

Создано: 30.10.2025 в 19:42

Обновлено: 16.01.2026 в 02:25

<https://spb.move.ru/objects/9286177849>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
107к4

**59 800 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 107к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Офис

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

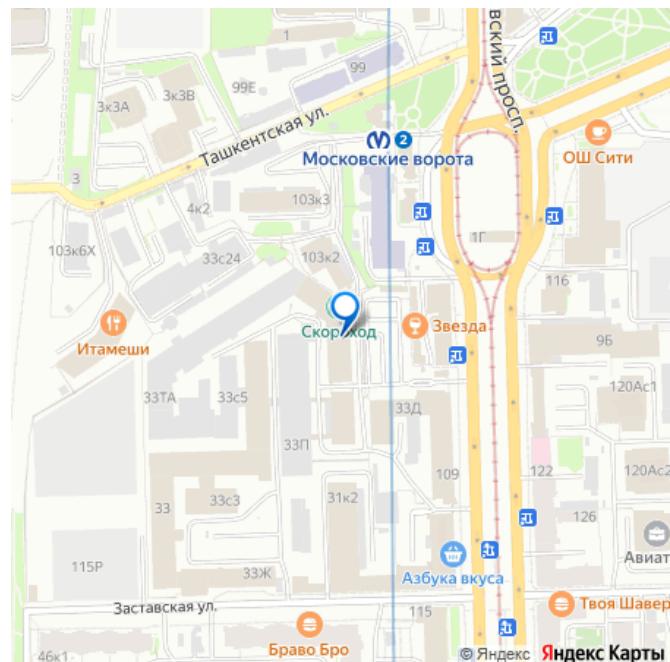
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда офиса от собственника 52 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 3;
- в офисе имеется: мебель;

условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогобложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Мегафон, Унител, Обит; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Станция метро «Московские ворота» - в шаговой доступности. Рядом со зданием обустроена небольшая стоянка для авто. Планировка помещений коридорно-кабинетная.

