

🕒 Создано: 12.11.2025 в 18:59

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 02:28

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5П**

**45 220 ₹**

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5П

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Самойловой](#)

## Офис

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

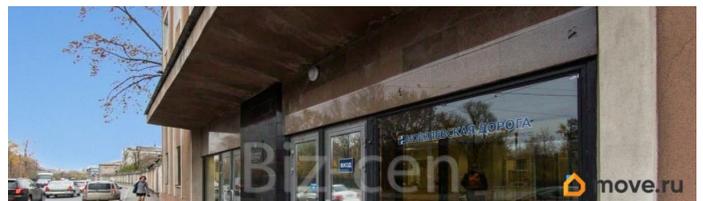
## Описание

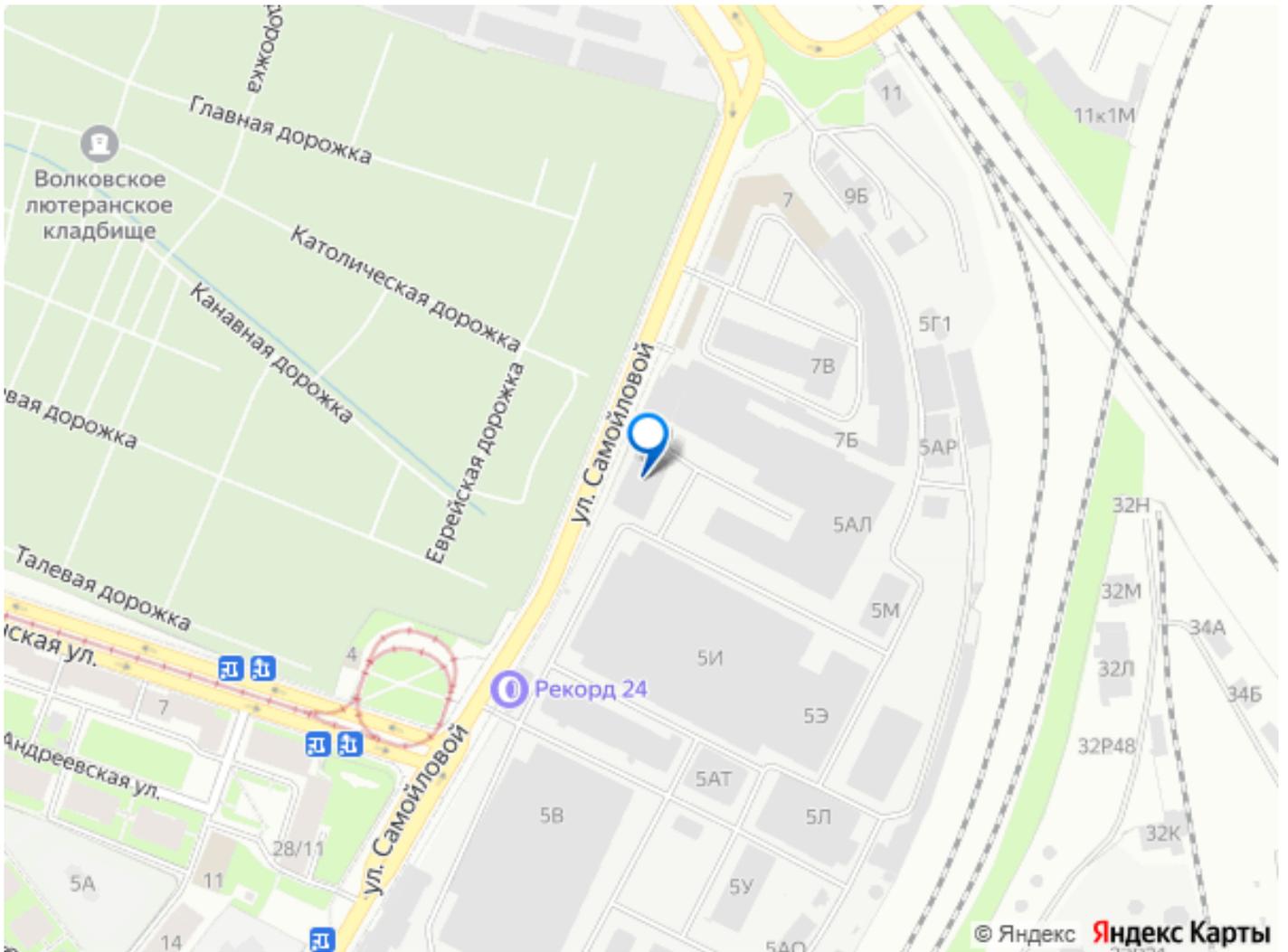
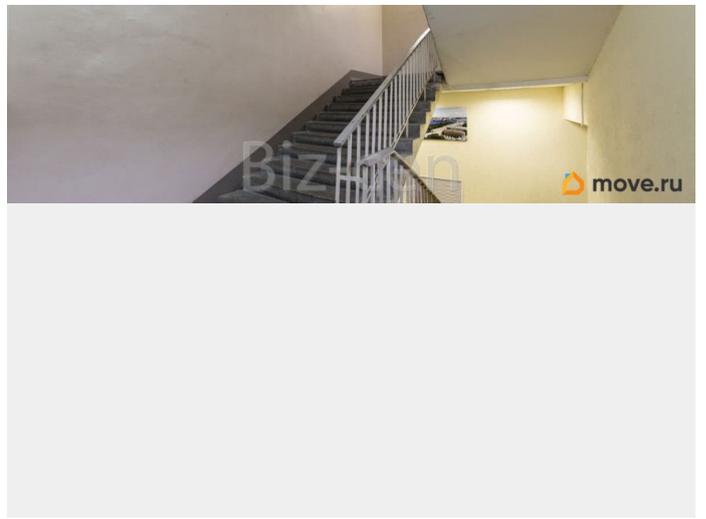
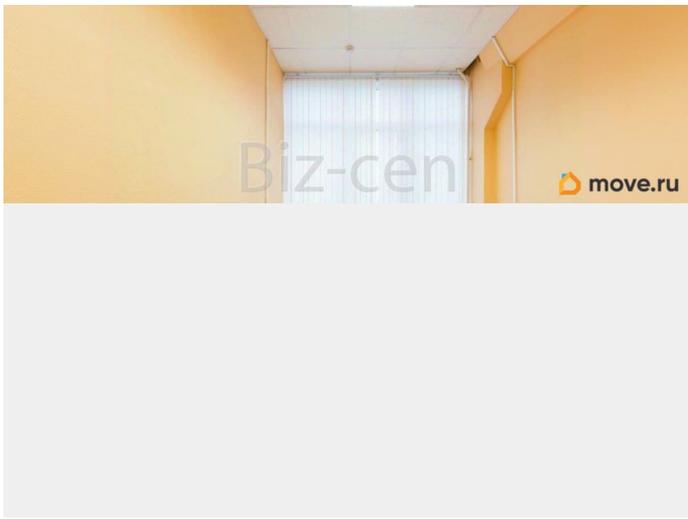
Сдается в аренду 53.2 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

для заметок



Совинтел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Среди преимуществ аренды офисов в «Нобелевская дорога» - максимально выгодная для клиентов ценовая политика, удобное в транспортном плане расположение. На объекте находится несколько больших парковочных площадок. Арендная ставка указывается с учетом НДС и коммунальных услуг (в т.





Move.ru - вся недвижимость России