

Создано: 07.03.2025 в 16:29

Обновлено: 04.02.2026 в 02:46

<https://spb.move.ru/objects/9274059166>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11

**58 906 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)



## Офис

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

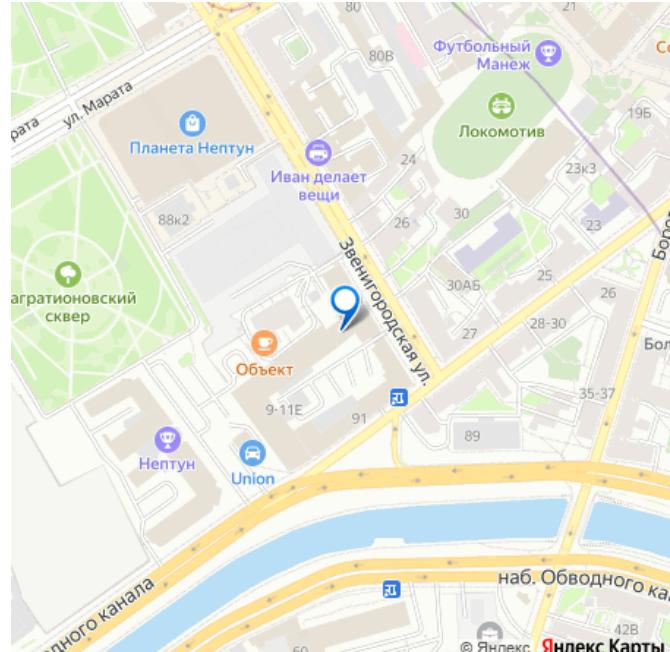
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

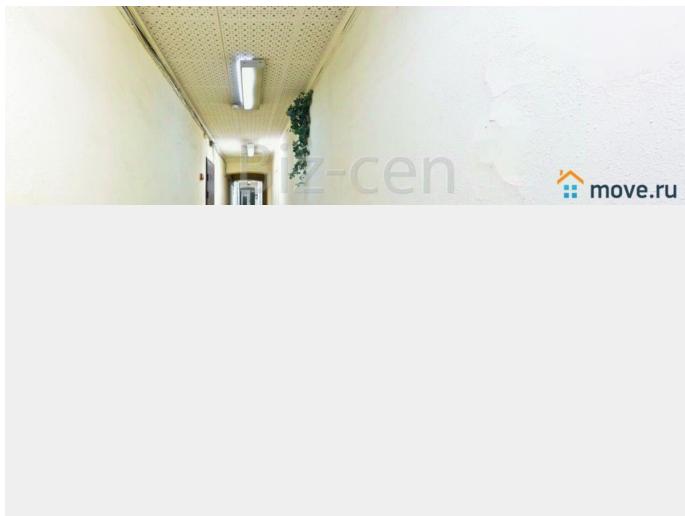
[Коммерческая недвижимость](#)

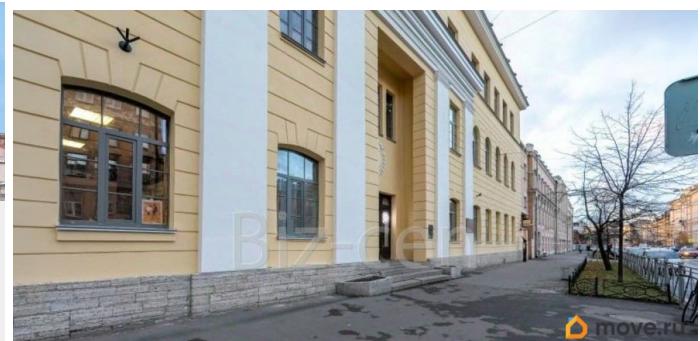


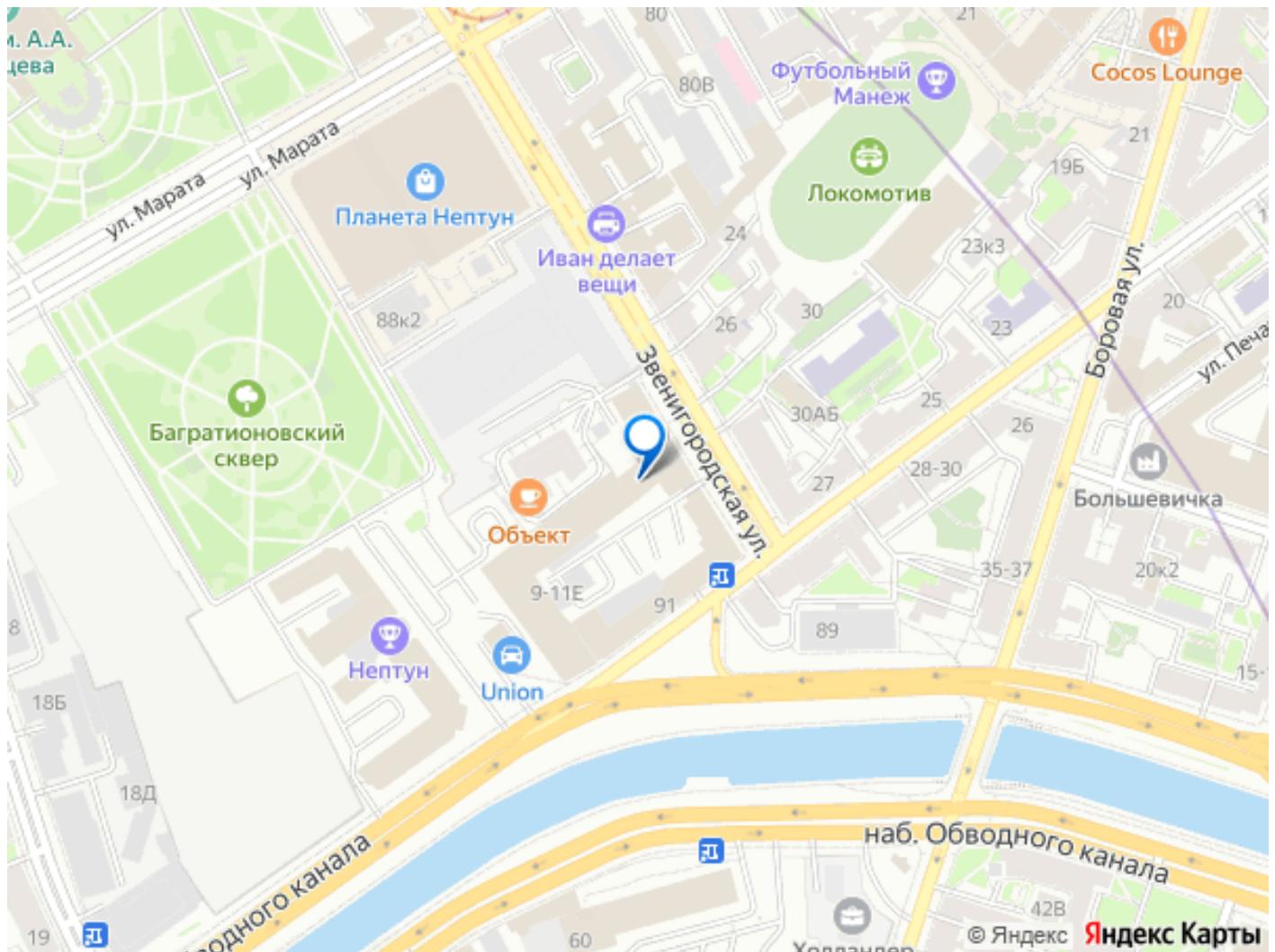
## Описание

Аренда офисного блока 53.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух

последних месяцев, минимум на 4 мес; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: чайка  
телеком; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: 8...21, кроме выходных;  
Показы в рабочее время. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Бизнес-центр  
«Звенигородский» обустроен в трехэтажном  
здании, с классической отделкой. Деловой  
центр «Звенигородский» готов предложить  
офисы с евроремонтом класса «С», а также  
складские помещения «D» и «С» класса.  
Кроме того, в ДЦ организовано кафе, в  
котором для персонала предлагаются  
различные варианты бизнес-ланчей за  
скромную цену.







Move.ru - вся недвижимость России