

🕒 Создано: 09.04.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:25

**Санкт-Петербург, улица Комсомола,  
1-3АЩ**

**65 947 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3АЩ

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

## Офис

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офис площадью 52,8 кв. м в Калининском районе. Расположен на 3 этаже здания на территории технопарка «Арсенал». Подойдёт для размещения учебного центра. В офисе и во всём здании выполнен качественный ремонт. На предлагаемой площади можно разместить офисную мебель, интерактивные доски, а также организовать зону отдыха.

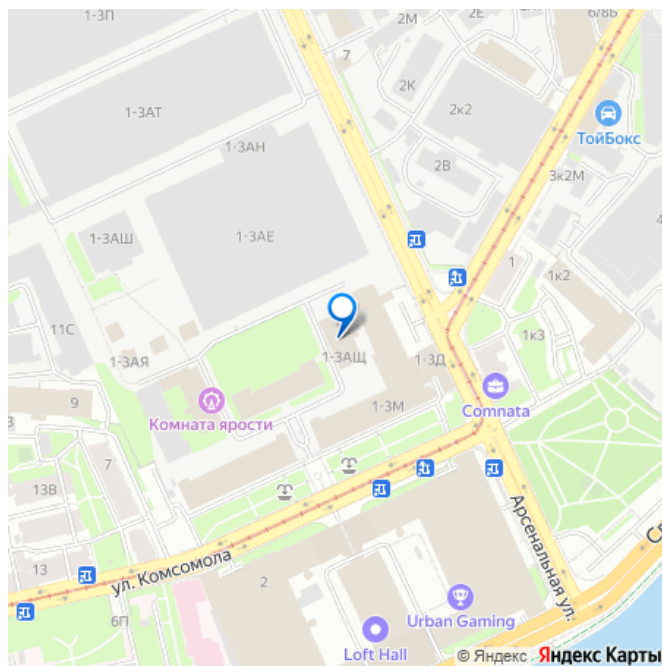
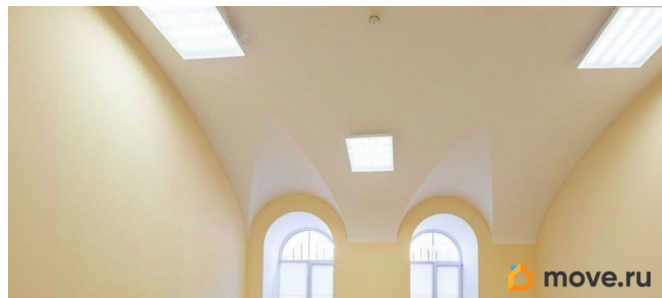
Безопасность на территории обеспечивает круглосуточная охрана. Раз в неделю проводится уборка помещений. Услуги связи:

<https://spb.move.ru/objects/9293439199>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок



высокоскоростной интернет, цифровая телефония. Инженерное оснащение: отопление, освещение, пожарная сигнализация. Есть парковочные места, работает столовая и кафе. Действует контрольно-пропускная система. Доступ для транспорта и пешеходов осуществляется строго по пропускам. НДС включён в ставку. Интернет и телефония, КУ, парковка оплачиваются отдельно. Рядом находится станция метро «Площадь Ленина», а также остановки наземного транспорта. Транспортную доступность обеспечивают Арсенальная набережная, Лесной проспект, Кондратьевский проспект.

