

Создано: 20.01.2026 в 12:25

Обновлено: 10.02.2026 в 01:45

<https://spb.move.ru/objects/9288120643>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29Е**

64 200 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Е

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

Офис

Общая площадь

53.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

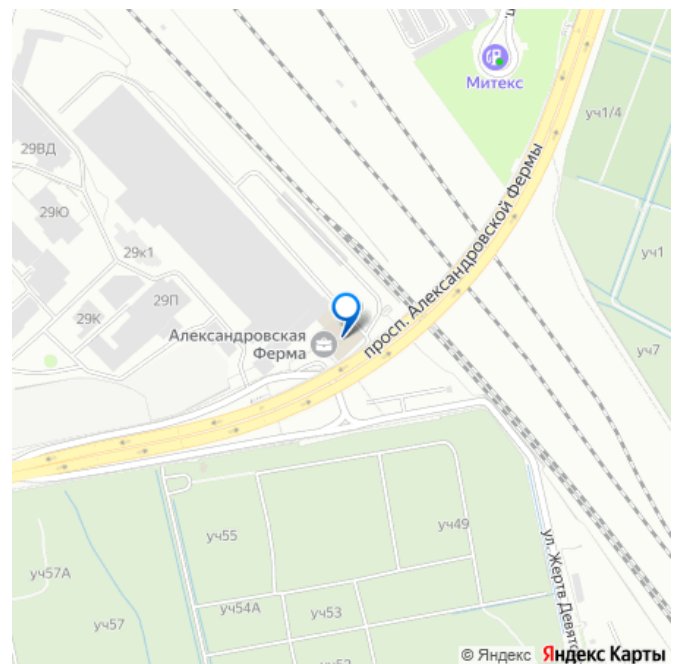
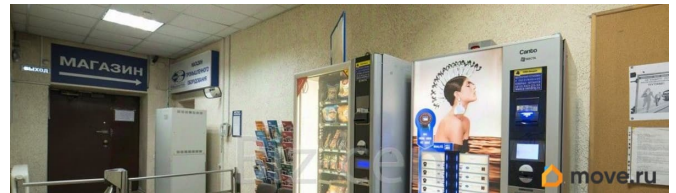
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 53.5 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Мегафон, Невалинк, Обит; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до
18.00 по будням. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В
Фрунзенском районе, на расстоянии
транспортной досягаемости от станции
метро «Обухово» и одноименной ж/д станции
располагается современный деловой центр
«Дюкон». Административные помещения
оборудованы централизованной системой
приточно-вытяжной вентиляции. Аренда
помещений ТВЦ «Дюкон» включает в себя
оплату коммунально-эксплуатационных услуг
и земельного налога.

