

Создано: 13.01.2026 в 18:47

Обновлено: 18.01.2026 в 01:20

<https://spb.move.ru/objects/9288056667>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Радищева, 39Д

79 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Радищева, 39Д

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Радищева](#)

Офис

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

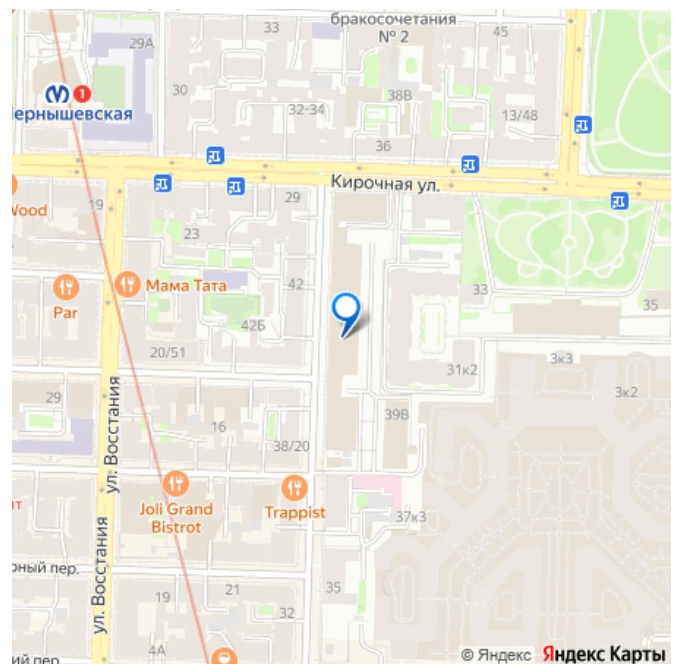
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 53 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 12.02.2026. Просмотры возможны с 21.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: обеспечительный платеж 1

для заметок



месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Аренда офисов в «Преображенский» вызывает интерес и благодаря транспортной доступности объекта. При аренде помещения в «Преображенский» есть возможность воспользоваться небольшой собственной парковкой БЦ, также авто можно припарковать на прилегающих улицах. В помещениях уже выполнен ремонт по европейским стандартам - можно снять офис в БЦ «Преображенский», который будет полностью готов к въезду.

