

Создано: 23.12.2025 в 16:35

Обновлено: 03.02.2026 в 02:28

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

**61 755 ₽**

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

**Офис**

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

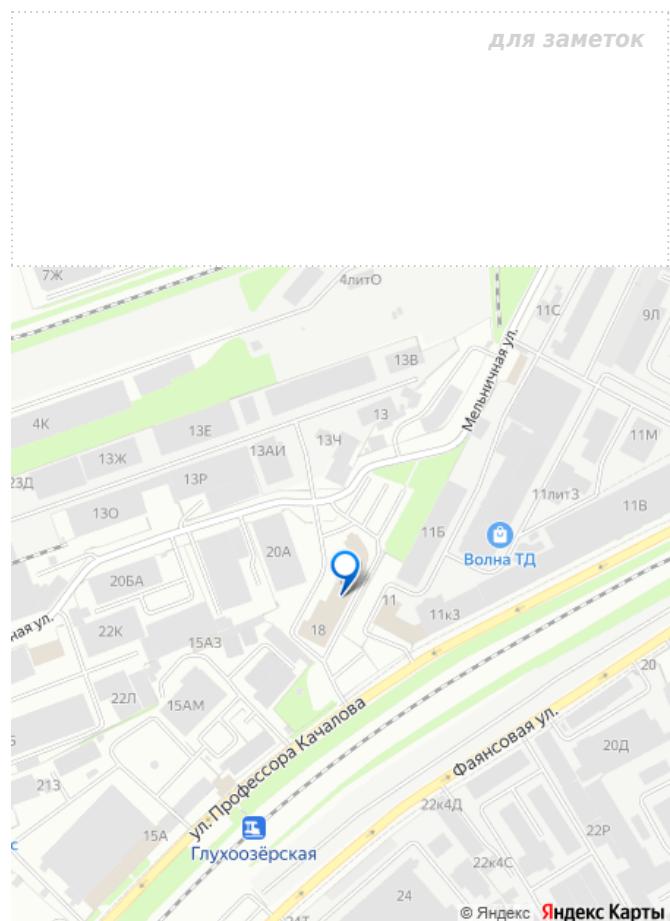
Сдаю

Раздел

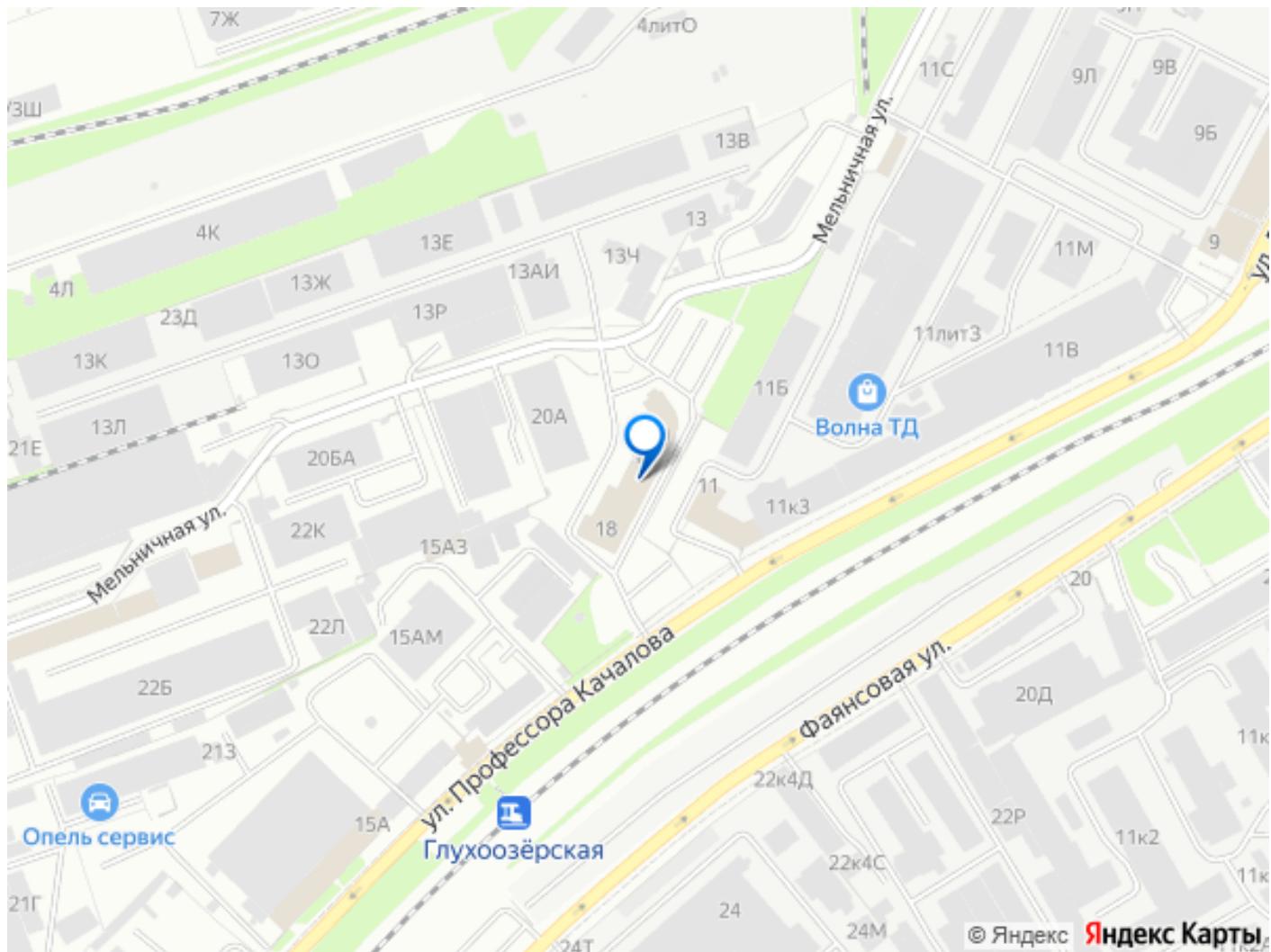
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 53.7 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Северен телеком, Фотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: С верхних этажей делового центра «Каскад» открывается панорамный вид на исторический центр города и Исаакиевский собор, сам же объект находится в современном промышленно-деловом квартале. Комфорт передвижения внутри бизнес-центра обеспечивается за счет наличия пассажирских и грузовых лифтов. Условия аренды в бизнес-центре БЦ «Каскад», помимо офисных помещений, предлагает в аренду также складские площади.



Move.ru - вся недвижимость России