

Создано: 02.12.2025 в 13:56

Обновлено: 03.02.2026 в 01:52

<https://spb.move.ru/objects/9287038443>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Стажек, 47**

**85 920 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 47

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

## Офис

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

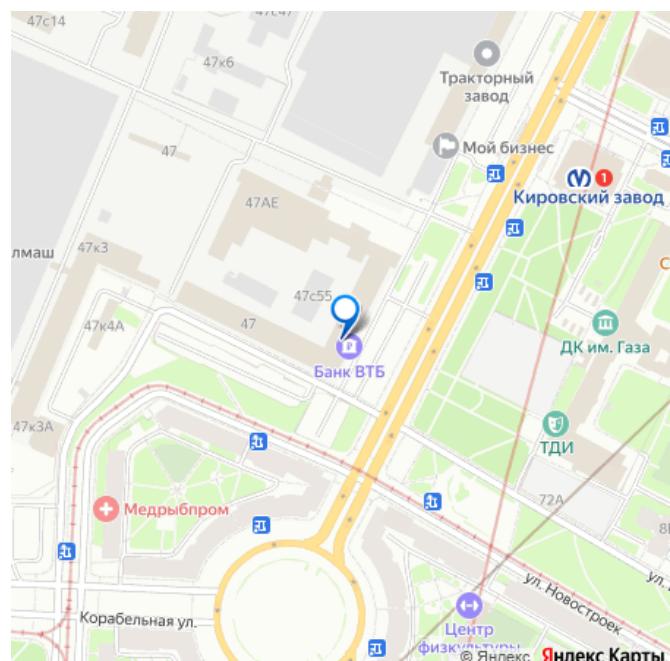
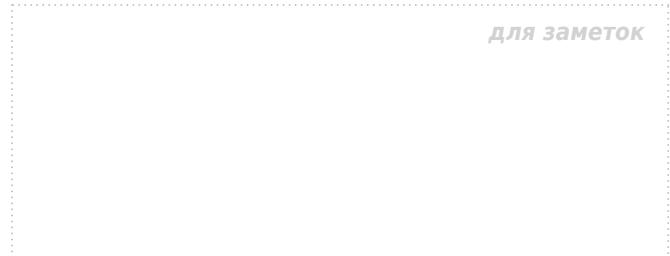
Предлагается в аренду 53.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. •

условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Киров телеком, Морской экспресс.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Проспект Стачек, удобные транспортные развязки с Краснопутиловской улицей и улицей Маршала Говорова, выезды на Западный Скоростной Диаметр. Для планирующих аренду офиса в «Шереметьеве» подготовлены все необходимые коммуникационные средства: высокоскоростной доступ к сети Интернет, спутниковая и цифровая телефония, АТС. Внутренняя инфраструктура делового центра: кафетерий, банкоматы и платежные терминалы.

