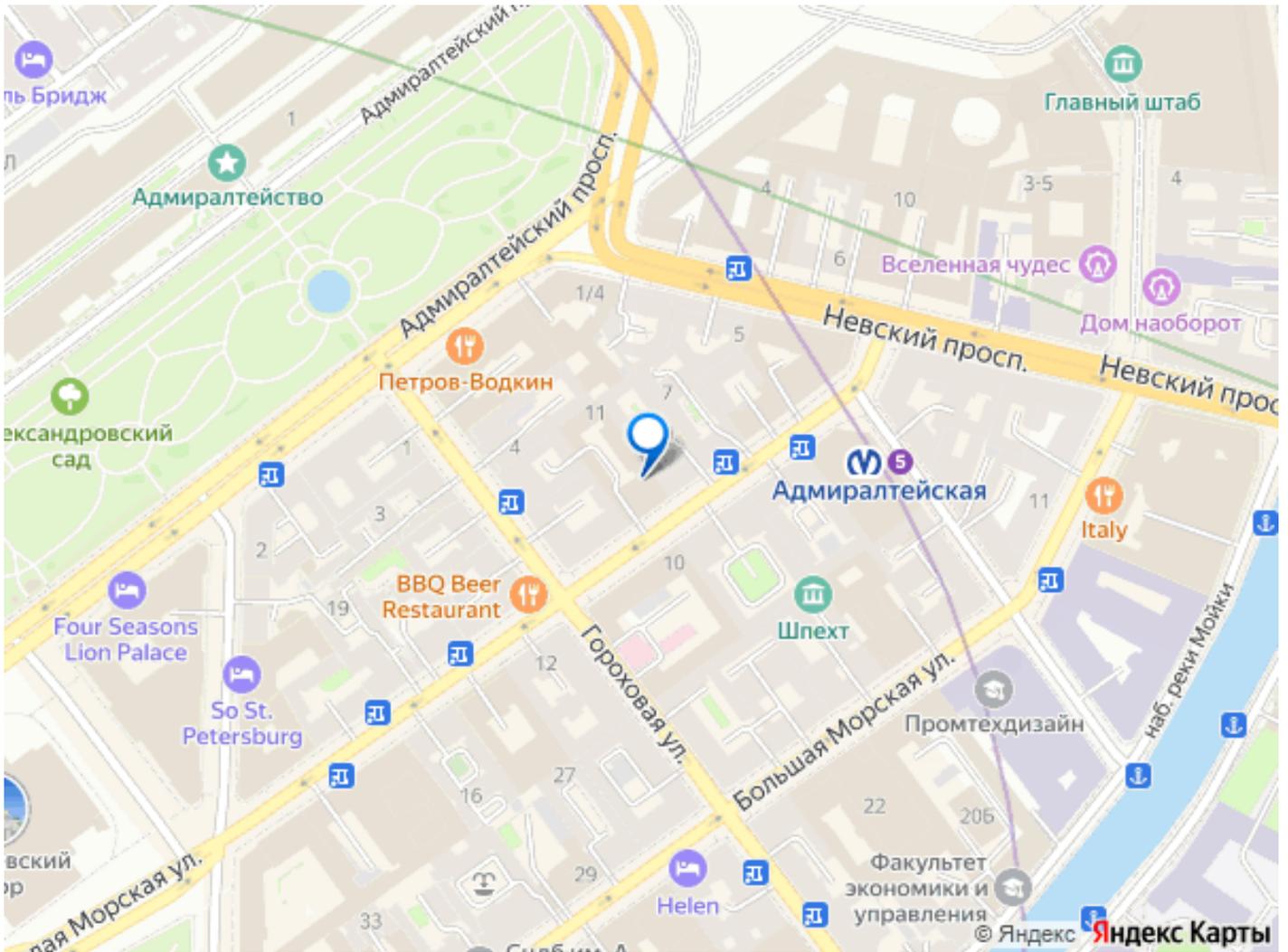
**79818219307**

для заметок



пользования. Коммунальные услуги, влажная уборка офиса раз в неделю и вынос мусора входят в арендную плату. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Установлена система пожарной сигнализации. НДС 5% включен в арендную плату. Предоставляем юр. адрес за доп. плату. 9 налоговая. Режим работы с 8:00 до 22:30. В выходные и праздничные дни БЦ работает в обычном режиме.





Move.ru - вся недвижимость России