

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:51

Обновлено: 17.03.2026 в 13:46

**Санкт-Петербург, проспект Медиков, 5**

**83 475 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Медиков, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Медиков](#)

## Офис

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

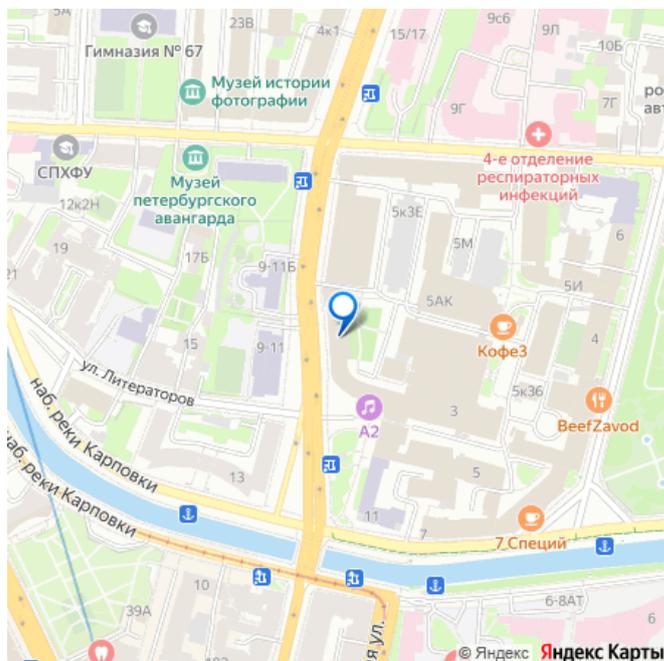
Предлагаем арендовать просторный офис 53 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9291875616>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

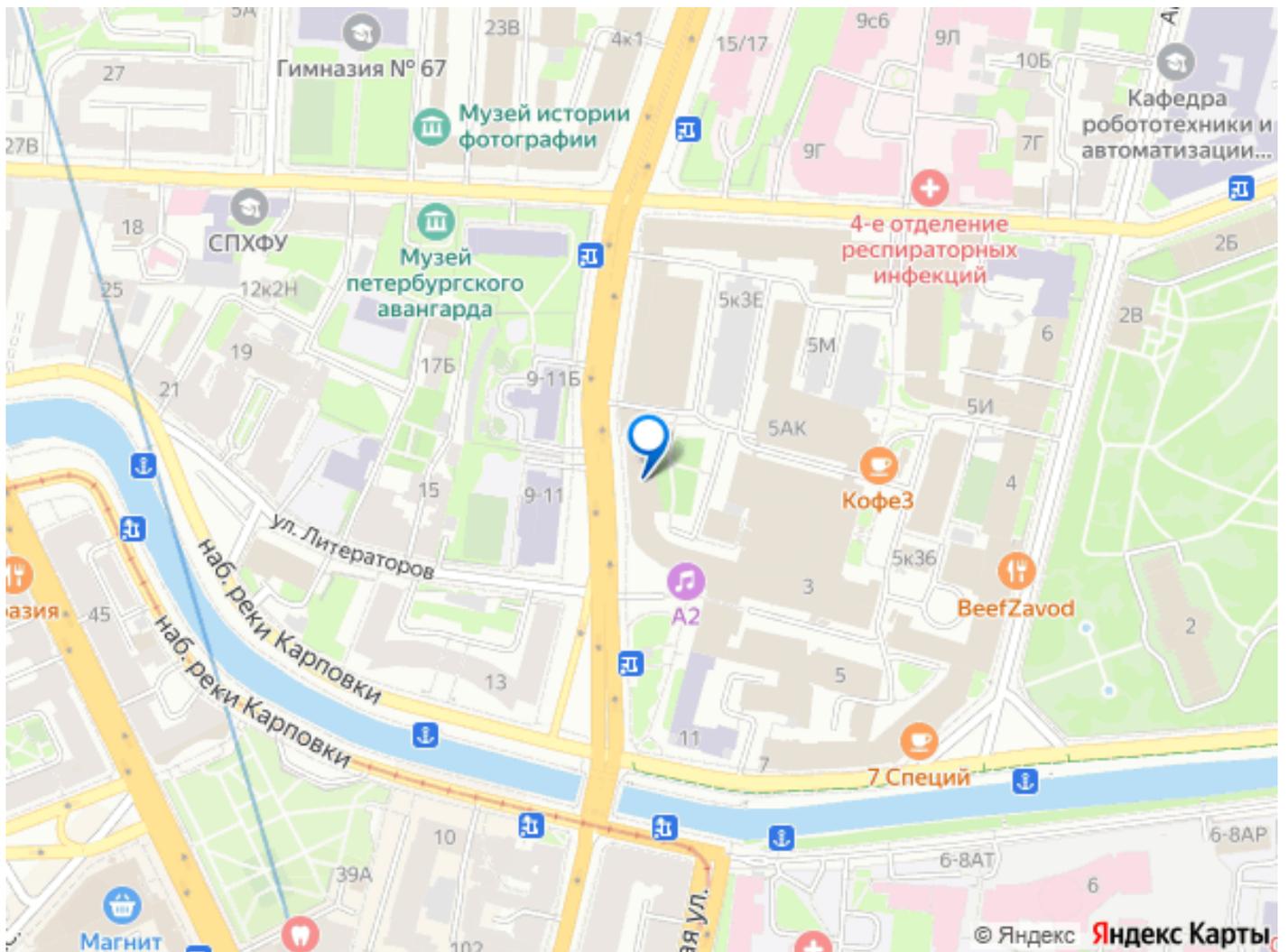
**79812509822**

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вест-Колл, Хайлинк, Мегафон, Телросс, Голден Телеком, Северен Телеком, Электрон Телеком, ПТС и др (более 16-ти провайдеров); • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В обладающем весьма развитой деловой и торговой инфраструктурой Петроградском районе Петербурга, рядом с остановкой метрополитена «Петроградская» и поблизости от таких важных транспортных артерий города, как проспекты Каменноостровский, Большой и Медиков расположен деловой центр «Карповка», предлагающий удобные и превосходно отремонтированные помещения для ведения офисной деятельности по весьма демократичным ценам. В здании, построенном в тридцатых годах прошлого века, и полностью отремонтированном в 2000 году, находится БЦ «Карповка», относящийся к классу «В». Аренда офиса в «Карповка» - хорошее начало для развития успешного и приносящего достойную прибыль бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России