

Создано: 18.02.2025 в 08:19

Обновлено: 05.02.2026 в 09:07

Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
30к2

**804 450 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

## Офис

Общая площадь

536.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 536.3 кв. м в бизнес-центре Level UP. Район: Приморский.

Ближайшие станции метро: Комендантский проспект, Пионерская. Характеристики: -

Класс: В+; - Арендопригодная площадь:

10300; - Код налоговой: 14; - Наличие лифта:

Есть; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры:

ОБИТ, Северен-Телеком; - Кол-во мест в

закрытом паркинге: 75. Арендная ставка: 1

500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка,

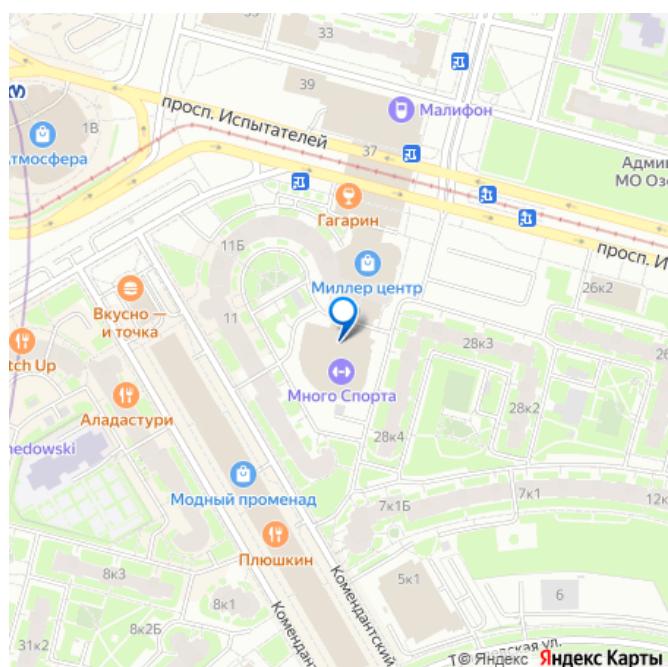
Интернет, Коммунальные услуги; - В

<https://spb.move.ru/objects/9273122011>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

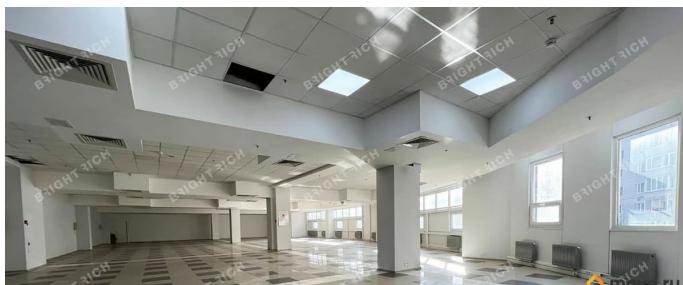
**79811452402**

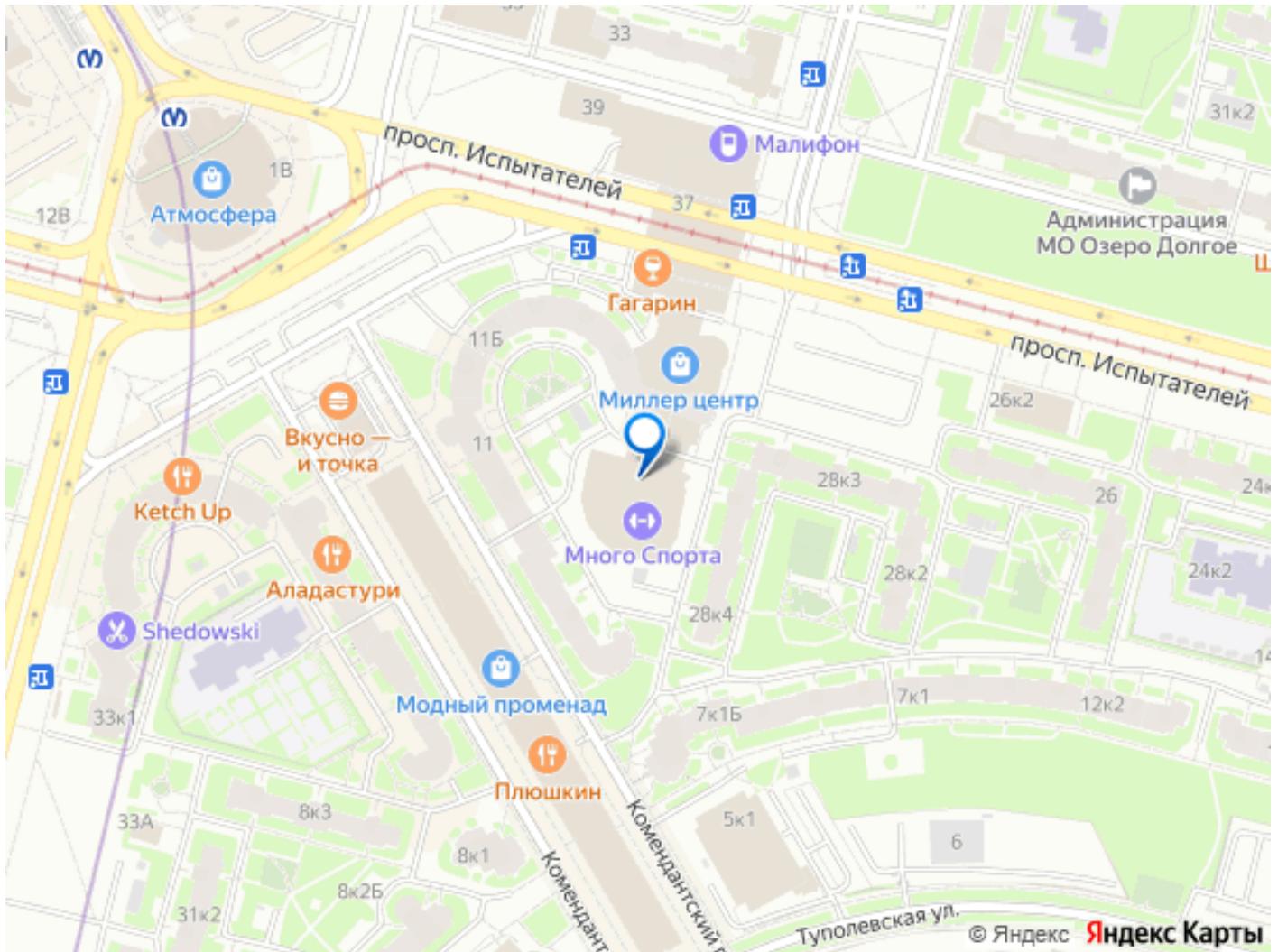
для заметок



стоимость включено: ОPEХ, Коммунальные услуги; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
60.006012,30.264206 ID = c\_694152

60.006012,30.264206 ID = c\_694152





Move.ru - вся недвижимость России