

🕒 Создано: 11.12.2025 в 01:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 12:26

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**84 569 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

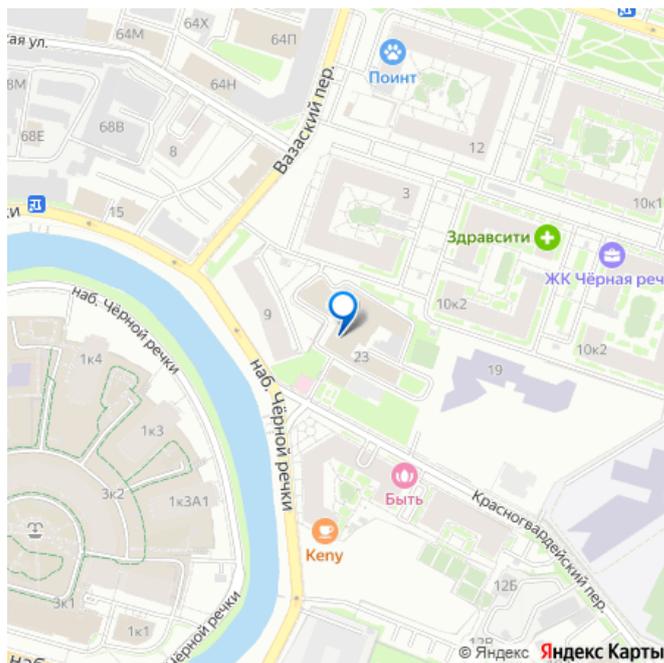
От собственника сдаётся в аренду офис площадью 53,9 кв. м. В предлагаемом кабинете можно организовать студию подкастов. Площадь разделена на два помещения, которые можно оборудовать по своему желанию. Посторонние люди не помешают вашими соседями будут тихие офисные сотрудники. В кабинетах выполнена качественная отделка. Возможно сделать ремонт по согласованию с собственником помещения. Раз в неделю осуществляется клининг. На территории есть парковка для

<https://spb.move.ru/objects/9288497332>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок



гостей и арендаторов. Здание БЦ находится под круглосуточной охраной. Установлена противопожарная сигнализация. По запросу арендатора подключаются интернет и телефония. Адрес: пер. Красногвардейский, д. 23, 2 этаж. Отличная транспортная доступность позволит добираться на любом виде транспорта. До ближайших станций метро «Лесная» и «Чёрная речка» можно дойти пешком или доехать на автобусе. Рядом пролегают Большой Сампсониевский проспект и проспект Энгельса. В шаговой доступности есть кафе и магазины.

