

Создано: 05.12.2025 в 20:25

Обновлено: 09.02.2026 в 13:33

<https://spb.move.ru/objects/9287182025>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**



Санкт-Петербург, переулок Щербаков,  
17а

**654 626 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17а

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Щербаков переулок](#)



**Офис**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

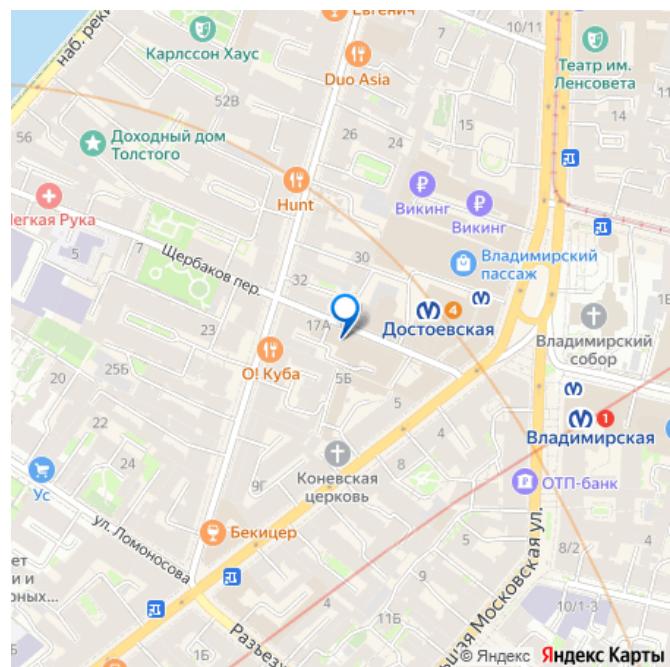
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес- центр Премьер на Щербаков  
переулке расположен в историческом центре  
города, в двух шагах от станции метро  
Достоевская и Владимирская и в пяти  
минутах ходьбы от Невского проспекта. Путь  
до Московского вокзала займет пять минут  
на автомобиле. Налоговая: 09. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

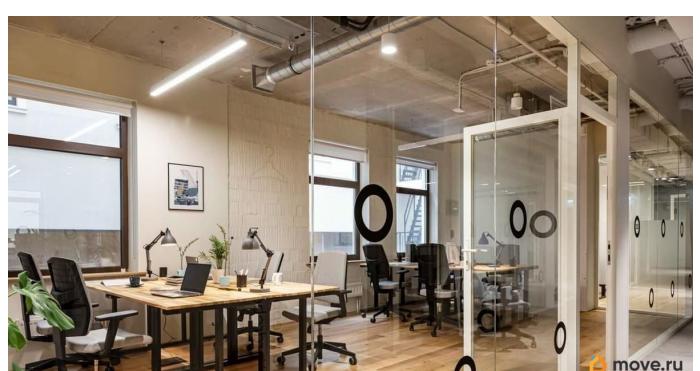
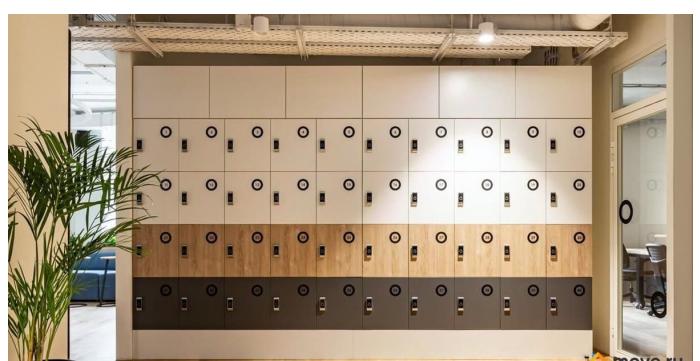
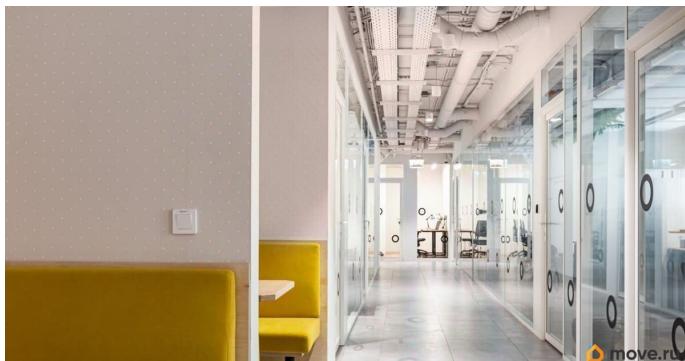
Кондиционирование: Сплит-системы.

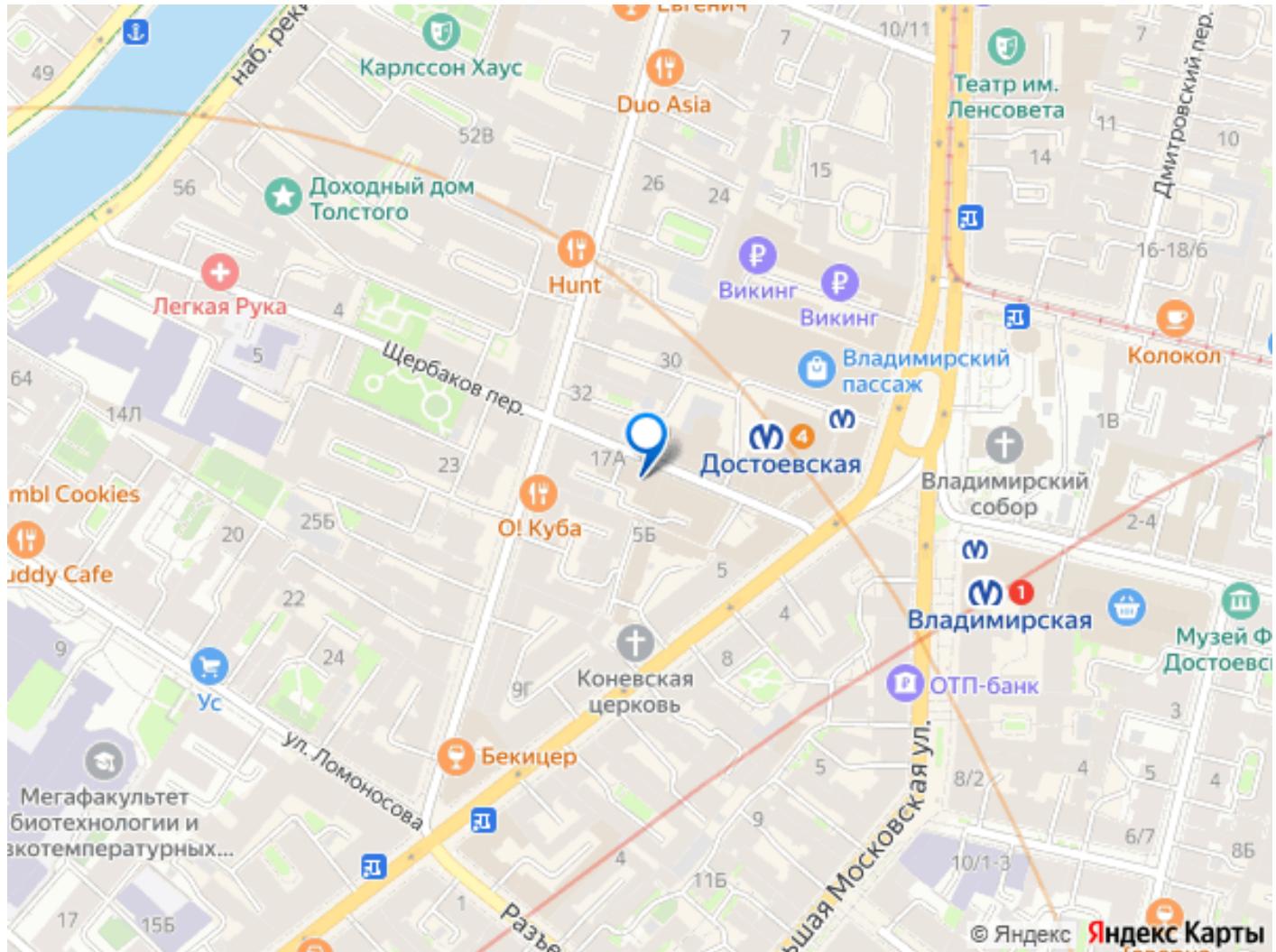
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Офисное пространство рассчитано на 14  
рабочих мест, оборудованных мебелью и орг.  
техникой. Общие зоны на этаже - ресепшн,  
переговорные комнаты, санузлы  
гардеробная, кухня и зоны отдыха.

Планировка: открытая. Офисная отделка. VIP-  
офис. Мебель. Тип налогообложения: УСН.

Лот 74436-68





Move.ru - вся недвижимость России